



פרוטוקול משיבת המועצה שלא מן המניין 08/2019

שהתקיימה ביום שני 19/11/2019 בשעה 18:00

בלשכת ראש המועצה

נוכחים		משתתפים	
מנכ"לית המועצה	גב' רוואידא יונס	ראש המועצה	מר מודר יונס
יועמ"ש	מר מקדאד שיק עבד	מ"מ ראש המועצה	מר וג'יה מסעוד
גזבר המועצה	מר איחסאן כעביה	סגן ראש המועצה	מר כמאל מלחם
מהנדס המועצה	מר מחמוד עיסא	חבר מועצה	מר מחמוד כבהא
		חבר מועצה	מר חכים יונס
	נעדרו:	חבר מועצה	מר מואנס ושאחי
י. למעמד האישה	גב' אנהאר מסארווה	חבר מועצה	מר טאלב ג'והג'אה
סגן ראש המועצה	מר לואיי מסעוד	חבר מועצה	מר בלאל עקל
מבקר המועצה	מר סאמר סעד	חבר מועצה	מר מוחמד מרעי (חמאדה)
עוזר ראש המועצה	מר נוואף דעיף	חבר מועצה	מר מוחמד מסארווה
		חבר מועצה	מר אבראהים אבו הלאל
		חבר מועצה	מר חסיב אבו אלחבאיב
		חבר מועצה	מר עאמר ג'זמאוי

על סדר היום:

1. דיון בנושא מכרז רשות מקרקעי ישראל בענין יחידות דיור בערערה, מכרז חי/173/2019.
2. אישור המלצת ועדת השמות בקשר למתן שם לשכונה החדשה (حي الشروق).
3. אישור תוכנית מפורטת (מאמץ ממוקד) שכונת אלבאטן.
4. דיון בנושא הקמת מבנה למועדון גיל הזהב- עארה.
5. דיון בנושא קבוצת הכדורגל "איחוד בני ערערה ועארה".

מודר	אלסלאם עלאיקום- אני פותח את הישיבה מן המניין 11/2019.
בלאל	דיברנו בעבר בעניין שיווק יח' הדיור. זכור לי- 147 יח"ד- כאשר 50% - 74 יח"ד- בשלב ראשון. בדיון- מה היחס של תושבי ערערה מהיחידות ומה היחס של שאר התושבים. בעבר הייתה הצעה ל70% לכל תושבי ישראל ו- 50% לתושבי ערערה. יש הוראת שעה עד 31/12/2019. הייתה 50 יח של ערערה שהעליתי _ לא מסכים לה בכלל היחידות הן זכותם של תושבי ערערה. אני יודע שזה לא פשוט אבל חכינו לזה 30 שנה כולם שמעו על היחידות. היו הצעות מזמנו של אבו טארק.



ובסופו של דבר נסתפק ב- 50%. זה לא הוגן כלפי עארה וערערה, ולפי דעתי צריך לחזור בהחלטה. היו הצעות אחרות. האם לסכן את יחידות הדיור? שאנחנו צמאים להן.

הבעיה השניה- הליך השיווק- יש יח"ד שעלותה מעל 600 אלף ₪ לכל יחידה. כאשר יש חובה לבנות לתקופה של שלוש שנים, וזה במקרה ויזכה במכרז. אני בספק לגבי הצעירים. מדובר בשוק פתוח. המנהל הוא סוחר שרוצה למכור למרבה במחיר. צפוי שבעלי ההון הם אלה שיזכו. היה תקדים?

יש באום אל פחם, הסכם מיוחד מזרעה וגם בטורעאן. והאחרון היה בעפולה. כולם זוכרים מה היה. בית המשפט ביטל את ההחלטה.

