

באמצעות דוא"ל

מכרז פומבי מס' 4/2018
לאיסוף ופינוי אשפה ופסולת משטח השיפוט של מועצה מקומית ערערה- עארה
– פרוטוקול מס' 1 – הבהרות המועצה –

מס'	סעיף	שאלה	תשובה
1	2.3	משאיות מגבה-נוע אין בחברה. אני מבקש לשנות הזוכה מתחייב להעמיד עם תחילת העבודה משאית מגבה-נוע.	<p>הבקשה מתקבלת.</p> <p>א. סעיף 2.3 למכרז ישונה ויהא כדלקמן:</p> <p>"מציע בעל ניסיון וותק של שנתיים, לפחות, במהלך חמש השנים האחרונות, מוכח באסמכתאות של מקבלי השירות באיסוף ופינוי יום יומי של אשפה ופסולת באמצעות משאיות דחס, וזאת משתי רשויות מקומיות לפחות אשר היקף תושביה של כל רשות לא יפחת מ-24,000 תושבים. הניסיון צריך שיהיה של המשתתף עצמו".</p> <p>נספח ג' למכרז המפרט אודות אישורים והמלצות של מקבלי השירות יעודכן ומצ"ב לפרוטוקול זה ומסומן "1".</p> <p>ב. סעיף 2.10.3 למכרז ישונה ויהא כדלקמן:</p> <p>"על המציע לצרף להצעתו תצהיר התחייבות לרכישת אחת (1) משאית מגבה – נוע (רס-סע) במשקל מינימאלי של 15 טון ועד 18 טון אשר שנת ייצורה החל משנת 2013 ואילך, חתום על-ידי המציע ומאומת כדין".</p> <p>מבלי לגרוע מהאמור, יודגש כי עם הכרזתו של מציע כזוכה במכרז ומתן צו התחלת עבודה, מתחייב המציע כי בתוך פרק זמן של שישה (6) חודשים לכל היותר מרגע הכרזתו של כזוכה במכרז ומתן צו התחלת עבודה, יהא עליו לבצע העבודות נשוא המכרז באמצעות משאית כמפורט לעיל אשר תהיה משנת ייצור 2018 ואילך.</p>
2	2.9	לשנות למחזור של 2,000,000 ₪	<p>הבקשה מתקבלת.</p> <p>סעיף 2.9 לתנאי הסף למכרז ישונה ויהא כדלקמן:</p> <p>"מציע בעל מחזור כספי שנתי של שני (2) מיליון ₪ (לא כולל מע"מ), לפחות, בכל אחת מהשנים 2015,</p>

