



פרוטוקול משיבת המועצה מן המנין 02/2017

שהתקיימה ביום חמישי 02/02/2017 בשעה 18:00

בלשכת ראש המועצה

נוכחים:		משתתפים:	
מנכ"לית	גב' רוואידא יונס	ראש המועצה	מר יונס מודר
גזבר המועצה	מר נור ג'זמאוי	מ"מ ראש המועצה	מר מסעוד איאד
יועמ"ש	מר אמין מרג'ייה	סגן ראש המועצה	מר מרעי אמיר
מהנדס המועצה	מר מחמוד עיסא	סגן ראש המועצה	מר קאסם גאזי
תושבים		חבר מועצה	מר יונס נאדר
		חבר מועצה	מר דעיין תאופיק
		חבר מועצה	מר מלחם קאהר
		חבר מועצה	מר מלחם אחמד
		חבר מועצה	מר עקל פרג'
נעדרו:		חבר מועצה	מר א. הלאל מוסטפא
חבר מועצה	מר יונס חכים	חבר מועצה	מר ג'זמאוי ע.אללה
מבקר פנים	מר סאמר סעד	חבר מועצה	מר זייד דוואס
י.מעמד האישה	גב' אנהאר מסארווה	חבר מועצה	מר כבהא נעים
		חבר מועצה	

על סדר היום:

1. אישור פרוטוקול ישיבה שמן המנין 01/2017.
2. אישור פתיחת תב"ר חדש- תוכנית אתגרים קידום החינוך הבלתי פורמלי חט"ב ערערה, בסך של 55,000 ₪. מקורות מימון- משרד החינוך הרשאה 2016/09/754.
3. אישור פתיחת תב"ר חדש- תוכנית אתגרים קידום החינוך הבלתי פורמלי תיכון ערערה, בסך של 285,000 ₪. מקורות מימון- משרד החינוך הרשאה 2016/09/755.
4. אישור פתיחת תב"ר חדש- תוכנית אתגרים קידום החינוך הבלתי פורמלי אלסלאם, בסך של 175,000 ₪. מקורות מימון- משרד החינוך הרשאה 2016/09/753.
5. אישור איזורי רישום תלמידים לגנים ולבתי ספר.
6. אישור חוק עזר לערערה (שמירת איכות הסביבה ומניעת מפגעים).
7. אישור עדכון הרכב ועדות מל"ח ופס"ח וועדות אחרות.
8. דיון בנושאים שהוצעו ע"י חבר המועצה קאהר מלחם:
 - א. עדכון לגבי מבנה ב"ס אלנהדה.
 - ב. עדכון לגבי התקדמות השכונה המזרחית.



ג. עדכון לגבי עבודות פיתוח וסלילת שני כבישים בוואדי אלקסב וחור סקר.
מודר אני פותח את הישיבה מן המניין 03/2017. תחילה מבקש לצורך הפרוטוקול
וההקלטה שהנוכחים יכריזו על נוכחותם.

סבב אישור נוכחות

מודר אני מבקש לשנות סדר הסעיפים. מבקש לדון בסעיף 6 תחילה, כדי לשחרר את
היועץ אופיר בוכניק

ההצעה הועלתה להצבעה ואושרה פה אחד

אופיר המשרד שלי מטפל ברשויות מקומיות רבות בארץ, ובהרבה משרדי ממשלה. אנחנו
נותנים שירותים למשרד הפנים, משרד המשפטים ועוד...
המועצה שכרה את שירותי כדי להכין ולטפל בחוק העזר עד פרסום ברשומות.
חוקי העזר בארץ משלושה סוגים:

1. היטלי פיתוח- היטלים בגין תשתיות- כגון היטלי ביוב וכבישים
2. אגרות- על תשלומים שוטפים כגון אגרת ביוב
3. איכות החיים ברשות- ועל זה אנחנו מדברים.

עפ"י חוק העזר הרשות קובעת איך היא רוצה שהחיים יראו ביישוב.
ברירת המחדל היא עפ"י חוק- הבעיה שהחוקים במדינה משתנים עפ"י מדיניות
הממשלה והם יקבעו איך תיראה החיים שלכם.
לכן רוב הרשויות רוצות לקבוע לעצמן חוק עזר.

החוק שמונח בפניכם- הוא חוק שהסיכויים שלו לעבור במשרדי הממשלה הם
גבוהים. החוק אמור לעבור אישור משרד הפנים- הלשכה המשפטית בודקת ואם יש
הערות מעבירים אליכם, אח"כ עובר למשרד להגנת הסביבה- גם הלשכה המשפטית
בודקת. ואח"כ עובר למשרד המשפטים. אם יהיו שינויים החוק יעבור אליכם לאשר
או לא לאשר את השינויים. בסיום הוא יפורסם ברשומות.

