

مجلس عاره عر عره المحلي

تلفون: 077-3624300

فاكس: 04-6352595

منطقة 30026

המועצה המקומית עארה ערערה

טל. 077-3624300

פקס 04-6352595

מיקוד 30026



פרוטוקול מישיבת המועצה שמן המנין 12/2018  
שהתקיימה ביום רביעי 05/12/2018 בשעה 18:00  
בלשכת ראש המועצה

מנכ"לית	גבי רוואידא יונס	ראש המועצה	מר מודר יונס
גזבר המועצה	מר נור ג'זמאוי	חבר מועצה	מר יונס חכים
היועץ המשפטי	מר מקדאד שיך עבד	חבר מועצה	מר וג'יה מסעוד
עוזר ראש המועצה	מר נוואף דעיף	חבר מועצה	מר מחמוד כבהא
מבקר המועצה	מר סאמר סעד	חבר מועצה	מר טאלב ג'והג'יאה
	<b>נעדרו:</b>	חבר מועצה	מר מואנס וישאחי
חבר מועצה	מר מוחמד ג'מאל	חבר מועצה	מר מוחמד ג'זמאוי
י.מעמד האישה	גבי אנהאר מסארווה	חבר מועצה	מר מוחמד אבו זרקא
	<b>תושבים</b>	חבר מועצה	מר מוחמד מרעי
	אחמד מלחס, סאלת מרווק,	חבר מועצה	מר חסיב אבו חבאיב
	מואב ג'והג'יאה, מחמוד יונס	חבר מועצה	מר איברהים אבו הלאל
		חבר מועצה	מר בלאל עקל
		חבר מועצה	מר לואי מסעוד

**על סדר היום:**

- קבלת פנים לחברי המועצה הנכנסת.
- הצהרת אמונים של חברי המועצה החדשים
- קביעת יום קבוע לישיבות המועצה מן המניין.
- אישור הקצבת מועד הזמנה לאישור תקציב בלתי רגיל (תב"ר).
- אישור דרך ואמצעי משלוח הזמנות לישיבות המועצה
- אישור מינוי הגובר כמנהל ארנונה בהתאם לסעיף 2 לחוק הרשויות המקומיות (ערר על קביעת ארנונה כללית), התש"ז - 1976.

אלסלאם עלאיקום. אני פותח את הישיבה שמן המנין 12/2018. אני מברך אותכם על הזכיה שלכם כחברי מועצה. הישיבה היא חגיגית וגם נועדה לתת לכם מידע על ניהול הישיבות ועל עבודת חברי המועצה.	מודר
בפניכם הזמנה לכנס לחברי המועצה החדשים- אצל הממונה על המחוז במשרד הפנים בחיפה- מי שמעוניין להירשם עליו לפנות למזכירות.	
אני מזמין אותכם, אם מישהו מחברים רוצה לדבר, יהיה נחמד.	מודר
אני רוצה לברך את כולם- מברוק.	וג'יה
מבקש להודות לאח עאוני על מערכת הבחירות המכובדת. היינו בני ישוב אחד ונישאר כך.	
זה לא רק כבוד אלא אחריות. אתכם אינשאללה נוכל לתת לתושבי ערערה הכי טוב.	
בהליך דמוקרטי יש זכות להתנגד, אבל צריך להיות ענייני ולטובת הישוב.	מוחמד מרעי
אני מברך את ראש המועצה ואת כולם. אנחנו נהיה עם טובת הישוב.	חסיב
מברוק לכולם. אנחנו אינשאללה כולנו יד אחת לטובת ולשירות בני הישוב	
חבר המועצה אבו וג'די (מוחמד ג'מאל) מאושפז ולא יכול להגיע	לואי
אני מברך את כולם ואת אבו ניזאר. הצלחה שלך היא הצלחה שלנו.	טאלב
אני מברך את כולם, ואת בני ערערה על הזכיה שלכם. אני מקווה שנעמוד בציפיות של התושבים.	

مجلس عاره عر عره المحلي

تلفون: 077-3624300

فاكس: 04-6352595

منطقة 30026

המועצה המקומית עארה ערערה

טל. 077-3624300

פקס 04-6352595

מיקוד 30026



תחילה רוצה לציין שמערכת הבחירות כיבדה את בני הישוב ואותנו הנבחרים. מזל טוב לכולם. מודה לחברים שסיימו, מקווה שנוכל ללמוד מהנסיון של החברים שנשארו איתנו ומהנסיון של אבו ניזאר (ראש המועצה).