2016 ו- 2017 מהכנסות בגין עבודות איסוף ופינוי אשפה ופסולת".			
<p>הבקשה מתקבלת. סעיף 2.10.2 למכרז ישונה ויהא כדלקמן:</p> <p>"על המציע לצרף להצעתו תצהיר התחייבות לרכישת אחת (1) משאית דחס "בייבי" עם ארגז דחס ייעודי, במשקל מינימאלי של 8 טון אשר שנת ייצורה החל משנת 2013 ואילך, עם הכרזתו של מציע כזוכה במכרז ומתן צו התחלת עבודה, חתום על-ידי המציע ומאומת כדין".</p> <p>מבלי לגרוע מהאמור, יודגש כי עם הכרזתו של מציע כזוכה במכרז ומתן צו התחלת עבודה, מתחייב המציע כי בתוך פרק זמן של שישה (6) חודשים לכל היותר מרגע הכרזתו של כזוכה במכרז ומתן צו התחלת עבודה, יהא עליו לבצע העבודות נשוא המכרז באמצעות משאית כמפורט לעיל אשר תהיה משנת ייצור 2018 ואילך.</p>	לשנות הזוכה מתחייב עם תחילת העבודה להציב משאית דחס "בייבי"	2.10.2	3
ראה תשובה לשאלה 1 לעיל (חלק ב').	לשנות המציע הזוכה מתחייב עם תחילת העבודה להציב משאית מגבה-נוע.	2.10.3	4
<p>הבקשה נדחית ללא שינויי.</p>	הזוכה מתחייב לפני תחילת העבודה להציג הסכם עם מפעיל אתר פסולת.	2.11	5
<p>הבקשה מתקבלת.</p> <p>רישא סעיף 2 לנספח ה' לחוזה הקבלנות המפרטת אודות הצעת מחיר לפינוי אשפה ופסולת לחודש קלנדארי (לא כולל מע"מ), תשונה ותהא כדלקמן:</p> <p>"עבור ביצוע עבודות איסוף ופינוי אשפה ופסולת באמצעות שתי (2) משאיות דחס ("פושר") 26 טון (על-ידי נהג ושני פועלים), אחת (1) משאית דחס "בייבי" 8 טון (על-ידי נהג ושני פועלים) וביצוע כל העבודות כנדרש במסמכי המכרז וחוזה הקבלנות בשטח שיפוט המועצה, יהא המחיר המרבי <u>420,000 ₪</u> (ארבע מאות ועשרים אלף שקלים) לחודש קלנדארי (לא כולל מע"מ) (כולל אגרות והיטלים) (מחיר זה מהווה אף אומדן המועצה למכרז)".</p> <p>נספח ה' לחוזה הקבלנות המפרט אודות הצעת המחיר (לא כולל מע"מ), אומדן כמויות ואומדן עלויות, יעודכן ומצי"ב לפרוטוקול זה ומסומן "2".</p>	מצוין מחיר לביצוע העבודות נשוא המכרז (אומדן 360,000 ₪). המחיר הנ"ל אינו מציאותי ואינו סביר ואף לא ריאלי, שכן העלויות הכרוכות בביצוע העבודה נשוא המכרז עולות על האומדן הנ"ל, ולמעשה מדובר במחיר הפסדי.	סעיף 2 לנספח ה' לחוזה הקבלנות (עמ' 46)	6
<p>הבקשה נדחית ללא שינויי.</p>	הוצע מחיר של 750 ₪ עבור כל מכולה בודדת של פסולת גושית, ומחיר זה אינו יכול לכסות את הוצאות הטיפול, כולל הובלה והטמנה.	סעיף 3 לנספח ה' לחוזה הקבלנות (עמ' 46)	7

<p>הבקשה נדחית ללא שינויי.</p>	<p>לגופו של עניין יצוין עוד כי מדובר במכרז לתקופה ממושכת בת שלוש שנים, כאשר בתנאי המכרז והחווזה, לא מצוין עניין הגידול הטבעי של אוכלוסיית הישבים בעארה- ערערה במשך התקופה הנ"ל, עניין שיכול להוות גורם להפסדים עתידיים במהלך ביצוע העבודה, ולכן יש להוסיף את עניין הגידול הטבעי בשני הישבים והתאמת המחיר בהתאם לכך.</p>	<p>-</p>	<p>8</p>
<p>הבקשה נדחית ללא שינויי.</p> <p>יובהר, כי "פסולת פסדים" נכללת במסגרת ביצוע העבודות על-ידי הקבלן הזוכה ומגולמת בנספח ה' לחוזה הקבלנות המפרט אודות הצעת המחיר (לא כולל מע"מ), אומדן כמויות ואומדן עלויות.</p>	<p>הנוגע להפסדים, מוצע שהקבלן יציב בשטחי המועצה על חשבונו מכולה אחת בנפח של 8 קוב ייעודית וסגורה המיועדת לפסולת פסדים.</p> <p>בהקשר זה אנו נטען כי ההצעה הנ"ל אינה מגלמת את העלויות הראליות הכרוכות בטיפול בפסדים למיניהם, כולל ולרבות כמויות הפסדים, הטיפול עצמו בהם והעלויות הכרוכות בו וזאת בשים לב שמדובר בפסדים בכמויות גדולות ביותר שהעלות המוצעת על פי המכרז אינה יכולה לכסות ולו אחוז קטן ממנו, שלא לדבר על הכמויות האדירות בתקופת החגים וחודש הרמאדן.</p>	<p>1.15 (עמ' 5)</p>	<p>9</p>
<p>הבקשה נדחית ללא שינויי.</p> <p>יובהר, כי "פסולת תעשייתית" נכללת במסגרת ביצוע העבודות על-ידי הקבלן הזוכה ומגולמת בנספח ה' לחוזה הקבלנות המפרט אודות הצעת המחיר (לא כולל מע"מ), אומדן כמויות ואומדן עלויות.</p>	<p>מוגדרת עבודת הקבלן לאיסוף ופינוי אשפה ביתית וכן פסולת מעורבת תעשייתית.</p> <p>לציין בהקשר זה, כי הוספת הפסולת התעשייתית לתחום עבודתו של הקבלן הינה תוספת משמעותית לעבודת הקבלן וכי קבלן איסוף האשפה הביתי אינו יכול לעמוד בנטל איסוף הפסולת התעשייתית, שכן מדובר בכמויות אדירות של פסולת תעשייתית, שאין זה מתפקידו של קבלן איסוף פסולת האשפה לאיסוף ולטמון.</p> <p>מעבר לכך, הרי שידוע לכם היטב שבכפרים עארה-ערערה קיימים לכל הפחות 5 אולמות שמחה וחתונות, המוציאות מידי כל יום כמות אדיה של פסולת ואשפה ביתית והמכרז</p>	<p>סעיף 1.3 (עמ' 3)</p>	<p>10</p>

