



محضر جلسة المجلس المحلي غير اعتيادية رقم 1/2014
الخميس 20.02.2014 الساعة السادسة مساءً

ديوان الرئيس

الحضور :		المشتركين :	
محاسب المجلس	السيد نور جزماوي	رئيس المجلس المحلي	المحامي مضر يونس
المستشار القضائي	المحامي امين مرجية	قائم بأعمال الرئيس	السيد توفيق ضعيف
مراقب المجلس	السيد سأمير سعد	عضو	السيد مصطفى ابو هلال
		عضو	السيد طالب جهجاه
		عضو	السيد عبد الله جزماوي
		عضو	السيد نادر يونس
		عضو	السيد محمد مصري
		عضو	السيد نديم مرزوق
		عضو	السيد امير مرعي
		عضو	السيد فرج عقل
		عضو	السيد غازي قاسم
		عضو	المحامي مفداد الشيخ عبد

لم يحضر الجلسة:	
السيد ايباد مسعود	نائب الرئيس
السيد احمد ملحم	عضو
السيدة انهار مصاروة	مستشارة لمكانة المرأة

على جدول الأعمال :

1. (14 آرنונה) أمر أرنونة جديد.
2. تعيين ممثل عن الجمهور (14 آرنונה).
3. تعيين مدير أرنونة (14 آرنونه).

مضر رئيس المجلس : توكلنا على الله،

دعوتنا لليوم كانت لجلستين بالخطأ تم اضافة البنود :

تعيين ممثل عن الجمهور، وتعيين مدير أرنونة للجلسة الأولى غير اعتيادية 1\2014

بعد انكم اطلب تخصيص الجلسة الأولى للبت بأمر الأرنونة الجديد، والبت في البنود الاخرى في الجلسة التالية.

نادر يونس : السؤال ما المشكلة في البت بجميع البنود في نفس الجلسة؟

مضر رئيس المجلس : المتبع هو البت في أمر أرنونة (14 آرنونه) بشكل انفرادي، لاحقا يجب إرسال أمر



الأرنونة لوزارة الداخلية للمصادقة عليه.

נור جزماوي : أهلا وسهلاً في الجميع، أود تزويدكم بقليل من المعلومات بالنسبة لأمر الأرنونة والأشياء المتعلقة به والمتوفرة لدينا بقسم الجباية لليوم، عملياً أمر الأرنونه هو القانون الذي بموجبه يمكننا جباية ضريبة الأرنونة من المواطنين، طالما لم يتوفر لدينا أمر أرنونة لا نستطيع مباشرة الجباية، عادة نحن ملزمون بالمصادقة على أمر الأرنونة 2014 قبل بداية السنة الجديدة لكن نظراً لإجراء الانتخابات للسلطة المحلية للعام 2013، تم تمديد المصادقة على أمر الأرنونة 3 أشهر من لحظة استلام الرئيس الجديد السلطة، السبب الثاني كنا بحاجة لدراسة أمر الأرنونة بعمق من أجل التسهيل على المواطن دون المس في ميزانية او صندوق السلطة المحلية لما فيه مصلحة بلدنا.

الأمر الجديد المتوفر بين أيديكم هو أمر معدل مصحح. سوف اشرح لكم ماهية التعديلات التي قمنا بها لاحقاً، حالياً المعطيات المتوفرة لدينا والمتعلقة بالأرنونة هي كالتالي:

الممتلكات	المساحة	استحقاق الدفع السنوي
4,293 بيت/مسكن בית אב מגורים	819,000 متر	20,353,000 ش"ج
283 مكاتب وكل ما يتعلق بالمكاتب	40,000 متر	2,600,000 ش"ج
1 بنك	372 متر	126,000 ش"ج
3 محلات صناعية (حسب تعريف أمر الأرنونة)	2,852 متر	196,000 ش"ج
48 ورشات عمل בתי מלאכה	8815 متر	55,000 ش"ج
24 ارض زراعية	2,416 متر	629 ش"ج
45 ارض ممسوكة (קרקע תפוסה)	67,000 متر	571,000 ش"ج
5 مواقف (حسب تعريف أمر الأرنونة)	837 متر	12,000 ش"ج
7 مباني زراعية מבנים חקלאיים	4,358 متر	42,000 ش"ج
39 ممتلكات اخرى נכסים שונים	11,000 متر	195,000 ش"ج
المجموع الكلي חיוב שנתי לארנונה		24,600,000 ش"ج