מואנס	מה עושים כדי לספק מענה לאנשים? מה מחיר הדונם היום מחיר קרקע חקלאי עולה כ-מיליון ₪, ואין יותר. 1700 ₪ למטר בלי פיתוח. מצד אחר- אני יכול לבנות, ורק אחרי 10 שנים
מודר	כמה אנשים נרשמו?
מחמוד	לא סופי- 1,300 מתושבי ערערה ועארה שנרשמו.
עאמר	אני לא יודע שנרשמים. אני חבר מועצה ולא יודע כלום. מה אני נמצא במליאה
מודר	מה ההצעה שלך? לבטל את היחס? לא להסכים. ואם כבר לפרסם אז בהתחלה מפרסמים את אלה של ערערה כדי להבטיח אותם. ה- 1,300 שנרשמו הם לא מדד. ההליך שיהיה אח"כ בסופו יוותרו רק מספרים חד ספרתי. ההש הוא מכרז
	אם בלאל צודק- והאפשרות של התושבים היא נמוכה הבעיה היא שהמחיר שנקבע בשלב א', יקבע את המחיר בשלב ב' של תושבי המקום. האם אתם מצפים שתושבי ערערה ועארה יתנו מחירים נמוכים? זה מכרז תושב ערערה יתאמץ יותר מתושב א.א.פחם. היום יש מלא אנשים מחוץ לכפר שבאו ורכשו בתים. אף אחד לא מפריע להם. היום אנחנו קיבלנו את המנדט מתושבי ערערה לקבל החלטה בנושא. יש הרבה ישובים שנלחמו. זו החלטה של המועצה. מזרעה- איזור עדיפות א'- לפני 10 אלף ₪ טורעאן- היה חוק "אדמת אלשופעה"
	א.א.פחם- היה סכסוך בשנת 1976, והיה סיכום עם מנהל מקרקעי ישראל שהקרקע תשווק רק לתושבי המקום.
	בשאר הישובים זה לא קיים. מדברים על 50 יחידה _ 830 _ 200 יחידות פרטיות



שאלה\_ כל הקרקעות שמחכות\_ להגיד לא

אנחנו מנהיגים חייבים לקבל החלטה. 6 שנים אנחנו עובדים. בתקופה של אחינו אבו חסן היה מכרז לשווק 43 יח'- 15 מוגש עלות הפיתוח היו כפולות והמכרז בוטל. כפר קרע היתה הצעה ש 75% לתושבי המקום 25% זרים אך בהגרלה. ייקבע מחיר קבוע. וזה הישג שאנחנו הצלחנו להשיג. אף אחד לא שמע על ההצעה הזו

דיברתי עם פיראס וגם סמיר- אין החלטה בכתב.

אני מציע אם תהיה החלטה לגבי כפר קרע תהיה לגבי כולם. אפשר להמתין, ואולי תחליטו שתעדיפו את השיטה הקודמת.

מועד השיווק הוא 31/12 ולמרות שאין זמן. יש זמן מספיק כדי להמתין איבראהים וחכים- מדובר בלעזור לתושבים- לגבי משכנתאות לרכישת קרקעות.

התושבים צריכים לקבל תעודת זכאות. יהיו שתי חברות שידריכו ויסבירו לאנשים איך להגיש בקשות- הבקשות הן מקוונות.

אנחנו נעזור- אנחנו נשווק. מצלמת לצלם כדי להבטיח אחוז גדול לתושבים כבני דודים, ובני בית, או בארבע

1300\_ זה תיעוד על צרכן\_ 20% מתושבים צפוי שיהיה קשה להם שבן א.א.פחם ש.....מישהו מפרדיס\_שירכשו ביחד

אני מכבד את הגישה להיות זהירים אבל מציע להיות אחראים מבקש לשכול אחריות

אם לפרסם 100%- אז יהיה מסובסד ב- 30%

חסיב נישאר בדיון ובקשר למחירים מה המחירים והתשתיות. ההרשמה היא מסובכת וככל הנראה יש צורך בתעודת זכאות.