אין ספק שהרבה דברים מחייבים פעולה ועבודה מהותית שהתושבים ירגישו אותם. אנחנו (ואני מייצג את כולם) מושיטים את ידנו לשת"פ, ולכולנו יש מטרה אחת, לטובת האינטרס של עארה וערערה

מברוק לכולם וידינו מושטות לטובת הישוב. ואנחנו לידך עד הסוף.

אנחנו מוסלמים ומאמינים, מצטט מדברי הנביא "כולכם אחראים על התושבים", צריך להיזהר ממעשים או מרמזים שמא יגרמו ליריבות, רוצים לעמוד בציפיות של התושבים, ושנוכל לעבוד לטובת הישובים. הכי חשוב שנעבוד ביחד שיוכלו לזכור אותנו לטובה.

אני חייב להעיר, וכולכם דיברתם על טובת הישוב. רבותיי, התושבים בחרו בכס כי היו בטוחים שאתם תעבדו לטובת הישוב. ואין לי ספק בכך.

אני מאחל מזל טוב לאלה שהפסידו במערכה הזו.

בלאל

אבו מחמוד

מחמוד

מודר

#### סעיף 2 - הצהרת אמונים של חברי המועצה החדשים

לפני שמתחילים, יש הצהרת אמונים עפ"י החוק. יש מסמך שצורף? חתמתם.

חברי המועצה מצהירים אמונים.

#### סעיף 3 - קביעת יום קבוע לישיבות המועצה מן המניין.

צריך לקבוע יום קבוע לישיבות מן המניין. הנסיון שלנו יום חמישי- לא טוב, כי כל האירועים נופלים ביום חמישי, וקשה לעמוד בזה.

ההזמנה לישיבה שמן המניין היא עד 36 שעות. אתם יכולים להעביר הצעות לסדר היום עד 48 לפני המועד כלומר עד שעה 18:00 ביום חמישי, במקום ביום שבת, שהוא יום מנוחה.

למרות שבהתאם לחוק ההזמנה צריכה להיות רק ביום ראשון בבוקר, רוואידא תשתדל להעביר את החומר לפני המועד ביום חמישי ואפילו ביום רביעי.. לישיבה שלא מן המניין, תהיה הזמנה בהתאם לפי הצורך.

ההצעה הועלתה להצבעה ואושרה פה אחד. הישיבה שמן המניין תתקיים ביום ב' ה-1 בכל חודש.

#### סעיף 4 - אישור הקצבת מועד הזמנה לאישור תקציב בלתי רגיל (תב"ר).

בנוסף לישיבה שמן המניין, לפעמים יש צורך בדיון מיוחד, בנושא תקציב או חוק עזר. ההזמנה צריכה להיות 10 ימים לפני המועד בצירוף מסמכים. לפעמים יש צורך באישור תב"רים (פרויקטים ו/או תקציב בלתי רגיל). ההצעה היא, כפי שנהגנו בעבר, ובמועצות אחרות, לאשר כי המועד להוצאת הזמנה לאישור תקציב בלתי רגיל הוא 36 שעות במקום 10 ימים.

ההזמנה לישיבה מן המניין- 36 שעות. ההזמנה לישיבה לאישור תקציב ו/או חוק עזר צריכה להיות 10 ימים. תב"ר שהוא תקציב בלתי רגיל, בדומה לתקציב רגיל- ההזמנה צריכה להיות 10 ימים. אבל כדי לקדם אישור התב"ר כדי שלא לאבד את התקציב, והכל לטובת המועצה. תפעול המועצה- נהוג להוציא הזמנה לפי 36 שעות.

ערערה 30026

טלפון: 077-3624300

פקס: 04-6352595

مجلس عاره عر عره المحلي

تلفون: 077-3624300

فاكس: 04-6352595

منطقة 30026

המועצה המקומית עארה ערערה

טל. 077-3624300

פקס 04-6352595

מיקוד 30026



תחילה מברך אותכם. תרשה לי אבו ניזאר לשלב בין סעיף זה לבין סעיף 6. הזמנה לישיבה לאישור תקצב רגיל- פעמיים בשנה. אחת לאישור ואחת לעדכון תקציב. אתם תקבלו בימים הקרובים הזמנה לישיבה לעדכון תקציב הרגיל.

בנוסף, יש תבי"רים שהם תקציב בלתי רגיל- תקציב שלא לתפעול השוטף של המועצה, אלא לפרויקט שיכול להיות בשנה או שנתיים. התקציב האלה מקבלים אותם בהתראה מאוד קצרה, ולכן אנחנו מבקשים לקצר את המועד לאישור אותם תקציבים כדי שנוכל להיערך אותם בהקדם.