هذا المبلغ عبارة عن الاساس والقاعدة التي بموجبها نستطيع تحديد التسهيلات والتخفيضات /הנחות תיקון, كذلك هو الاساس لمعرفة المعادلة المطلوبة من اجل الحصول على الهبة المشروطة لعام 2013.

في عام 2013 وصلنا لنسبة جباية 52%، من اجل الحصول على الهبة حتى الان وصلنا لنسبة 67% لكن علينا الوصول لنسبة 80%. السنة الحالية قامت وزارة الداخلية بتاحة الفرصة للمجالس المحلية بسبب الانتخابات لتحصل على الهبة المشروطة، مشروطة بجباية 20% من المبلغ المفروض جبايته في السنة.

فرج عقل : האחוז מחושב לאחר הנחה או מהסכום של 24,600,000 ₪?
 نور جزماوي : ככולם הסכום הוא לאחר ההנחה.
 فرج عقل : غير مهم نسبة التخفيض المقترحة، ولكن معادلة احتساب ال 80% منوطة بالمبلغ الصافي/נטו.
 نور جزماوي : לאחר יש מונה ויש מכנה (המכנה הרוב הוא סכום החיוב, מינוס ההנחה, מינוס



התיקונים)

- אמיר מרעי : אذن מא הי قيمة 20% (بالشافل)؟
- نور جزماوي : الأمر متعلق بنسبة التخفيضات הנחות وكذلك حسب نسبة الجباية لديون السنوات السابقة، لان المعادلة لمعرفة قيمة 20% غير بسيطة ومركبة فهي ليست مجرد عملية حسابية (البسط تقسيم المقام) .
- من اجل الوصول لعشرين بالمئة والحصول على الهبة المشروطة نأخذ بالحسبان 40% من الجباية على ديون سابقة + الجباية الجارية تقسيم المقام/מכנה الذي سبق وذكرته.
- بمعنى اخر الهبة مشروطة بجباية ما يقارب 3,800,000 ش"ج، المبلغ الذي تم جبايته حتى الان هو 1,800,000 ش"ج والمبلغ المتبقي والمفروض جبايته من اجل الحصول على الهبة المشروطة هو 2,000,000 شافل. المسألة قابلة للتنفيذ ليست صعبة.
- مضر رئيس المجلس : المسألة غير بسيطة، انت في النهاية سوف تلجأ للحجوزات ونحن لا نحبذ ذلك .
- نور جزماوي : الأمر متعلق بالمصادقة على أمر الأرنونة بأسرع وقت ممكن ليتسنى لنا العمل بموجبه، مما يسهل علينا عملية الجباية المطلوبة والهادفة للحصول على الهبة المشروطة، المعطيات التي ذكرت هي عامة، قبل شرح التغييرات التي قمنا بها على أمر الأرنونة علينا توضيح أمرين:
- الأمر الأول يجب ان تتم المصادقة على أمر أرنونة جديد من الناحية القانونية وعدم تعارضه مع اي قانون كان، يجب الاخذ بعين الاعتبار الرأي المهني بهذا الخصوص وبعدها المصادقة على الأمر .
- الأمر الثاني يجب مصادقة وزارة الداخلية على أمر أرنونة جديد مع التغييرات والتعديلات المقترحة وفي حالة رفض الوزارة لأمر الأرنونة يصبح بلا فائدة "צו מרוקן מתוכן".
- مقداد شيخ عبد : يعني حبر على ورق.
- غازي قاسم : هل هناك امكانية لدراسة ومراجعة الوزارة لأمر الأرنونة الجديد واعطاء رأيها وملاحظاتها قبل الرفض؟ ام ان الوزارة تدقق في أمر الأرنونة وتصادق عليه او ترفضه مباشرة دون اعطاء الفرصة للتعديل؟
- نور جزماوي : نحن عملنا على أمر أرنونة جديد مقنع قابل للمصادقة، بالتأكيد سوف نقوم بشرح واقناع الوزارة بضرورة التغييرات والتعديلات الجديدة على أمر الأرنونة والتي بموجبها تعود بالمنفعة على اهل البلد و المحفزة لدفع المبالغ المستحقة على المواطن من جهة اخرى، لا نرغب بإرسال أمر الأرنونة لمجرد القراءة فقط.
- بشكل عام المصادقة على أمر الأرنونة يستغرق الكثير من الوقت هناك فترة غير مغطيه قانونيا التي بموجبها يجب استغلالها بالجباية للوصول للهدف (الهبة المشروطة) وبالوقت المحدد إما الجباية حسب أمر أرنونة 2013 מימ 7766 غلاء المعيشة، او حسب أمر أرنونة جديد 2014 غير المصادق عليه حاليا، مرة اخرى اذكركم بان أمر الأرنونة هو عمليا القانون الاساسي الذي بموجبه تتم الجباية .
- لذا اقترح المصادقة على أمر أرنونة 2013 مع الميودود/מי 7766 وذلك من باب الاحتياط قانونيا، وكذلك المصادقة على التعديلات والتغييرات في أمر أرنونة 2014 .
- للتنويه نحن باشرنا بالجباية منذ 26.12.2013 حسب أمر 2013 وحسب ميودود/מי 7766 3.34% وفي حالة الحصول على مصادقة الوزارة لأمر أرنونة 2014 يمكننا تعديل وترجيح المبالغ التي يستحقها المواطن بشكل رجعي/ רטרואקטיבי من بداية السنة.
- مضر رئيس المجلس : وفقا للنقاش الذي دار بيني وبين امين سؤالي كان هل نحن ملزمون بالعمل حسب 2013 مع المداد/7766 (جدول غلاء المعيشة) كمرحلة مؤقتة لغاية اصدار القرار بالتغيير الجديد لأمر