	אינו מגדיר את הכמות שעל הקבלן לאסוף ולהוציא מכל אולם ואולם.		
--	---	--	--

פרוטוקול זה כולל שמונה (8) עמודים. ההבהרות המפורטות בפרוטוקול זה מחייבות את כל משתתפי המכרז ומהוות חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. במקרה של סתירה ו/או אי התאמה, הרי שהאמור בפרוטוקול זה גובר על האמור בחוברת המכרז ובפרוטוקולים של המועצה בעניין. **על המשתתפים לצרף את פרוטוקול זה להצעתם כשהוא חתום כדין על-ידי המשתתף.** למען הסר ספק, רק שינויים בכתב יחייבו את המועצה, טיעונים והבהרות מכל סוג שהוא שהועלו בעל-פה (ככל שאלה הועלו כלל) אינם מחייבים את המועצה. המועצה מאחלת הצלחה למשתתפי המכרז.


בכבוד רב ובברכה,
יוסי פורטל

פורטל ייעוץ ותכנון אקולוגי בע"מ

נספח ג' למכרז

כתב המלצה

לכבוד,
מועצה מקומית ערערה- עארה
(להלן – "המועצה")

הנדון: אישור והמלצה על ביצוע עבודות

שם הגוף הממליץ: _____.

לבקשת _____, ח.צ.ח.פ.ת.ז./מס' תאגיד _____ (להלן –
"המציע") הרינו מאשרים בזאת כי המציע ביצע עבורנו עבודות איסוף ופינוי אשפה ופסולת באמצעות
משאיות דחס החל מחודש _____ (חודש/שנה) ועד לחודש _____ (חודש/שנה).

מספר התושבים במועצה נכון לחודש _____ הוא _____.

חוות דעתנו על השירות: _____

תאריך: _____

שם: _____

תפקיד: _____

חתימה: _____

נספח ה' לחוזה הקבלנות

הצעת מחיר (לא כולל מע"מ), אומדן כמויות ואומדן עלויות

1. אומדן נתונים בדבר כמות האשפה והפסולת המפונה משטח שיפוט המועצה וכן כמות כלי האצירה הנמצאים ביום פרסום המכרז בשטח שיפוט המועצה

1.1 מספר התושבים במועצה המקומית ערערה - עארה נכון לחודש יולי 2017, נאמד על כ- 24,000 (עשרים וארבעה אלף) תושבים בהתאם לנתוני הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.