לגבי סעיף 6- חיוב הארנונה הוא שנתי, ולפעמים יכולים להיות בו טעויות. הערעור על החיוב חמישה סוגים של השגה-

- א. הנכס לא נמצא בתחום שיפוט המועצה
- ב. הנכס לא בבעלותו של המשתמש
- ג. שימוש בנכס לא נכון
- ד. שטח הנכס לא נכון
- ה. קשורה לעסקים ..

לתושב יש 90 להגיש השגה. אם מנהל הארנונה לא עונה, ההשגה נחשבת כאילו נתקבלה. הדבר גורם לבעיה במועצה. התושב לא מקבל מענה, ושנית נגרם נזק למועצה, בנוסף לנושא השקיפות והצדק. היעדר של פונקציית מנהל הארנונה גורם לנזק רציני למועצה. לכן עד היום היתה לנו בעיה. אבו ניזאר ביקש שאני אחיה מנהל ארנונה, מאחר ויש הרבה בקשות

לגבי המצב המביך של המועצה. כמה זמן אין מנהל ארנונה במועצה

אניסה שימשה כמנהלת ארנונה. היא ביקשה לפטור אותה מהתפקיד.

בשנת 2018 תיקצבנו את משרת מנהל הגביה. חשבנו שנוכל להציע לו להיות גם מנהל ארנונה. בהתחשב בנסיבות ובגלל תקופת הבחירות חנושא נדחה לשנת 2019, המשרה תתקצב בתקציב השנה הבאה. עד שיגויס מנהל. לטובת האינטרס של המועצה הצעתי לאבו בראא.

מתי ביקשה אניסה לפטור אותה מהמשימה?

מזמן, והיא כל הזמן מבקשת. היא עדיין מנחלת ארנונה. עד שיאושר אבו בראא ויפורסם ברשומות.

למה היא לא רוצה להמשיך

מבחינתה זו משימה נוספת, חוסר תגמול עליה. אבו בראא לקח על עצמו בתסכמה שלו.

הגזבר יתוגמל עליו?

הגזבר מקבל שכר בכירים. לא יקבל. אבו בראא לקח על עצמו

הגזבר מסוגל לעשות גם תפקיד זה בנוסף לתפקידו. זה לא פוגע בתפקוד שלו?

לפי הכרתי לאבו בראא הוא יכול לעשות את העבודה. אני הצעתי והוא הסכים לקבל את המשימה. שמענו אותו והוא מסכים. אתם יכולים לתת בו אמון למלא את הפונקציה. זו עמדת ההנהלה. אם חברי המועצה ימצאו לנכון לה- תצביעו. אניסה תמשיך להיות מנהלת ארנונה .. אני אומר שאניסה היא מנחלת הארנונה הכי טובה בארץ.

אנחנו נבחרים חדשים, ואנחנו עדיין לא בקיאים בנושא. הלוואי והנושא ידחה. חמש שנים אין מנהל ארנונה.