2014؟. جواب امين كان نستطيع الاستمرار بدون المصادقة على 2013 ولكن من الافضل والأحوط المصادقة حالياً على أمر 2013 مع طلب التغيير المذكور في أمر أرئونة جديد.

انا شخصيا مع العمل بموجب أمر 2014 الموجود معي، لا اعرف مدى تأثير العمل بموجب أمر 2014 على الناس وعلى الوزارة، ولكن بالرغم من ذلك سوف اكون واضحاً معكم حتى لو رفضت الوزارة المصادقة على التغيير، بالنسبة لنا هذا ليس نهاية المطاف سنناضل للنهية حتى لو اضطرنا للجوء للقضاء.

حسب رأيي يجب ان يكون هناك تغيير ويجب ان نناضل حتى النهاية - الناس تستحق ذلك ، باعتقادنا طلبنا منطقي وعادل، سبق وحدث تغيير في كثير من القرى والمدن في كل من الوسط العربي واليهودي.

مقداد شيخ عبد : لهذا السبب لست مع المصادقة على أمر أرئونة 2013 طالما القانون يسمح بذلك، يكفي ان نصادق على أمر أرئونة 2014.

مضر رئيس المجلس : يعني المصادقة على أمر 2013 هي من منطلق الحذر ليس اكثر.

مقداد شيخ عبد : من الناحية القانونية نحن مغطين لا توجد مشكلة؟

غازي قاسم : سؤالي لأمين، ما هو المفيد اكثر؟ المصادقة على أمر أرئونة 2013 امام الوزارة مع التمديد للحصول على مصادقة ل 2014، ام مع ترك الأمر معلق كوسيلة ضغط على وزارة الداخلية؟

امين مرجيه : الموضوع ليس من المفروض ان يؤثر على الوزارة لأنه من ناحية النتيجة في الحالتين أمر الأرئونة 2013 ساري المفعول، ولكن الافضل من ناحية الترتيب المصادقة عليه واعلام الناس بذلك حتى موعد تغيير الوضع وموافقة وزارة الداخلية على أمر 2014.

