



פרוטוקול מישיבה שמן המניין מספר 2021/01/05
שהתקיימה ביום שני 05/07/2021 בשעה 18:00
בלשכת ראש המועצה

| נוכחים | | משתתפים | |
|------------------|-------------------|----------------|-------------------|
| מנכ"לית המועצה | גב' רוואידא יונס | ראש המועצה | מר מודר יונס |
| גזבר המועצה | מר איחסאן כעביה | מ"מ ראש המועצה | מר מחמוד כבהא |
| יועמ"ש | מר מקדאד שיך עבד | חבר מועצה | מר כמאל מלחם |
| מבקר המועצה | מר סאמר סעד | חבר מועצה | מר מוחמד יונס |
| מהנדס המועצה | מר מחמוד עיסא | חבר מועצה | מר עטא מסעוד |
| עוזר ראש המועצה | מר נואף דעיף | חבר מועצה | מר טאלב ג'והג'אה |
| | | חבר מועצה | מר מואנס וישאחי |
| | | חבר מועצה | מר חסיב א.אלחבאיב |
| | | חבר מועצה | מר עאמר ג'זמאוי |
| | נעדרו | חבר מועצה | מר בלאל עקל |
| קידום מעמד האישה | גב' אנהאר מסארווה | חבר מועצה | מר אבראהים א.הלאל |
| סגן ראש המועצה | מר לואי מסעוד | חבר מועצה | מר נאיל אבו רימה |
| | | חבר מועצה | מר מוחמד מסארווה |

1

על סדר היום:

1. מתן תשובות לשאלות של חבר המועצה מואנס וישאחי:
 - 1.1. אזור התעסוקה והתעשייה לאן: מה לוחות הזמנים לשיווק? מתי ניתן להתחיל להשכיר את המגרשים?
 - 1.2. מכרז לתפקיד מנהל בית ספר תיכון ערערה ולתפקיד מנהל בית ספר מקיף עארה
 - 1.3. שיווק יחידות הדיור בשכונת אלשורוק (ליד טאהא חוסין).
 - 1.4. מתן הסבר מפורט לחברי המועצה על תהליך התכנון בשני הישובים, כדי לדעת, בתור נבחר ציבור, לתת תשובות לתושבים.
 - 1.5. עדכון בקשר לסטטוס המכרז לתפקיד מנהל מחלקת חינוך והמכרז לתפקיד גזבר המועצה.
 - 1.6. חיבור חשמל בשכונת תל אלמרח
2. הודעה על התפטרותו של חבר המועצה מר וג'יה מסעוד, מסיעת אלסלאם א' (נץ). במקומו יבוא מר עטא מסעוד, המועמד הבא ברשימת המועמדים מטעם הסיעה.
3. הצהרת אימונים של חברי המועצה החדשים.
4. אישור פרוטוקול מעודכן לישיבה שלא מן המניין 2021/02/05, אישור פרוטוקול ישיבה שלא מן המניין 2021/02/06, פרוטוקול מעודכן לישיבה שלא מן המניין 2021/02/03, פרוטוקול ישיבה שמן המניין 2021/01/04.



5. אישור שינויים בהרכב ועדות המועצה:

- מר מוחמד יונס יחליף את מר חכים בוועדת ההנהלה
- מר עטא מסעוד יחליף את מר וג'יה מסעוד בוועדות: הנהלה ומכרזים
- 6. אישור מינוי מנכ"לית המועצה, גב' רוואידא יונס, כחברת בית הדין למשמעת של עובדי הרשויות המקומיות.
- 7. הצגת תחומי פעילות מחלקת רווחה ופעילות המחלקה בשנת 2021, בפני מליאת המועצה.

מודר
אסלאם עלאייקום. אני פותח את הישיבה שמן המנין 2021/01/05 בשעה:
18:23

סעיף 1.1
אזור התעסוקה והתעשייה לאן: מה לוחות הזמנים לשיווק? מתי ניתן להתחיל להשכיר את המגרשים?

מואנס
מודר
ביקשתי להזמין את מהנדס המועצה.
רשמתי. חשבנו שלא נדון בשאילתות

תוכנית הותמ"ל ממתינה לפרסום. בשלב- מעדכנים את השינויים שאושרו. אחרי 14 יום מהפרסום. התוכנית מאושרת. אין התנגדויות יותר. היו כמה אנשים שהתנגדו. אנחנו ראינו שלא כדאי לעכב את התוכנית..

יש גם עתירה מנהלית של אחמד סעאדה. יש לו קרקע. התנגד ולא קיבלו את ההתנגדות שלו.