יש מנחלת ארנונה

נור

חסיב מודר

חסיב מודר

בלאל

מודר

בלאל

מודר

מוחמד מרעי

מודר

בלאל

חסיב

המועצה המקומית עארה ערערה  
טל. 077-3624300  
פקס 04-6352595  
מיקוד 30026



مجلس عاره عرعره المحلي  
تلفون: 077-3624300  
فاكس : 04-6352595  
منطقة 30026

בלאל	תראה. אנחנו תושבים. ואנחנו יודעים שלא היה טיפול של הנושא כראי. לדעתי ניתן לדחות את הנושא עד שנבחן אותו.
מודר	אני רוצה לסכם- עולה שאלה פה, אם מנהלת הארנונה ביצעה את תפקידה כראוי. כך שהנושא לא מקבל טיפול כראי. אם זה נכון, אנחנו באים ומציעים פתרון שאבו בראא יבצע את המשימה. אתם באים ואומרים, אם המצב היה לא טוב (כפי שאתם אומרים חמש שנים), בואו נשאיר את המצב כפי שהוא. ואז בעוד חודש או חודשיים עד שנלמד את הנושא. הגזבר ביקש שתתנו בו אימון ותאשרו את המינוי שלו כמנהל ארנונה.
מוחמד מרעי	נמתין למינוי מנהל הגביה כדי שיהיה מנהל הארנונה. למה להעמיס על הגזבר. הרי זה זמני!
מודר	אני חושב שאבו בראא יכול לעשות את העבודה. וגם ברוב הרשויות זה קיים, שהגזבר הוא מנהל הארנונה.
בלאל	אנחנו לא יודעים מה מצב הארנונה. אני היום שומע על עיקולים. אני אומר בוא נדחה את הדיון בנושא. עד שנלמד מה מצב הארנונה.
מודר	עזוב וללא קשר אם המצב טוב או לא. יש מצב כיום שעובד מבקש לפטור אותו ממשימה. הגזבר הסכים לקבל את המשימה עליו. יש הצעה לאשר את אבו בראא היום.
נור	בימים הקרובים כפי שאמרת, הולכים להוציא חיובים שנתיים בארנונה. אני אומר שהמצב כיום הוא לא טוב. ההשגות שיהיו- לא יהיה לנו מי שיתן תשובות. אתם יכולים תמיד לבקש עוד פעם לשנות. היעדר מנהל המועצה יכול לפגוע במועצה.
מחמוד	אני שומע שאם לא מאשרים מנהל ארנונה, ייגרם נזק למועצה. אנחנו חברי המועצה, אנחנו לא אמורים להתמקצע וללמוד הכל. אנחנו מקבלים את התמונה. צריכים להקשיב לאנשי המקצוע- אני שומע את הגזבר שאומר שייגרם נזק. אנחנו פה לטובת הישוב
מודר	<b>הצעה לשינוי סדר הדיון בסעיפים.</b> מאחר והדיון בשני הסעיפים 4 ו-6 אוחד, אני מבקש קודם לאשר שינוי סדר הדיון בסעיפים.
	<b>ההצעה הועלתה ואושרה פה אחד.</b>
מודר	<b>סעיף 6 קודם- מבקש לאשר את המינוי של אבו בראא כמנהל הארנונה</b> <b>ההצעה למנות את נור ג'זמאוי כמנהל ארנונה הועלתה להצבעה ונדחתה.</b>
בעד	טאלב, חכים, מואנס, מחמוד וגיה
נגד	מוחמד מרעי, מוחמד ג'זמאוי, מוחמד מסארווה, אברהים אבו הלאל, חסיב, לואי, בלאל.
מודר	<b>סעיף 4- אישור הקצבת מועד לאישור תקציב בלתי רגיל- 36 שעות.</b>
בלאל	למה לא להשאיר כמו התקציב הרגיל, 10 ימים.
מודר	עם כל הכבוד לעמדות ולגישות שלכם. האם באמת אתם רוצים לעכב פיתוח ואינטרס הישוב, ולקדם את הפרויקטים- אם צריך 10 ימים כדי להביא לאישורכם לאשר רכישת ציוד לתלמידים, אז בבקשה.
בלאל	אנחנו מבקשים לבוא מוכנים וללמוד את הנושא.
מודר	אני רוצה לשאול שאלה- ההזמנה הזו יצאה לפני שבוע. לא יכולת ללמוד את הנושא.

مجلس عاره عرعره المحلي

تلفون: 077-3624300

فاكس: 04-6352595

منطقة 30026

המועצה המקומית עארה ערערה

טל. 077-3624300

פקס 04-6352595

מיקוד 30026



מחסיון שלי, זה יכול להיות ברגע האחרון. השאלה: האם התקציבים מגיעים ברגע האחרון בגלל רשלנות של מישהו? ומה התדירות	חסיב
יש את כל המצבים. אתם יכולים לראות בהמשך. אנחנו מדברים על קידום ענייני הרשות. זכותכם לבוא לישיבה ולהתנגד לאישור הפרויקט. אתם יכולים להצביע ולבקש 10 ימים כדי לאשר רכישת 120 כסאות. האם ייתכן דבר כזה?	מוזר
אנחנו מבקשים לאשר דבר פשוט כדי להקל על ניהול המועצה- מגיעה למועצה הרשאה תקציבית, ואמורה להתקיים ישיבה מן המניין בקרוב, האם לדחות את אישור התקציב?	מוחמד מרעי
אפשר לשנות את המועד? 48 שעות.	מוזר
אתה יכול כחבר מועצה להציע לשנות את המועד לאחר מכן.	ההצעה הועלתה להצבעה ואושרה פה אחד.