نور جزماوي : تكلمة لما ذكر، عندنا مشكلة في قسم الجباية وسببها اعضاء المجلس الموقرين. هذه المشكلة اصبحت شائعة في القسم فعندما يتوجه المواطن لقسم الجباية يدعي بأن العضو فلان اخبرني أن ادفع كذا وكذا، يوجد تخفيض كذا وكذا، لا تدفع الآن لغاية المصادقة على الأمر الجديد للأرئونة، لدرجة ان هناك من ادعى بأن التخفيضات وصلت لنسبة 60%. اذا بقي الأمر عالق بدون المصادقة على أمر أرئونة 2013/2013 يبقى الوضع على ما هو عليه مما يعيق عملية الجباية. من المفضل وضعهم تحت الأمر الواقع هذا هو الأمر المصادق عليه والذي يجب الجباية بموجبه لغاية الموافقة على الأمر الجديد.

امين مرجية : الافضل عدم وجود فراغ من ناحية ال / 2013 ، على الناس ان تتفهم ان الوزارة الداخلية تطالب بالمصادقة على أمر 2013 وبيان المجلس مازال يعمل ويطلب من اجل التغيير في أمر الأرئونة، من الضروري العمل على الجباية حسب الأمر الساري مفعوله الان لحين التعديل.

مقداد شيخ عبد : من ناحية قانونية لا يوجد فراغ.

مضر رئيس المجلس : ضعوا انفسكم مكان المواطن الذي حضر لدفع الأرئونة وانت وضعت امام خيارين :

الخيار الاول : الدفع حسب أمر الأرئونة 2013 2013م/2013م وذلك وفقا لقرار المجلس المحلي، وعندما ننجح بالمصادقة على أمر 2014 يمكننا إرجاع المبالغ التي تستحقها. حالياً هذا هو الوضع لا تبني عليه.

الخيار الثاني : اتخذنا قرار بعدم المصادقة على أمر أرئونة 2013 ونحن بانتظار المصادقة على أمر 2014. ما رأيك بالدفع الان حسب 2013 وفي حالة نجحنا، يمكنك الحصول على المبلغ الذي تستحق استرجاعه؟