היה צוות ממשד הכלכלה. אזור התעשייה הוא בשטח של 52 דונם, נמצא במזרח דרום. שאר השטח 200 ו- אזור תעסוקה- משרדים, בתי מלאכה... הם דיברו על אזור תעשייה- ולא תעסוקה. אמרו בואו נראה מה אנשים רוצים. בקשר לאזור התעסוקה- אין להם תקציב לתכנון ופיתוח. ברגע שהתוכנית תאושר- המועצה צריכה לקבל החלטה על סוגי העסקים שיהיו באזור. דיברו שלא לפסול הייטק. קרובים לכביש 6, וכביש 65. כל משרת הייטק מביאה עוד משרות..

חברי המועצה מוזמנים להציע הצעות- סיעור מוחות. דיברו איתי בקשר להייטק. צריך איזון. בישוב "חורה" בדרום משכו מפעל סודה-סטרים. משהדאוי חשב לבוא.

השטח המפותח ניתן כבר להתחיל לשווק- ברגע שהתוכנית תאושר סופית.

סעיף 1.2
מכרז לתפקיד מנהל בית ספר תיכון ערערה ולתפקיד מנהל בית ספר מקיף עארה

מנהל בית ספר תיכון ערערה- אמור להתפרסם מיד- פנימי. תיכון עארה- עדיין אין החלטה סופית. גדי מרק ממשד החינוך- התנגד- למה לא לעבור למתכונת בית ספר מקיף- בכל בתי הספר בערערה. האמונה שלי שהם יאשרו. אחת הבעיות היא העברת המבנים היבילים- משרד החינוך לא יממן. העברת המבנים היבילים- 150 אלש"ח- וגם לשכור שטח כדי להעביר את היבילים.

מואנס
מודר
אנחנו באמצע יולי. עד מתי מושכים את ההחלטה. ניסינו להפעיל לחצים כדי לקבל את ההחלטה.

לשאלת חסיב- בית ספר אלמנאר- יצא מכרז חדש והישיבה קבוע ל 14 יולי.



| | |
|--|------------------------|
| <p>שיווק יחידות הדיור בשכונת אלשורוק (ליד טאהא חוסין)</p> <p>אנחנו ממתינים להחלטה שתאושר ע"י רמ"י. ההחלטה עדיין 50%. ההחלטה היא עדיין לצאת בפרסום 75% תושבי מקום ו- 25%. וגם בשלב ב'. וגם בהגרלה. עדיין לא יכולים להתחיל בשיווק כי ההחלטה טרם נחתמה ע"י השר. השינוי היחיד הוא נושא ההגרלה.</p> | <p>סעיף 1.3</p> |
| <p>בית דין גבוה לצדק- עמותת עדאלה הגישה בשמנו עתירה בענין אזור עדיפות לאומית. אולי העתירה תשנה את כל המצב. ניתן צו על תנאי.</p> <p>המצב הוא ארצי. לשאלת חסיב. אולי אפשר להפעיל לחצים. התברר שזה קשור אנחנו וגם כפר קרע. באקה ואום אלפחם לא נכנסים. פורדיס וג'סר כבר בפנים.</p> | |
| <p>מתן הסבר מפורט לחברי המועצה על תהליך התכנון בשני הישובים, כדי לדעת, בתור נבחר ציבור, לתת תשובות לתושבים.</p> <p>מעדיף שתקבלו טבלה בכתב. תקבלו טבלה בכתב במהלך השבוע.</p> | <p>סעיף 1.4</p> |
| <p>עדכון בקשר לסטטוס המכרז לתפקיד מנהל מחלקת חינוך והמכרז לתפקיד גזבר המועצה.</p> <p>הועדה לבחירת מנהל מחלקת חינוך- קבועה ליום 28/07/2021. מכרז לתפקיד גזבר המועצה- עדיין יש נקודה אחת שצריך ללבן אותה. הפרסום היה נכון. אבל היתה הארכה. נכנס לתקנות החדשות. בהתחלה אמרו שכן צריך לפרסם. היום הבנו שהפרסום 30/04 נפל ביום שישי. נקבעו נציגי משרד הפנים ונציג איגוד הגזברים.</p> | <p>סעיף 1.5</p> |
| <p>חיבור חשמל בשכונת תל אלמרח.</p> <p>מואנס מבקש להוריד את הסעיף.</p> | <p>סעיף 1.6</p> |
| <p>הודעה על התפטרותו של חבר המועצה מר וג'יה מסעוד, מסיעת אלסלאם א' (נץ). במקומו יבוא מר עטא מסעוד, המועמד הבא ברשימת המועמדים מטעם הסיעה.</p> <p>מודים לאבו תאמר על עבודתו.</p> | <p>סעיף 2</p> |
| <p>הצהרת אימונים של חברי המועצה החדשים</p> <p>שני החברים חתמו על ההצהרה.</p> | <p>סעיף 3</p> |
| <p>אישור פרוטוקול מעודכן לישיבה שלא מן המניין 2021/02/05, אישור פרוטוקול ישיבה שלא מן המניין 2021/02/06, פרוטוקול מעודכן לישיבה שלא מן המניין 2021/02/03, פרוטוקול ישיבה שמן המניין 2021/01/04.</p> <p>יש לי הסתייגות בגלל האיחור בהעברת הפרוטוקולים.</p> | <p>סעיף 4</p> |
| | <p>חסיב</p> |