מחמוד ידבר על המחירים

חכים ידבר על השיווק

בלאל הצורך של התושבים הוא חשוב אבל מה שאומר- מגביר את ההתעקשות שלי- אחרי 31/12 היחס ישתנה ל- 30% ו- 70%.

70% כללי- לא רק לזרים אבל גם למקומיים

630 יח' אינה שוללת

אחרי 31/12 יהיה 30% ו- 70%. המינהל קבע אם תצאו כלל 100%- אם אינה רוצה 50% חייב לפרסם קודם הכללי.

חסיב לכל שיטה יש יתרון וחסרון. המרבה במחיר ביותר את המגרש הראשון

מי שנותן מחיר מטורף לא ייקח בממוצע



מואנס	בקביעת המחיר- מה הסיכוי שנקבע מחיר קבוע בשיטת הגרלה?
מודר	אנחנו לא הצלחנו אם פיראס יצליח אני הראשון שישמח. אני מציע להמתין עוד שבוע לראות אם יש הצעה.
חכים	כפר קרע הכי מלאה בתושבים זרים.
מחמוד	שטח המגרשים 500 מ"ר, 600 מ"ר, 700 מ"ר. 2 יח', 3 יח', 4 יח', 5 יח' - רק מגרש. 2 יח"ד- הרוב יהיו לתושבי המקום. רק שני מגרשים- לשיווק כללי 420 אלף ₪ כולל מחיר תשתיות- כביש, תאורה חשמל, קירות לכבישים הקיר התומכת, בגלל קו הביוב. שאר פיתוח המגרש על הרוכש. לא העמסנו- כי זה יקר והתושב הפרטי יכול להשיג מחיר יותר טוב. לכל המגש נקבע את קו 0. הכרחנו אותם לערוך תוכנית בינוי. כל מגרש- 50% אחוזי בניה. שתי יח"ד- 500 מ"ר- יחד 180 מ"ר. 5 יח"ד- 120 מ"ר לכל יחידה. 500 מ"ר- 420 אלש"ח. מחיר בסיס ועליו אפשר להעלות. אין תקרה מקסימאלית. 3 יח' 450 אלף ₪ 4 יח' 400_500 אלף ₪ 5 יח' 700_ אלף ₪ הפיתוח עולה לכל יחידה 156 אלף ₪ אפשר עד 4 קומות שתי יח' בכל קומה_ תלוי בתכנון שלה 5 יח' בתוך 1,200 דונם צריך להתייחס_ לאחוז הבניה בעוד הרבה שנים להגדיל אחוז בניה 3 קומות_ 4 קומות תכסו קרקע 36% זכאות_ רווק מעל 21 שנה ובתנאי שלא רשום על שמו בית וגם קרקע לא משנה רוב הצעירים זכאים לפעמים יוצא חוקר ואז מגלה שיש בתים לנשואים הגיל לא משנה_ רק רק מחוסר דיור כל הרווקים. גרושה ואלמנה_ בתנאי שלא רשום על שמן בתים במס רכוש