כמות הפסולת (ביתית מעורבת, תעשייתית ובניין) הנאספת בתחום שיפוט המועצה, מוערכת כ- 750 טון לחודש ממוצע.

מובהר, כי היקפי הפסולת המפורטים לעיל הינם היקף הפסולת הנאסף מתחום שיפוט המועצה בלבד, ללא כמויות של צדדים שלישיים.

כמות כלי האצירה וסוגיהם הנמצאים ביום פרסום המכרז בשטח שיפוט המועצה

כ-4,000 כלי אצירה בנפח 240 ליטר ;

כ-2,000 כלי אצירה בנפח 360 ליטר ;

כ-100 כלי אצירה בנפח 1,100 ליטר.

מובהר בזאת, כי הנתונים דלעיל הם אומדן והערכה בלבד. בין אם נתגלו סתירות ו/או שגיאות בנתונים אילו ובין אם לאו, הרי שהקבלן (המציע) לא יהא זכאי לכל תשלום נוסף מעבר לתמורה הכוללת, המפורטת בהצעת המחיר להלן.

2. הצעת מחיר לפינוי אשפה ופסולת לחודש קלנדארי (לא כולל מע"מ)

עבור ביצוע עבודות איסוף ופינוי אשפה ופסולת באמצעות שתי (2) משאיות דחס ("פוסר") 26 טון (על-ידי נהג ושני פועלים), אחת (1) משאית דחס "בייבי" 8 טון (על-ידי נהג ושני פועלים) וביצוע כל העבודות כנדרש במסמכי המכרז וחווה הקבלנות בשטח שיפוט המועצה, יהא המחיר המרבי 420,000 ₪ (ארבע מאות ועשרים אלף שקלים) לחודש קלנדארי (לא כולל מע"מ) (כולל אגרות והיטלים) (מחיר זה מהווה אף אומדן המועצה למכרז).

שיעור ההנחה אשר יינתן על-ידי הקבלן (המציע) למחיר זה הוא _____ (באחוזים), ומחיר לחודש עבודה קלנדארי יעמוד לאחר ההנחה בסך הכל על _____ ₪ (במילים):
_____ (לא כולל מע"מ) שקלים.

3. הצעת מחיר לפינוי פסולת בניין בודד למכולה בנפח 8 קוב (לא כולל מע"מ)

עבור ביצוע עבודות איסוף, פינוי והובלת פסולת באמצעות משאית מגבה-נוע במשקל מינימאלי של 15 טון ועד 18 טון (על-ידי נהג), ממכולה בנפח 8 קוב הנמצאת בשטח שיפוט המועצה וביצוע כל העבודות כנדרש במסמכי המכרז וחווה הקבלנות בשטח שיפוט המועצה, יהא המחיר המרבי 750 ₪ (שבע מאות וחמישים שקלים) לפינוי בודד (כולל אגרות והיטלים) (לא כולל מע"מ) (מחיר זה מהווה אף אומדן המועצה למכרז).

שיעור ההנחה אשר יינתן על-ידי הקבלן (המציע) למחיר זה הוא _____ (באחוזים), ומחיר לפינוי בודד למכולה 8 קוב יעמוד לאחר ההנחה בסך הכל על _____ ₪ (במילים):
_____ (לא כולל מע"מ) שקלים.

מובהר ומודגש, כי המחיר הנזכר לעיל עבור ביצוע כל העבודות נשוא המכרז, מהווה מחיר סופי וכולל את כל ההוצאות בין מיוחדות ובין כלליות, מכל סוג ומין שהוא הכרוכות בביצוען, על-פי תנאי המכרז וחווה הקבלנות ונספחיהם, ומהווה כיסוי מלא להתחייבויותיו הנ"ל, לרבות תשלומי עובדים, זכויות סוציאליות, דלק, סולר, בלו, העמדת כלי רכב ייעודיים, ציוד, ביטוחים, ערבויות, מיסים, ביטוח לאומי, רווח קבלני וכל הוצאה אחרת מכל מין וסוד, בערכם לאורך כל תקופת חווה הקבלנות לרבות תקופות הארכה וכיוצא בזאת.