#### סעיף 5- אישור דרך ואמצעי משלוח הזמנות לישיבות המועצה

לפי החוק המצאת הזמנות ומסמכים- לפי המען. מבקשים להקל על התקשורת איתכם. ישנה אפשרות דרך האימייל, ודרך הוואטסאפ. אז טכנאי יכול לבוא ולהגדיר את האימייל שלכם בסלולרי שלכם.	רוואידא
יש אימייל ארגוני של המועצה?	חסיב
יש, צריך לבחון את הנושא, אבל אפשר גם האימיילים שלכם.	רוואידא
עדיף עם סיומת של המועצה.	חסיב
יש אנשים שאין להם וואטסאפ ואימייל. מבקש לקבל במסירה לבית.	מוחמד ג'זמאוי
ההצעה לאישור דרך משלוח באמצעות האימייל והוואטסאפ הועלתה להצבעה ואושרה פה אחד, מלבד לחבר המועצה מוחמד ג'זמאוי- מסירה ביד.	

הדגשים שחשוב שתדעו אותם-	רוואידא
חבר המועצה אסור שיהיה חייב בארנונה, אז בבקשה להסדיר את החובות שלכם במחלקת הגביה.	
בנוסף אתם יכולים להגיש הצעות לסדר היום, עד 48 שעות לפני מועד הישיבה. בנוסף, ישנה אפשרות להגיש שאילתות- בנושאים עובדתית- כמו מה קרה עם עבודות הפיתוח בכביש 4- אלה נושאים שלא מביאים לסדר היום. שאלות כאלה מעלים בכתב, 48 שעות לפני מועד הישיבה, וראש המועצה עונה בכתב בתחילת הדיון. ניתן לדחות את התשובה לישיבה שאחרי. ואם לא ניתנה תשובה, הנושא יעלה על סדר היום בישיבה שאחרי. בנוסף- אתם זכאים לשירותי משרד כולל שירותי מזכירות- יש לכם אפשרות לקבל את הקהל שלכם במשרדי המועצה- באולם הישיבות הזה ו/או במשרדו של ממלא המקום בתיאום עם מנהלת לשכת ראש המועצה, גבי סאמיה.	
בנוסף, חשוב להדגיש את הקשר שלכם עם עובדי המועצה. זירת הפעולה של חברי המועצה היא מליאת המועצה.	
ראש המועצה הוא זה שנבחר לנהל את המועצה. עובדי המועצה עובדים לפי הנחיות והוראות ראש המועצה.	
אתם יכולים להשפיע על מדיניות המועצה באמצעות החלטות במליאה ודרך ועדות המועצה שנדבר עליהן עוד מעט. הועדות (כל אחת בתחומה) יכולה להמליץ למליאת המועצה.	

המועצה המקומית עארה ערערה  
טל. 077-3624300  
פקס 04-6352595  
מיקוד 30026



مجلس عاره عرعه المحلي  
تلفون: 077-3624300  
فاكس : 04-6352595  
منطقة 30026

עובדי המועצה כולל המנהלים לא אמורים לקבל הוראות מחברי המועצה.  
נא לא לפנות לעובדי המועצה, זה יכול לבלבל אותם, בין להישמע לחבר  
מועצה, שהוא חבר בן משפחה או שכן, לבין להישמע למנהל המחלקה.  
חבר מועצה שמבקש לעזור לתושב יכול לחפנות ולהנחות לדרך הפניה  
למועצה. מר נוואף דעייף הוא האחראי על טיפול בפניות התושבים, ויכול  
לעזור.

חבר מועצה שמבקש מידע, הוא יכול לפנות דרך מנהלת הלשכה, גבי סאמיה.  
הוא יכול לעיין או להכין תקציר. חבר מועצה שמבקש להוציא מסמך של  
המועצה או העתק ממנו יכול באישור ראש המועצה.

ראש המועצה הוא מנהל הדיון בישיבות המועצה, והוא פותח את הישיבה  
הוא נועל אותה, הוא קובע את סדר הדוברים בישיבות. לכל חבר מועצה יש  
זמן קצוב לדבר.

הועדות- במועצה מקומית יש מספר ועדות שהן חובה ויש ועדות רשות.  
במועצה מקומית ערערה גם מספר ועדות רשות.

רוואידא הסבירה על ועדות המועצה- עבודת הועדה והרכבה.  
מציב מסמך מתמצת.

עם מי מדברים לצורך הרכב הועדות

וגייה

עם ראש המועצה. אתם יכולים להציע את האנשים מטעמכם בכל ועדה.  
הרכב הועדות יעוגן בהסכמים שנביא אותם לידיעת המועצה.

רוואידא

אני נועל את הישיבה. תודה רבה לכם.

מודר

הישיבה ננעלה בשעה 19:30.

רוואידא יונס  
מנכ"לית המועצה

מודר יונס  
ראש המועצה