עפ"י חוק העזר מי שעובר עבירה- הרשות מצווה עליו לפנות, ואם לא יבצע, הרשות
יכולה לפנות את המפגע ולחייב אותו בהוצאות.

תאופיק לא קיבלתי את החוק

רוואידא החוק נמסר אליכם- מסירה ביד באמצעות עובד המועצה סאלח ג'והג'אה (דידו).
וגם נשלח בעבר במייל.

אמין לגופו של ענין- חסר הערה לגבי ביטול חוק העזר הקודם.

אופיר אתה צודק. באם אין והחוק עדיין בתוקף- יש להוסיף סעיף מתאים.

אחמד אם לא אוכפים מה הטעם.

רוואידא במסגרת תוכנית סביבה שווה- המשרד מממן פקחים אבל הם מתעקשים שיהיו
עובדי היחידה הסביבתית באום אלפחם. יש בעיה משפטית שכן היחידה אינה גוף



משפטי, ולכן הם לא יכולים להעסיק. ואז הפקחים יהיו עובדי עיריית אום אלפחם, ובכך הם לא יכולים לאכוף בשאר הישובים. אושרו שני פקחים. הם מנסים להתמודד עם הבעיה.

בינתיים, הסמכנו פקח עירוני שיכול לאכוף חוקי עזר, רישוי עסקים ועבירות מנהליות. אנחנו מחכים לקורס שייפתח בקרוב, אנחנו מתכננים כמה פקחים סביבתיים- חשבנו על שרתים ועל עובדי תחזוקה. הפקח חייב להיות כזה שלא יהסס לתת קנסות לבני הישוב שלו.

אחמד	מבקשים אורכה לקרוא
מוחמד עקל	הישוב מלא במפגעים ובערימות הפסולת- האם החוק יתן מענה לנקות את הישוב.
אופיר	החוק לא קשור בזה. החוק מאפשר לכם, אם מישהו בעתיד גורם מפגע, לבצע במקומו ולחייב אותו.
תושב	מה עם טופס 4- אני עובד על משאית- אין לנו תחנת מעבר באיזור. אנחנו צריכים לנסוע רחוק.
מוחמד עקל	זה בא להעמיס הוצאות על התושבים
מודר	זה לא בא להעמיס- אנחנו רוצים את הישוב נקי. מי שזורק פסולת חייב לשלם.
מוסטפא	האם החוק מטפל בחניית רכבים
אופיר	חוק העזר הרלבנטי הוא חוק עזר אחר בשם חוק עזר העמדת רכב וחנייתו.
רוואידא	יש חוק עזר לערערה להעמדת רכב וחנייתו משנת 2008.
	במכרז החדש של הפסולת, ניתן מענה לנושא. הקבלן נדרש לתת מחירים מוזלים לתושבים לפינוי פסולת בניה וגרוטאות, הן ע"י כניסה לתחנת המעבר ו/או להזמין רס-סע לאתר בניה.
	בקשר לטופס 4- הבעיה היא היעדר האכיפה ע"י הועדה לתכנון ובניה. בגלל שרוב הבניה היא ללא היתר. בעיקרון- תנאי להוצאת טופס 4- הוא הוכחת פינוי פסולת בניה לאתר מורשה. בשת"פ עם הועדה, נוכל להבטיח שהישוב יהיה נקי.
מודר	באם יש לכם שאלות, נא להעביר עד שבועיים כדי שנוכל להעביר ליועץ לתקן או לתת תשובות. החוק יובא להחלטה בישיבה הבאה.
	תודה ליועץ- אופיר בוכניק
מודר	נחזור לסדר היום:
סעיף 1-	אישור פרוטוקול ישיבה מן המנין 01/2017
	ההצעה הועלתה הצבעה ואושרה פה אחד

סעיף 2- אישור פתיחת תב"ר חדש- תוכנית אתגרים קידום החינוך הבלתי פורמלי חט"ב ערערה,