| | |
|---------|--|
| רוואידא | אני מביאה אישור הישיבות רק בישיבה שמן המנין הקרובה. |
| מקדאד | אני אבדוק, משפטית, אם פרוטוקול ישיבות המליאה ניתן להביא לאישור בישיבה הקרובה, גם אם מדובר בישיבה שלא מן המנין. |
| מודר | העמותה לניהול תקין פנתה וביקשה לפרסם באתר המועצה את ההקלטות. במועצות מקומיות- פרוטוקול ישיבת המועצה צריך לתמלל או לפרסם את ההקלטה. אנחנו נבדוק אפשרות תמלול הישיבות ע"י חברת תמלול. |
| | ההצעה לאישור הפרוטוקולים הועלתה להצבעה ואושרה פה אחד. |
| סעיף 5 | אישור שינויים בהרכב ועדות המועצה: - מר מוחמד יונס יחליף את מר חכים בוועדת ההנהלה - מר עטא מסעוד יחליף את מר וג'יה מסעוד בוועדות: הנהלה ומכרזים |
| | ההצעה הועלתה להצבעה ואושרה פה אחד |
| סעיף 6 | אישור מינוי מנכ"לית המועצה, גב' רוואידא יונס, כחברת בית הדין למשמעת של עובדי הרשויות המקומיות. |
| רוואידא | בית הדין למשמעת של עובדי הרשויות המקומיות פועל מכח החוק. יש ראשת בית הדין ועוד שני חברים. אני הצעתי את מועמדוטי להיות חברה, בתוקף תפקידי, ההשכלה והניסיון שלי. בית הדין יושב בבנין מרכז השלטון המקומי בתל אביב. לא מדובר בתפקיד בשכר. אני הצעתי להשתתף יום אחד בחודש, במידת לצורך. |
| | ההצעה לאישור המינוי הועלתה להצבעה ואושרה פה אחד. |
| מודר | מועצה מקומית ערערה עברה תקופה רעה. האירוע האחרון היה ביום רביעי וקשור למהנדס המועצה (מחמוד עיסא). אירוע לא מקובל. יש שתי גרסאות. התושב זכאי לשירות, אבל אין לו זכות לתקוף את עובדי המועצה. השירות הוא זכות. מהמועצה יצא פוסט בדף הפייסבוק של המועצה. צריך לכבד את עובדי המועצה. עובדי המועצה מבקשים שומר קבועים, ו/או פתיחת דלתות המשרדים באמצעות קודנים ו/או להגביל שעות קבלת קהל. אני חושב ששעות קבלת קהל- זה הגיוני מאוד. אני אבקש לקבל הצעות מהמנהלים. מה ההצעות שלהם. כדי לשמור על כבוד העובדים והמועצה, וגם לתת שירות לתושב. |
| מואנס | עם כל הכבוד למחמוד, הוא לא יכול לעלות לאוויר ולהאשים אותנו שאנחנו לא מגבים אותו. |
| מודר | הוא מאשים אותי. היו מקרים בעבר נגד עובדים ומנהלים אחרים. והיו טענות שאני לא גיביתי. אני חושב שאני פעלתי בצורה נכונה. |
| מוחמד | מדובר במקרה שחוזה על עצמו. הוא מאוים. |
| | לתשובתו של מר עאמר- תפקיד ממונה על תלונות הציבור. |



| | |
|--------|---|
| כרימה | אנחנו מצפים לגינוי והבנה למצב בו אנחנו. שעות קבלת קהל- נקבעו לשלושה ימים. יש פתרון מבחינת בינוי- יש תקציב לאבטחה ממשרד הרווחה. |
| מודר | אני נותן לכם את הסמכות לקבוע ימי ושעות קבלת קהל. הטלפון שלי נמצא אצל כל התושבים. |
| סעיף 7 | הצגת תחומי פעילות מחלקת רווחה ופעילות המחלקה בשנת 2021, בפני מליאת המועצה. |
| מודר | הרעיון הוא שיש מלא תלונות נגד המועצה. זכות המחלקות להציג את עבודתם ואת פועלם בתחום. שתי מילים בזכות המחלקה. ואני מודע לתלונות. הם עושים עבודת קודש שמצריכה אנרגיות. |
| כרימה | תודה על הזכות הזו. אומנם באה באיחור. |
| | המחלקה הוקמה בשנת 1997. התחלנו 2.5 תקנים. היום 26 עובדים. מצ"ב המצגת כחלק בלתי נפרד מהפרוטוקול. |

הישיבה ננעלה בשעה 20:22

מודר יונס

ראש המועצה

רוואידא יונס

מנכ"לית המועצה