- سؤالي هو اي من الأمرين محفز اكثر للدفع؟
- غازي قاسم : لماذا لا نتبع الأمر بشكل عكسي يا مضر؟ مثلا يأتي المواطن ليحاسب على 2014 ونطالبه بدفع 2014 بتخفيض (15% التعديل المقترح) وعند الحصول على المصادقة يكون المواطن قد دفع المبلغ الكلي، وفي حالة عدم المصادقة يتوجب عليه دفع المبلغ المتبقي.
- مضر رئيس المجلس : هذا الأمر غير قانوني "بدك تحبسنا".
- نادر يونس : عندي اقتراح او مخرج، من الممكن تحضير منشور لنعلم المواطن بمضمون جلسة المجلس المحلي غير الاعتيادية بتاريخ..... والتي بموجبها تقرر التسهيل على المواطن والعمل على تخفيض ضريبة الأرنونة بنسبة 15 % والمنوطة بمصادقة وزارة الداخلية، وفي هذه الحالة لم نخطط القانون، كذلك نشجع ونحفز المواطن للدفع.
- امير مرعي : سؤالي هو هل الفرق بين امر أرنونة 2013 و امر أرنونة 2014 هو التخفيض بنسبة 15%؟
- مصطفى ابوהלلال : انا مع المصادقة على امر 2013 وتحضير منشور يوضح للمواطن في حالة تم المصادقة على التغيير في 2014 يمكننا ارجاع المبالغ التي يستحقها.
- مضر رئيس المجلس : للتوضيح: لا يمكن التصريح امام الناس والاعلان عن الجباية بنسبة 85 % لان هذا غير قانوني. الفكرة المطلوب شرحها هي من اجل النجاح بإقناع وزارة الداخلية بالمصادقة على امر 2014 يجب أولاً إقناعهم بأن التغييرات المقترحة لن تضر بصندوق المجلس المحلي وتعود بالفائدة على المواطن . لذا عليك أيها المواطن ان تدفع لتثبت للوزارة بان هذا التغيير مقبول ومحفز وغير مضر بصندوق المجلس مما يسهل عملية المصادقة على التخفيض المقترح 15%، وهكذا يمكننا الوصول لنسبة جباية 90 بالمئة بدلا من 80 بالمئة .
- فرج عقل : بهذا تستطيع التوجه لشريحة معينة من الناس، التي باستطاعتها فهم الامر وماهيته.
- نادر يونس : انا اعلم وانتم تعلمون بدون الحجز لا يمكن الوصول لنسبة الجباية المنشودة ولكن واجبنا يحتم علينا التوعية وحث المواطن على ضرورة الدفع من باب الانتماء والمنفعة العامة، مع التوضيح اننا عملنا كل ما بوسعنا للتسهيل على المواطن والحصول على تخفيض بنسبة 15% .
- محمد مصري : مرة اخرى اطلب التوضيح ما الفرق بين امر 2013 و امر 2014؟
- مضر رئيس المجلس : بداية دعونا نوضح: هل التصويت سيكون مع المصادقة على أمر 2013 والتغيير في 2014 ام المصادقة فقط على امر أرنونة 2014؟
- محمد مصري : اذا القانون يحتم بالمصادقة على 2013 نحن مع المصادقة وطلب التعديل والتغيير ل 2014.
- مقداد الشيخ عبد : نحن غير ملزمين، القانون لا يلزم.
- مضر رئيس المجلس : المسألة عبارة عن سياسة متعلقة بالطريقة المطلوب اتباعها، هل حسب رأيكم النتيجة تكون افضل بعد المصادقة على 2013 مع امكانية التغيير في 2014 ام المصادقة على امر أرنونة 2014.
- توفيق ضعيف : نحن بحالة الطبيعة نجبي حسب امر 2013.
- مضر رئيس المجلس : المشكلة باختيار الوسيلة هو مدى تأثيرها من الناحية النفسية عند المواطن وبالتالي على الجباية.
- امين مرجية : عمليا كل سنة من المفروض ان يكون هناك قرار واجراءات مصاحبة بموجبها يوضح



למواطن (المبالغ المطلوب دفعها، والممتلكات الملزمة بالضريبة والمعلن عنها في لوحة الاعلانات للمجلس المحلي او عبر الموقع الالكتروني الخاص للمجلس).