בסך של 55,000 ₪. מקורות מימון- משרד החינוך הרשאה 2016/09/754.	
סעיף 3- אישור פתיחת תב"ר חדש- תוכנית אתגרים קידום החינוך הבלתי פורמלי תיכון ערערה, בסך של 285,000 ₪ מקורות מימון- משרד החינוך הרשאה 2016/09/755.	
סעיף 4- אישור פתיחת תב"ר חדש- תוכנית אתגרים קידום החינוך הבלתי פורמלי אלסלאם, בסך של 175,000 ₪. מקורות מימון- משרד החינוך הרשאה 753/09/2016.	
תוכנית אתגרים- במסגרת החלטה 922 הוחלט לתת כספים לחינוך הבלתי פורמלי במגזר הערבי. 650 מליון, תוכנית חומש. כל שנה 150 מליון. לערערה אושר 1,300 לשנה זו. התוכנית מדברת על הפעלת בית הספר כעוגן קהילתי. לצורך התאמת בתי הספר אושרו תקציבים אלו. בתי הספר נבחרו, ע"י המועצה משיקולים ענייניים. כך למשל- ביי"ס אלסלאם- יש קומה אחת לא מנוצלת. תיכון- הספרייה והאולם יותאמו כמועדון נוער ולצורך פעילות יח' הנוער....	מודר
ההצעה הועלתה להצבעה ואושרה פה אחד.	
סעיף 5- אישור איזורי רישום תלמידים לבתי ספר	
התקיימה ישיבה בה השתתפו המפקחים ממשרד החינוך, מנהלי בתי הספר, וועדי ההורים ודנו בנושא. סיכום הישיבה והחומר הרלבנטי הועבר אליכם. אך מאחר והנושא לא בשל עדיין ויש עוד הכנות לביצוע, אני מצטרף להצעת ג'אזי ופרג' לדחות את הדיון.	מודר
מוחמד עקל	ועד הורים תיכון לא הוזמן לישיבה
ג'אזי	בי"ס תיכון לא קשור לאזורי הרישום.
תאופיק	אני לא קיבלתי החומר המדובר.
רוואידא	חומר מודפס הועבר אליכם הביתה.
תאופיק	אני לא קיבלתי. אומרים שהוכנס מתחת לדלת. ממש מכובד. מה זה הזמנה לחתונה.
סאלח	(השליח)- אני ביצעתי מסירה לכולם.
ג'אזי	ההערה הזו נאמרה יותר מדי פעמים. קאהר אומר שידע על הישיבה רק היום. צריך להיות רגישים לנושא.
רוואידא	אני לא יודעת מה אני יכולה לעשות יותר ממה שאני עושה. העברת החומר במייל לא עזרה. הנושא של ועדת שמות הובא לדיון כעשר פעמים, ולא התקדם, מאחר ולא קראתם את החומר. נאלצתי להעביר את החומר המודפס אליכם הביתה. כנ"ל לגבי חוק העזר ואזורי הרישום- חומר רב.
	באשר לחבר המועצה קאהר- אני בעצמי הצעתי לו לפתוח לו חשבון דוא"ל, ולתת לעובדים שלנו להגדיר לו אותו בנייד, ולא הסכים. ביקש להעביר בהודעת טקסט.

המועצה המקומית ערערה
 טל. 077-3624300
 פקס 04-6352595
 מיקוד 30026



مجلس عرعر المحلي
 تلفون: 077-3624300
 فاكس: 04-6352595
 منطقة 30026

וכך היה.

קאהר	לא שמתי לב להודעה.
תאופיק	צריך לוודא שנתקבל
מודר	להנחות את היבה לוודא קבלת המידע

סעיף 7- אישור הרכב ועדת מלי"ח

רוואידא הרכב הועדה בעבר לא יהה נכון. התברר לנו לאחר ישיבות עם פיקוד העורף, ונציגי משרד הפנים בתחום החירום, והתברר כי האחאים על המכלולים צריכים להיות חברי הועדה. ולכן מבקשים להוסיף האחראים על המכלולים חברי הועדה

חברי הועדה המוצעים לאישור

מודר יונס	יו"ר
איאד מסעוד	מ"מ ראש המועצה
תאופיק דעיף	חבר מועצה
רוואידא יונס	ממונה כ"א ומרכזת הועדה
רג'א אבו מסעוד	מנהל שירותי חירום ובטחון
ע.סלאם יונס	אחראי מכלול חינוך
מחמוד עיסא	אחראי מכלול שיכון ולוגיסטיקה
כרימה מלחם	אחראית מכלול רווחה
סאמיה יונס	אחראית מכלול מידע לציבור
עמאד מלחם	אחראי מכלול מתנדבים- ודלק
אילת עזב	אחראי מכלול חשמל
חכם יונס	אחראי מכלול תברואה ובריאות
מוחמד שיד עבד	אחראי מכלול מים וביוב
מרוות סייף	אחראית מכלול איכות סביבה
מחמוד א.הלאל	אחראי מכלול תר"ח (פס"ח)
פאדי ח'טיב	אחראי מכלול מזון
סאלח ג'והג'יאה	אחראי מכלול תחבורה

ההצעה הועלתה להצבעה ואושרה פה אחד.