ויובהר, כי כל עלויות השינוע לתחנת המעבר ו/או לאתר פסולת חלופי לריקון האשפה בה, תעשה על חשבון הקבלן, והכל כמפורט בחווה הקבלנות.

כמו כן, יודגש כי הקבלן יישא בעלויות אגרות ההטמנה של האשפה אשר תפונה משטח שיפוט המועצה אל תחנת המעבר ו/או אל כל אתר פסולת חלופי.

הקבלן ישא בעלות כלל סכומי היטל ההטמנה של האשפה אשר יפונה משטח שיפוט המועצה אל תחנת המעבר או אל כל אתר פסולת חלופי. לעניין מכרז זה, "סכום היטל ההטמנה" הוא הסכום הקבוע בתיקון מס' 9 לחוק שמירת הניקיון, התשמ"ד-1984 ובתוספת לתיקון במועד פרסום המכרז.

מובהר, כי כל שינוי בסכום היטל ההטמנה מכל סיבה שהיא לאחר מועד פרסום המכרז יחול על הקבלן וישולם על ידו.

מציע אשר לא ינקוב הנחה ביחס למחיר הנ"ל, אף הצעתו תיפסל (הנחה בשיעור 0% איננה מהווה הנחה לצרכי מכרז זה).

מובהר ומודגש, כי המחיר הנ"ל עבור ביצוע כל העבודות נשוא המכרז, מהווה מחיר סופי וכולל את כל ההוצאות בין מיוחדות ובין כלליות, מכל סוג ומין שהוא הכרוכות בביצוען, על-פי תנאי המכרז וחווה הקבלנות ונספחיהם, ומהווה כיסוי מלא להתחייבויותיו הנ"ל, לרבות תשלומי עובדים, דלק, סולר, בלו, ביטוחים, ערבויות, מיסים, ביטוח לאומי, אגרות הטמנה ורווח קבלני בערכם לאורך כל תקופת חווה הקבלנות לרבות תקופות הארכה וכיוצא בזאת.

לתמורה זו יתווסף מדד כקבוע בחווה הקבלנות לאחר מילוי כל הוראות בעניין על-ידי הקבלן (המציע) כאמור בחווה הקבלנות.

הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו במכרז כמוהם כהצהרה ואישור שקרא ולמד הוא את כל מסמכי המכרז, כל פרטי המכרז וחווה הקבלנות ונספחיו ידועים וברורים לו וכן כי בחן הוא את כל הנתונים, לרבות אופן ביצוע העבודות, הציוד הנדרש לביצוע העבודות, מספר העובדים הנדרשים לביצוע העבודות וכל עלות ו/או נתון אחר לצורך ביצוע מושלם ומלא של העבודות נשוא המכרז וחווה הקבלנות.

המציע מצהיר כי קיבל הוא את כל הנתונים והמידע הדרושים לו לצורך הגשת הצעתו. במסגרת זאת, מצהיר המציע כי סייר הוא בכל שטח שיפוט המועצה ובכל אתר נדרש אחר גם מחוץ לשטח שיפוט המועצה, לרבות דרכי גישה ומצב טופוגרפי וכיו"ב וכן כי הוא בעל כל הכישורים, הידע והניסיון לביצוע העבודות מלואם ובשלמותם.

המציע מצהיר כי כל טענה ו/או הסתייגות ו/או אי הבנה ו/או חוסר ידיעה וכיו"ב בנוגע למסמכי המכרז (לרבות פרוטוקולי הבהרות) וחווה הקבלנות על נספחיהם, לרבות כל נתון המופיע בהם, אשר יועלו על-ידי המציע לאחר הגשת ההצעות במכרז, לא יתקבלו.

שם המציע: _____, ח.צ./ח.פ./ת.ז./מס' תאגיד _____.

המוסמך לחתום בשם המציע: _____, ת.ז. _____.

חתימה וחתימת של המציע: _____, תאריך: _____.