- مضر رئيس المجلس : دعونا نسمع ما هي التغييرات المقترحة وبالتالي نأخذ القرار
- نور جزماوي : اولاً ارجب بالتوضيح بان امر الارنونة الجديد ليس مضمون وغير نهائي، التخفيض المطلوب منوط بمصادقة وزارة الداخلية. الامر ليس بالصعب ولا بالسهل، قبل التوجه لإقناع الوزارة يجب الحصول على الرأي المهني من الناحية القانونية ومن الجهات المختصة والمتعلقة بالأرنونة مثل كيفية احتساب نسبة التخفيض، ماهي الممتلكات الملزمة بالضريبة وغيرها. وهذا كله من اجل زيادة الاحتمالات للمصادقة على التعديل.
- نادر يونس : سؤالي هل التغييرات المطروحة امامنا والنسبة (15%) المقترحة للتخفيض قابلة للمصادقة والموافقة عليها؟
- نور جزماوي : انا شخصياً ومن وجهة نظري اتوقع هناك احتمال فوق 80% للمصادقة والموافقة على امر أرنونة جديد.
- مضر رئيس المجلس : التغييرات :
- نور جزماوي : التغيير الاساسي الذي قمنا به هو باحتساب مساحة البيت، حتى الان كنا نأخذ بالحسبان الحيطان الداخلية والخارجية لاحتساب المساحة الملزمة بالدفع، في التعديل الجديد استثنينا احتساب الحيطان الداخلية والخارجية ، استثنينا غرف بيت الدرج وغرفة المدخل للبيت والبلكونة المسقوفة. سابقاً كنا نطالب بالضريبة على البلكونة المسقوفة بدون الاهتمام لوجود حائط من جهة او اكثر، حسب رأي معظمنا يستعملها بالرغم من ذلك استثنيناها.
- مصطفى ابو هلال : ماذا مع غرفة الملجأ؟
- نور جزماوي : هناك الكثير من المدن لا تفرض ضريبة على غرف الملجأ.
- نور جزماوي : لم نقم بالتعديل على الملجأ والمخزن، ببساطة جميعنا نستعمل الملجأ كمخزن ولكن لم نقم بالتعديل ليس لعدم الاهتمام او الاستحقاق، انما نحن نعمل بنهاية المطاف بعقلانية وبالتدرج للحصول على التخفيض الكلي والمقنع الذي نطمح اليه. عدا اننا قمنا بفرض الضريبة على الملجأ ما قبل عام 1999 مما يشكل عائق امامنا الان بإقناع الوزارة باستثناء الملجأ.
- من البديهي ان جميعنا يرغب بالكثير من التعديلات، والتي قد تصل ربما لتخفيض 80% ولكن هذا الامر لا يتماشى مع الوزارة ولا يحظى بالمصادقة بناتاً، لذا انصح معالجة الامر مقابل الوزارة بالتدرج/ תורמת שלבים لنستطيع ضمان الموافقة والقبول على التعديلات المقترحة.
- للمعلومية: المبالغ التي سيتم التخلي عنها عند المصادقة على التخفيضات بالمقابل يجب التخلي عن مصروفات وخدمات المعطاة للمواطن بنفس القدر ومن اجل الموازنة.
- نادر يونس : الطريقة في احتساب نسبة التخفيض كانت عامة قد تصل الى ما يقارب 15%، دعونا نصوت على امر الأرنونة 2013 مع اضافة التعديلات .
- محمد مصري : التعريف جدا عام، حسب الاوراق التي امامي النسبة اعلى من ذلك ربما تصل ل20-22 بالمئة مازال الامر مبهم. نحن مع التخفيض للناس، لكن انت المحاسب ومن واجبك الموازنة بين المدخولات والمصروفات.
- نور جزماوي : جميعكم تكلم بالنسب، للتوضيح التعديل المقترح وتأثيره على كافة المواطنين ، اعتمدنا بالتعديل على وجه التحديد فيما يتعلق بالمسكن والاشياء المستغلة والموجودة في معظم البيوت، على سبيل المثال لم نأخذ في الحسبان المخزن الخارجي، لانه غير متوفر في جميع



البيوت. لهذا السبب من المفضل العمل على مراحل. في المرحلة الاولى نعمل على التخفيض بشكل يحظى وينعم به الجميع دون استثناء، وفي المرحلة القادمة من الممكن التطرق للاشياء الاخرى غير المتوفرة عند الجميع.

محمد مصري : هل يتطلب الامر القياس من جديد؟

نادر يونس : محسوبة مقدماً מחושבת מראש.

نور جزماوي : بالنسبة لاحتساب النسب يجب الحصول على الرأي المهني من جميع الجهات المختصة والمؤهلة لذلك، حسب المعطيات المتوفرة لدينا في قسم الجباية واستنادا على المقاسات التي قامت بها الشركة لمسح البيوت قد تصل النسبة الى 15.2%.

محمد مصري : متى كانت اخر مرة قمتم بالقياس؟

نادر يونس : قبل سنتين.

نور جزماوي : 2011/11.

مقداد شيخ عبد : هل 2 بالمئة المعطاة لمن يدفع المبلغ مقدما من ضمن ال 15% التعديل المقترح؟

نور جزماوي : لا يوجد علاقة، الحاسوب بشكل تلقائي يخصم 15% من مساحة البيت الكلي ومن ثم يمكن التخفيض لمن يدفع مقدما 2%.

محمد مصري : في اي طريقة ممكن ان نعوض هذه النسبة.

نور جزماوي : سهلة جدا من باب المزاح (تكثيف الحجوزات) ، هناك عدة طرق والتي معظمها ترجع على المواطن.

مضر رئيس المجلس : اذا كانت رؤيتنا للاشياء فقط كم سنجبي من الناس كان على الدنيا السلام، الفكرة هي أبعد من ذلك بمعنى اخر نستطيع فتح المجال اكثر أمام المشاريع التجارية والمصانع، وورشات العمل الامر الذي يؤدي وبشكل حتمي لزيادة في الأرنونة.