סעיף 8- דיון בנושאים לפי בקשתו של חבר המועצה קאהר מלחם

בית ספר אלנהדה-

מחמוד בית הספר הקיים נמצא על שטח של 4.3 דונם. השטח הנדרש לבית ספר סביר עם כל האמצעים הוא 9 דונם. הפקענו בעבר ועברנו ועדה מקומית. אך ראש המועצה ראה שיש מקום שהמינהל יתן עוד שטח. ואכן כך היה. המינהל זרמו איתנו- והשטח כיום עומד על 22.3 דונם. לשם כך היינו צריכים לשנות תוכניות. במקביל עבדנו מול משרד החינוך. אושר לנו להרוס את האגף הישן. האגף החדש לא אושר להריסה.



הוא יותאם לניצול ל 3 גני ילדים.

בקשר ל 22.3 דונם- אושרו בוועדה המקומית. היו תנאים- קבלת הסכמת קק"ל, והולקחש"פ- אין להם בעיה. הולקחש"פ ביקש המלצת ליאת פלד כי התוכנית מתאימה לתוכנית הכוללנית. ולכן אנחנו לא צופים בעיות.

במקביל- עובדים על תוכנית בינוי לכל השטח- כולל מועדון גיל זהב ואשכול גני ילדים. וגם יהיה שצ"פ שישרת את האוכלוסיה.

שכונה מזרחית-

השכונה עברה מספר גלגולים. השטח של השכונה 313 דונם. 823 יח"ד. כשנכנסנו לנושא- ביקשנו תוכניות בינוי כדי שתהיה לנו ראייה כוללת לשכנה. התברר שלא עשו. טענו שזה לוקח זמן. הצענו שאנחנו נממן. בסוף נעשו תוכניות בינוי. כיום הם מעדכנים את האומדנים לגב העלויות. קיבלו את האומדנים. 155 אלש"ח ליח"ד לפני סיבסוד בנוסף לכך חלק המינהל. שיתברר אחרי שיסיימו את השמאות. יש לנו הסתייגויות לעלויות. הם במשרד השיכון גם לא משוכנעים בעלויות (גבוהות מדי). ולכן מדברים על סיבסוד נוסף. מתוכננת ישיבה נוספת ב חודש פברואר בה אמורים להחליט על מדיניות, אסטרטגיה, עלויות והכל. חלק המינהל צפוי להגיע ל 50-60 אלש"ח.

לענין השאלה בקשר לכביש שבביצוע בוואדי אלקסב- הכביש מאושר (מנדטורי) לפי כבישים 4 מ'. השכנים הגובלים הסכימו לתת שני מטר כ"א, ובכך הגיע ל 8 מ'. כלומר הכביש מתחיל ב 13 מטר ובקטע המדובר מגיע ל 8 מטר. אם היינו מנסים להפקיע יותר, א היינו יכולים להוציא לפועל. ובשלב זה הקרקע נותרה חקלאית ולא היה שינויי יעוד.

מודר הכבישים בחור סקר ובוואדי אלקסב ובעארה קיבלו מספיק. בערערה יש כבישים קשים, וגם בשכונת אלביאר.

עדכון

אחמד נודע לי כי ארגון המורים הכריז, לפני יומיים, על סכסוך עבודה ורוצים להשבית את בית הספר.

מודר הנושא מקצועי לגמרי. לא יתכן שענין שהינו בתפעול השוטף של המועצה יובא לדיון במליאת המועצה לפני שיטופל מקצועית על ידי עובדי המועצה. לועד המורים מספר דרישות, ייבדקו ותינתן החלטה. נכונה או לא. אח"כ אפשר לדון בה במליאה.

אחמד מה עם האקלים החינוכי בבית הספר- שומעים על מקרי אלימות רבים. חייבים להבטיח אקלים מיטבי. שמענו שהיו שוטרים בבית הספר.

מודר היו מספר אירועים בשבועות האחרונים. מספר אנשים טובים התערבו, וכאן המקום להודות לחבר המועצה נעים כבהא- במשך 15 ימים התייצב בבית הספר כדי לפתור את הבעיות.

המועצה המקומית ערערה
טל. 077-3624300
פקס 04-6352595
מיקוד 30026



مجلس عرعره المحلي
تلفون: 077-3624300
فاكس : 04-6352595
منطقة 30026

מנהל בית הספר הציע להפעיל תקנון בית ספר, וגם ועד ההורים מבקש לאכוף. יש
קבוצה של תלמידים של תלמידים שמפריעים. מצפים שמנהל ביי"ס יתן מענה
חינוכי לתלמידים אלה.

הישיבה ננעלה : בשעה 09:00

רוואידא יונס

מודר יונס

מנכ"לית המועצה

ראש המועצה