המועצה המקומית עארה ערערה  
טל. 077-3624300  
פקס 04-6352595  
מיקוד 30026



مجلس عاره عرعره المحلي  
تلفون: 077-3624300  
فاكس: 04-6352595  
منطقة 30026

הבדיקה היא במס רכש ולא בארנונה

לואי	מה עם נכים- הנכה הוא זכאי.
חכים	במכרז אין זכאות לנכים. מה שהבנתי יש 10% בצד עבור נכים. יש מקרה אחד רק למי שסיים משרד הבטחון. אני שאלתי - אין לכם במכרז עבור נכים 74_25 מגש יח' 73 יח' 23_ מגש סה"כ 147
בלאל	אם נרכשו 5 אחד לא הצליח לעמוד בתשלומים. כולם נפסלים
חכם	אתה משלם עבור המגרש. תמיד לוקחים מספר זוכים בהמתנה.
מודר	אני מציע לאור ה... ברשותכם לא לקבל החלטה בקשר לשיווק. הנושא יובא לדיון בישיבה הבאה. אני מציע לדחות את ההצבעה. נושא הזכאות- נושא מסובך
חכם	הזכאות_המקסימום הוא שבוע אלא אם תיכלל במדגם. צריך הסכם נושאים. לכן צריך להחליט מיד. אנחנו אמורים לחתום עם משרד השיכון לגבי הפיתוח אבל עוד לא חתמנו. 96% זה לא ביצענו. זו אשמת המינהל
מודר	להצבעה ב2/12 מי בעד 2/12
בלאל	מתנגד . עאמר לא נמצא (השעה 19:10) עאמר חוזר ברגע שיוודע על ההחלטה בנושא. סעיף 1 התכוונו לצאת מבית לבית עם פליירים כדי להתכוון לתעודות הזכאות. משנתיים אנחנו מוכנים כיום אנחנו מקווים לכל טוב. סעיף 2 שם לשכונה החדשה ועדת השמות_המלצה שכונת שורוק
חסיב	האיזור היסטורית ידוע כ- טאהא חוסיין. מדובר בשכונה חדשה. יש חור באב אלחור, אל... שורוק נשמע לכולם פה אחד



**סעיף 3 אישור תוכנית מפורטת אלבאטן- מאמץ ממוקד.**

מחמוד מדובר בשטח של 135 דונם. התרחב בעוד 10 דונם. שהוספנו אותם בקצוות. היה הליך של שיתוף ציבור. הזמנו את כל המעורבים. היה קשה בגלל ריבוי הבעלויות. היה סיור עם נציגים מ מינהל התכנון והסברנו את סוגיית הצפיפויות, ואת הקושי בעניין ההפרשות, וזאת בגלל שכל המתחם בנוי. התחלנו, הפקענו 20% עבור כבישים ושבילים, שמוסכמים.

ישבנו עם כל משפחה וחלקה וסיכמנו איתם. הכל בהסכמה.

95% מהשטחים הם בהסכמות עם התושבים. 5% יש רזרבה במידה ויהיו תקלות. מדובר בתוכנית מיוחדת. כל המשרדים יתנו את הערותיהם. אנחנו נשב עם הוועדה המחוזית ויהיו מלחמות על השטח הציבורי.

עניין מבני הציבור קיבלו ביטוי בתוכנית הותמ"ל.

אנחנו זמינים וכל תושב מקבל הסבר. הכל שקוף.

אם אין בעיות, כל התוכנית תסתיים תוך 6-7 חודשים. מדובר בתהליך מזורז. השטח הציבורי יהיה רק בתיאום איתנו. הוא ישנה את כל התכנית.

20% הפקעות בתאום עם המחוז. מחכים שיראו את התכנית. אנחנו ערוכים ויש לנו הסברים לכל שאלה וסוגייה. לשאלתכם, עדיין יש אפשרות לערוך שינויים.

מודר אני מציע להצבעה: "מליאת המועצה מחליטה ליזום ולאשר תוכנית מפורטת 354-0788448 שעניינה שינוי ייעוד קרקע מחקלאי לפיתוח עירוני, מגורים, מערך דרכים ושטחי ציבור, למתחם שגבולותיו העקרוניים כלולים בתשריט שהוצג והעתק ממנו יצורף לפרוטוקול. המועצה רואה במתחם זה כפוטנציאל לפיתוח איזור מגורים וכמענה לצורכי האוכלוסייה לפי הגידול הטבעי בשים לב כי השטח הינו צמוד דופן ובתוך מובלעת חקלאית ומהווה רצף גיאוגרפי להמשך פיתוח הישוב, בתחומו לא קיים כל ערך נופי סביבתי מיוחד. הרשות גיבשה פרוגרמה ותוכנית שלדית למתחם זה".

"המועצה כיזמית מבקשת לאשר את התוכנית ותמליץ מול הוועדה המקומית על אישור התוכנית ובקשת המלצתה לוועדה המחוזית".

