



פרוטוקול משיבת המועצה שלא מן המניין 01/2019

שהתקיימה ביום חמישי 28/03/2019 בשעה 18:00

בלשכת ראש המועצה

מר מודר יונס	ראש המועצה	מר נור ג'זמאוי	גזבר המועצה
מר וג'יה מסעוד	חבר מועצה	מר מקדאד שיך עבד	יועמ"ש
מר מחמוד כבהא	חבר מועצה	מר סאמר סעד	מבקר פנים
מר חכים יונס	חבר מועצה	מר נוואף דעייף	עוזר ראש המועצה
מר טאלב ג'והג'אה	חבר מועצה	גב' אנהאר מסארווה	י. למעמד האישה
מר מואנס ושאחי	חבר מועצה		
מר כמאל מלחם	חבר מועצה		
מר לואי מסעוד	חבר מועצה	נעדרו:	
		מר חסיב אבו אלחבאיב	חבר מועצה
		מר אברההים אבו הלאל	חבר מועצה
		מר בלאל עקל	חבר מועצה
		מר עאמר ג'זמאוי	חבר מועצה
		מר מוחמד מרעי	חבר מועצה
		מר מוחמד מסארווה	חבר מועצה

על סדר היום:

1. אישור הצו בדבר הטלת ארנונה לשנת 2019.

מודר אני מתחיל בעדכון

1. קנס בכפר קאסם. 600,000 קנס מנהלי ע"פי קימיניץ- מינהלי. בישוב כבר החלו. חוסני אבו עלו התובע של הועדה לתכנון ובניה- לא היו במשפט. ולכן נקבעה ישיבה דחופה ביום ראשון. אכיפה- צו הריסה בח'ור סקר. קיבלנו ממפקד מרחב- ניתנה אורכה עד יום חמישי.

2. רכבת קלה- ותמ"ל 38- במסגרת תכנית הכביש 65. (אין צורך להפקיע ברור במקום שדיברנו על רכבת קלה עברו לדבר על דמרקר- כתבה וגם ברשת ב'- הנושא- יש חובה להיאבק. חריש- 260,000 נפשות. מבקשים חלק בקרקעות עד קציר וגם קרקעות בכפר קרע. זה יוצר בעיה עם הביוב. חריש- מבקשים שהרכבת תעבור ליד חריש בשתי תכניות.



3. מאבק נוסף- יערות, תכניות מתאר- מותר לגרוע מהיערות בשיעור מסוים. כדי להסכים צריך להגדיל את היערות. ב- ולנת"ע- הוחלט לאשר יערות בקרקעות חקלאיות בבעלות פרטית.
 בותמ"ל שלשום- בחרנו באזור פתוח שנחסום חריש, העבירו אותה לצפון עארה, לפני ה"רוחה".

אזור תעשייה צפון עארה- הוסכם, אבל התברר שהוסיף את היערות על חשבון אזור התעשייה בעארה. היום ראינו שהחזירו את הנושא לדיון.

4. הייתה ישיבה עם ראש אג"מ- אגף מודיעין בעניין האלימות. בשת"פ מ. החינוך, ואדי עארה כמוקד. לא מובן האם זה טוב או לא. הם משדרים שזה טוב. הם מציעים להגדיל את מספר התחנות של המשטרה.
 יש נתונים שמצביעים אחרת. 28% אחוז הפשע לעומת 20%. הם יודעים מי האשם. אבל בגלל הקושי לאסוף ראיות, הם לא מצליחים לתפוס את האשמים.

5. ביום שני- בעניין הותמ"ל ובעניין התקציבים עם האוצר.

6. אני היום חבר דירקטוריון. בתוקף תפקידי כיו"ר הועדה הארצית. מ. הפנים שינה כיוון. חמש שנים מראש. וגם הוסיפו תכניות רווחה. וגם הוסיפו תכניות- מורגש שיש שת"פ בין ראשי המועצות אזור ואדי עארה, ולפעמים עם באקה.

מואנס בענין אולפת מרזוק. השופט נתן להם 10 ימים.

מודר לא מודע. מבקש להעביר לי את החומר.

מודר מבקש לתקן. ניסיון לשנות ברוטו לנטו. אך התברר לנו שאי אפשר היועץ ששכרנו לנושא- רני פינצי.

השינוי המוצע בכל המדינה- שיטת המדידה. תהיה ברוטו ברוטו.

מחמוד האמירה שעיריית עפולה נותנת הטבה לעסקים. שמענו גם שתושב נצרת עבר למגדל העמק שם משלמים ארנונה בגרוש. אני מבקש ורוצה לתמוך באזרח הטוב שמשלם ולעודד עסקים. ולהתמקד באכיפה דווקא נ' החייבים הכבדים.

נור הטבות לעסקים:

שתי שיטות:

צו ארנונה 4 מרכיבים:

1. אזור הארנונה- לפי מדיניות ולפני 85

2. אזר חדש- בתעריף נמוך.

3. להגיש בקשה- באישור שר הפנים ושר האוצר.

מלבד שינוי סיווג ושיטת המדידה.

יש אפשרות לפי סמכות הגזבר להגיע לפשרה- תעריף אחיד. יש הליך לפי גובה הטובין לא משנה מהו.

כמאל אני מבקש לשנות- למה אין הו"ק.

مجلس عاره عرعره المحلي

تلفون: 077-3624300

فاكس : 04-6352595

منطقة 30026

המועצה המקומית עארה ערערה

טל. 077-3624300

פקס 04-6352595

מיקוד 30026



מודר סיווגים- 17 סיווגים. התת סיווגים נמצאים בסיווגים. אפשר להוסיף תתי סיווגים.

אבל מחייב להיות מעל המינימום. מאוחר ואנחנו במחיר מינימום אין מה לתקן.

בקשות חריגות. יש חב' חיצונית- היועץ רני פינצ'י- הייתה לו ישיבה.

כל תת סיווג מתחת למינימום.

לבקשת חבר המועצה כמאל מלחם בענין ה"ק- יבוצע.

מקדאד לשים לב, כי לא הוספו הסיווגים למערכת הסולאריים בהתאם לתקיון של תקנות

הסדרים במשק המדינה משנת 2015. ההוספה אוטומטית ולא מחייבת אישור השר.

ההצעה לאישור צו הארנונה הועלתה להצבעה ואושרה פה אחד

הישיבה ננעלה בשעה 19:00.

רוואידא יונס

מנכ"לית המועצה

מודר יונס

ראש המועצה