محمد مصري : اذن من المفروض تحضير الميزانية لتشمل مصادر ذاتية "مקורות עצמיים".

مضر رئيس المجلس : عليك نور- إوافقك الرأي، هناك امر يقلقني في الامر الجديد كتبنا :

שטח המבנה הינו סך כל השטחים הנתונים בתוך המסגרת של הבניין בכל אחד ממפלסיו או הצמודים לו, לרבות מרפסות והורדנו 123... כך לא פתרנו את הבעיה "לרבות" באה לוודא ולהדגיש. הצעתי היא לפני לרבות יבוא "למעט" קירות חוץ ופנים. מה יותר משכנע?

نور جزماوي : السؤال ترغب بإقناع من؟ اذا كنت تريد إقناع الوزارة فالطريقة التي اتبعناها قانونية والتي بموجبها من الافضل عدم استعمال ماعدا "למעט" اظن بان الامر واضح.

محمد مصري : التعريف عام جدا فتح لتبعية.

مضر رئيس المجلس : بدون شك نحن نعمل على إقناع الوزارة، لن نذهب لمجرد الزيارة والتوسل وإنما للتوضيح والشرح بضرورة التغيير والتعديل على أمر الأرنونة والتي بموجبها يعود بالمنفعة على اهل البلد و المحفزة لدفع المبالغ المستحقة على المواطن من جهة اخرى.

نادر يونس : הצו יאושר, יאושר.

محمد مصري : مواطن معه أمر 2013 وينظر لأمر 2014، اظن ان المواطن لن يفهم او يلاحظ التغيير. انا مع التخفيض لكن المواطن سوف يقول انا لم المس اي تغيير. باي طريقة يمكنك اقناعه بالتغيير الجديد؟



- مضر رئيس المجلس : نقول للمواطن عملت لك طريقة قياس/שיטת מדידה بموجبها نخفض 15% دون الحاجة للقياس من الجديد.
- نادر يونس : اعتقد ان الامر واضح .
- مصطفى ابو هلال : واضح، واضح.
- عبد الله جزماوي : ما هي نسبة التخفيضات (2008)
- مضر يونس : بالنسبة للتغييرات فهي كما قرأتم وشرحنا. اما بالنسبة لنسبة التخفيض سوف نتوجه للجهات المختصة لتقييم النسبة، حاليا وفق حساباتنا نتحدث على 15% قد يكون 14%، وربما 17%.
- محمد مصري : كان من المفروض الحصول على الرأي المهني قبل التصويت على أمر الأرنونة.
- مضر يونس : من الممكن ان تكون النسبة في التقرير المهني 30% مما يعرض الامر للرفض من قبل الوزارة.
- غازي قاسم : امر الأرنونة عمليا يتجدد كل سنه، انا مع المعالجة على مراحل واقترح للمرحلة القادمة معالجة قضية الارتفاعات وامور اخرى قابلة للتغييرات "בערערה עדיין מחשבים גובה ארנונה".
- مضر رئيس المجلس : الاقتراح هو المصادقة على التغييرات المقترحة لغاية المصادقة على أمر أرنونة 2014 من قبل وزارة الداخلية ، في هذه الفترة يتبنى المجلس أمر أرنونة 2013 بإضافة المؤشر لغلاء المعيشة/ 777.
- القرار : المصادقة بالإجماع على التغييرات المقترحة على أمر أرنونة 2014 لغاية المصادقة عليها من قبل وزارة الداخلية.
- لغاية الحصول على المصادقة على الاقتراحات من قبل وزارة الداخلية، يتبنى المجلس المحلي أمر أرنونة 2013 بإضافة المؤشر لغلاء المعيشة/ 777.

اغلقت الجلسة في تمام الساعة : 19:18

المحامي مضر يونس

نور جزماوي

رئيس المجلس المحلي عرعره

القائم بأعمال سكرتير المجلس المحلي

اسامية

اعداد :

مديرة ديوان الرئيس