**ההצעה הועלתה להצבעה ואושרה פה אחד.**

הישיבה ננעלה בשעה 21:00

רוואידא יונס

מנכ"לית המועצה

מודר יונס

ראש המועצה



**סעיף 4** דיון בנושא מיקום מועדון גיל הזהב

עאמר	אם המועדון ייבנה במקום מגרש החניה, לא יישארו מקומות לניה.
מחמוד	עדיין יישארו לפי המתוכנן 35 מקומות חניה. שטח הקרקע הבנוי הוא 380 מ"ר. סה"כ 1,800 מ"ר סה"כ שטח חניה (מועדון)
	בתחילת הדרך, בהתחלה חשבנו להקים את המועדון ליד טיפת חלב. אח"כ חשבנו ליד אלח'לה ואז ביקשו שיהיה מיועד לבית העם. השטח נבחר ע"י הקשישים עצמם.
	ליד "עלאם" סומנו השטחים לבניית גני ילדים ומעונות יום. מעון היום הועבר אח"כ לשכונה אצלכם.
	אנחנו היום נמצאים בשלב אחרי היתר בניה.

**סעיף 5** דיון בנושא קבוצת כדורגל- עמותת איחוד בני ערערה ועארה

ד"ר אוסאמה	אני רוצה להבהיר, לכל התושבים שעלינו לליגה א' וכל התושבים עזרו והצלחנו לגייס תרומות בסך של 300 אלש"ח. 350 אלש"ח מתקציב 2019. 270 אלש"ח שילמנו (כולל מחצית 165 אלש"ח מתקציב 2019) לכיסוי חובות משנה קודמת (משכורות).
	נשאר לנו 165 אלף ₪. אנחנו הגענו למצב שאי אפשר להתקדם. אנחנו רוצים לשרוד. אנחנו שילמנו רק משכורת .. אנחנו צריכים עוד 300 אלש"ח. 200 אלש"ח- אנחנו מבקשים את , 120 אלש"ח, ביום המסיבה התחייב אבו ניזאר שישלם תמיכה.
	הגענו למגרש אנחנו משלמים 12 אלש"ח עבור שכירות מגרש.
אוסאמה	הוטעינו כדי שיזכו בקול קורא (לשיפוץ המגרש) אסור שנשפץ אותו.
	אם היינו משפצים היינו משכירים לקבוצות בליגה ב'. בינתיים אנחנו משלמים 500 ₪ לכל אימון 4 פעמים בשבוע
	אנחנו מגייסים תרומות
	אנחנו לא יכולים לעשות אימונים כי יש שזרוע. לא יודע למה? אם אנחנו לא משתמשים.
	אנחנו מבקשים 300 אלש"ח. 200 אלש"ח עבור התמיכה.

ד"ר זוהדי  
אנחנו הקב' היח' שלא חייבת חובות בליגה א או ב'. הקב' הזו היא לא שלי ושל אוסאמה היא של שני

ה120 אלף ₪ היא בנוסף ל 300 אלף ₪

בנוסף להבטחה בעניין המשחקים בחוץ

17 אלף ₪ עלה לשחק בבית שאן.

להחזיק את הקב' בליגה א בתקציב כה נמוך.

איך המצב ברשויות האחרות





כפר קרע 400 אלף ₪ סגירת חוב

תקציב עד 700 אלף ₪ כדי לעלות והבטיח שישקיע עוד 1.5 מיליון

בדר	היום כל המדינה נלחמת באלימות. הכדורגל היא התקווה כדי להילחם בה
	בבתי ספר מחזיקים 8 קבוצות אנחנו משלמים על תלמידי רווחה. הנוער בשנה משחקים בברטעה במגרש סינטטי 20 ₪ לכל אימון.
	העמותה תורמה גם עבור קבוצת בנות. האלימות היא אחת הסיבות זה משמח את כל תושבי ערערה _ ללא הבדל
	הקבוצה היא שלכם אתם האחראים
	זו הקב' תנהלו אותה
אחמד שלבי	אני מרוצה מהאסיפה. הקב' משמשת 6-7 מתושבי המקום. -אכסאל- 3 מיליון- רוב הכספים באה מהתרומות של ההורים 1,200 אלף ₪ מהרשות. אנחנו צריכים 250 אלף ₪ כדי להצליח להתקיים.
מודר	מבהיר- עמדת המועצה היתה מההתחלה שהמועצה היא לא חלק מהקבוצה. אנחנו נותנים רק זכות שימוש במגרש והמועצה לא מתערבת בניהול הקבוצה. עמדתנו היא כי רשות מקומית לא יכולה לתמוך בקבוצה.
מודר	השאלה היא סדרי עדיפויות- האם לוותר על איסוף אשפה יש לנו בעיה תקציבית ומתן התמיכה גורם לדחיית התקציב. זה המצב. בשבלינו הקבוצה היא בדרגה הראשונה. העניין הוא שחסר תקציב. קיוונו שאנשים ישלמו 2.4 מיליון היטלו השבחה. אחוז הגביה מאוד נמוך ואנחנו בירידה. 19 מליון יעד גביה- 3 מיליון רחוקים בדו"ח הרבעוני 6/19 בגרעון 1.5 מיליון.
	היה קשה לאשר את התקציב עם התמיכות. הייתה לנו תקווה שהתושבים יתגייסו.
מחמוד כבהא	תחילה אני רוצה להגיד שבזכותם אני התחלתי להתאהב בכדורגל. אבל הפועל של א.א. פחם הגיעו אליי לגייס תרומות. מהקבוצה לא הגיעו אליי. איפה האנשים שלכם בשטח לגייס תרומות?
מודר	פתרון לא יהיה בישיבה זו. מחייב
בדר	אנחנו לא יכולים להמשיך. נתאסף לישיבת חירום. לא יהיה אימון. למרות שהמועצה תמכה בנו 5 שנים. כהנהלה- מהיום ועד 25/11 לא יכולים להבטיח לשלם לשחקנים. לא יכולים להמשיך מהיום אם לא נקבל תמיכה..





מודר	לא תוכלו להעביר את האחריות למועצה. זו אחריות הנהלת הקבוצה.
בלאל	מה עם האימונים?
	כדי להכשיר את המגרש צריך 1.5 מיליון _ באותו זמן_ יצא קול קורא 3 מיליון _ חלק המועצה 20%_ 600 אלף ₪ שני משחקים 15X משחק 3000X ₪ 40_50 אלף ₪ לעומת 3 מיליון היה בהחלטות ובתיאום התכנון שלנו להעביר את המגרש לאזור אחר, לאחר ששקלנו 4_5 שנים. החלטנו . יכולים להכשיר את המשחק_ הוטעינו תנאי מההתאחדות _ שהמגרש יהיה מושבת הוגש קול קורא _ המסמכים בסדר סיכוי גדול שיהיה
בלאל	החברה רוצים פתרון.
מודר	כמה החוב של המועצה לקופות והקרנות? בגין הוצ' שכר- 6 מיליון ₪. קשה.
מודר	סעיף 6- עומס תנועה מורידים אותו. יש לנו ישיבה עם נתיבי ישראל נדחה אותו ל2/12 . תהיה לנו תמונה יותר טובה ביטול הפרסה תועבר לישיבה 4/12 סגירת תמרור פרסה עדכון עבור תכנית המ..... מה דעתך לבטל אותה אני הראשון שהצביע בעד ביטולה
מודר	מניסיון שלי _ הפרסום וההשקעה שלה לא על ידינו אלא ע"י מינהל מקרקעי ישראל. ישבנו עם איתמר בן דוד נסינו להגיש ערעור _ צריך שרות_ דנה _ לא בשלב הזה למצות הליכים_ להגיש ערעור_ואח"כ

המועצה המקומית ערערה  
טל. 077-3624300  
פקס 04-6352595  
מיקוד 30026



مجلس عاره عرعه المحلي  
تلفون: 077-3624300  
فاكس: 04-6352595  
منطقة 30026

זאב ביאלסקי\_אחראי על הדיורעם חבר הכנסת\_סמיר ראש עיריית א.  
א.פחם

בוא נבדוק ונחשוב

היה ניסיון מול מינהל מקרקעי ישראל

איתמר בן דוד

מדובר\_לא ידוע אם יש לנו סמכות לבטל כי אנחנו לא הגשנו, אנחנו  
התנגדנו

אם ביטלנו את התכנית\_אז התכנית תאושר

ההצעה\_אנחנו ביקשנו אורכה 1/11 מתחיל עד 1/12 ננסה לבדוק מה נוכל

התכנית היא לא טובה אבל יש..... קשות

מנסורה

ערערה\_ווידיאן.נסינו להכניס ..... אבל הומלץ לנו לא להעמיס

4/12 לא רחוק-לא לקבל החלטה שתהיה פיקטיבית

נאור ההתפתחויות\_נמתין. האפשרות להתנגד 1/2 קיימת. אם א.א.פחם נהגה  
נכון נלמד מהאחרים

חושש שאנשים יסמכו על זה בואו בישיבה הבאה נבוא אחרי למידה,  
מוכנים

חוששים שאם התכנית תתקע האכיפה גוברת. הם מסוגלים

יש הרבה מקומות. יש בתים 2014\_לא מופיע

אנחנו מתחילים להגיש התנגדות

אנחנו מעודדים את האנשים להגיש התנגדות

חסיב האם אנחנו יודעים איפה צריך להתנגד

יש שני סוגים(1) צועק \_ איזור ירוק\_תחום הרחבה אנחנו יודעים  
הכללים

אבל הפרטני לא יודעים אנחנו נעזור להם מי שי לו חצי דונם ועובר את  
הכביש התושב יגיש, אנחנו נעזור

בלאל אני בעד לקבל החלטה\_למה לא להודיע מהיום הרי אנחנו.....

יש הבדל בין שאתה מכריז שאתה נגד התכנית לבין לקבל אותה אבל יש  
נק' שאנחנו לא מקבלים.

אני אומר שהתכנית טובה אבל יש בה חסרונות\_שאנחנו התנגדנו להן.

המועצה המקומית ערערה  
טל. 077-3624300  
פקס 04-6352595  
מיקוד 30026



مجلس عاره عرعه المحلي  
تلفون: 077-3624300  
فاكس : 04-6352595  
منطقة 30026

---

קילנו הודעה שהתכנית מוכנה היום אנחנו מקבלים תמונה שהתכנית  
שהופקדה היא הראשונה המוצעת

לא\_ קיבלו חשק מהבקשות שלנו, אבל שינו דברים

מה תעשה \_ יש כ... שממתין לתכנית מה החלופה

מציע את התכנית ולדחות

אבל מגישים עתירה מנהלית

האם הולכים לביהמ"ש ???

לבדוק מול זאב ביאלסקי וגם מול המינהל

אני לא רוצה תכנית מתאר ולעבוד רק במפורטות . חפשו אותי

שיהיה ברור שאנחנו דוחים את התכנית שהיא שונה מהתכנית שלנו.

ההתנגדויות שואפים לאפס . במחוזית יש ראשי המועצות \_ לא מגישים  
בישיבות\_מורסי ורפיק חלבי מציע שלא למהר

יש עם מי להתייעץ?

אנחנו יודעים מה אנחנו רוצים

הבעיה היא מה הצעדים

הצבעה \_ מי בעד הדחיה ל2/12 עם חלופות מעשיות? מתנגד\_ מוחמד  
,בלאל,חסיב

אבראהים אבו הלאל \_ לישיבה הבאה

---