



סדרה

פרוטוקול משיבה שמן המניין מספר 2022-01-05

שהתקיימה ביום שני 06/06/2022 בשעה 18:00

בלשכת ראש המועצה

| נוכחים | | משתתפים | |
|------------------|-------------------|-----------------|----------------|
| גזבר המועצה | מר כאמל טיבי | מר מודר יונס | ראש המועצה |
| יועמ"ש | מר מקדאד שיק עבד | מר מחמוד כבהא | מ"מ ראש המועצה |
| מבקר המועצה | מר סאמר סעד | מר לואי מסעוד | סגן ראש המועצה |
| מהנדס המועצה | מר מחמוד עיסא | מר מואנס וישאחי | חבר מועצה |
| רואה חשבון מלווה | מר איחסאן כעבייה | מר עטא מסעוד | חבר מועצה |
| | | מר אחמד מלחם | חבר מועצה |
| | | מר מוחמד יונס | חבר מועצה |
| | | מר טאלב גוהגאה | חבר מועצה |
| | | מר עאמר ג'זמאוי | חבר מועצה |
| נעדרו | | | |
| חבר מועצה | מר אבראהים א.הלאל | | |
| חבר מועצה | מר מוחמד מסארווה | | |
| חבר מועצה | מר בלאל עקל | | |
| עוזר ראש המועצה | מר נוואף דעיף | | |
| קידום מעמד האישה | גב' אנהאר מסארווה | | |
| מנכ"לית המועצה | גב' רוואידא יונס | | |
| חבר מועצה | מר מוחמד אבו גוש | | |

על סדר היום:

1

0. בקשה להוספת סעיפים 8 ו-9 לסדר היום:
 8. סעיף 8 מתן מענה לשאלתא של חבר המועצה מואנס וישאחי-
 - 8.1. צווי ההריסה וההתראות לעסקים בעארה- מה מספר הצווים, האורכה שניתנה להם, ומה התוכנית להתמודד עם הצווים?
 - 8.2. מה סטטוס התכנון המפורט בכל המתחמים?
 - 8.3. בקשה לקבל עדכון לסטטוס מכרז מנהל מחלקת חינוך? למה לא התפרסם מכרז חדש עד היום?
 - 8.4. האם יש תכנון ל"בית עם", ומה ה"רז" להשלמתו, כאשר מליאת המועצה בעבר הקמת "בית עם" ב-עארה לפני שנתיים בערך?
 9. אישור שינויים בהרכב ועדת רישוי עסקים.
1. אישור מורשי חתימה בשני חשבונות בנקים (חשבון הניהול העצמי וחשבון תשלומי ההורים) עבור בית ספר אלדהראת. (פרטים נוספים יצורפו בהמשך).
2. אישור מורשי חתימה בחשבון הבנק עבור בית ספר חט"ב ערערה, (פרטים נוספים יצורפו בהמשך).
3. פתיחת תב"ר חדש, פיתוח תשתיות כבישים מספר 11-23, בסך של 2,090,000 ש.ה. מקור המימון- משרד השיכון (התחייבות מספר 4501980081).
4. פתיחת תב"ר חדש, אירועי סל תרבות עירוני (סל"ע 2022), בסך של 72,941 ש.ה. מקור המימון- משרד התרבות והספורט בסך של 62,000 ש.ה (התחייבות 1001531988), והשתתפות התקציב הרגיל של המועצה (סעיף 1.824.470.781) בסך של 10,941 ש.ה.
5. הצגת דוח ממונה חוק חופש מידע לשנת 2021.
6. אישור שינויים בהרכב ועדת הרכש בעקבות חילופי גברא- כניסת הגזבר החדש מר כאמל טיבי. ועדת ההנחות, הועדה המקצועית לתמיכות, הועדה המקצועית להקצאות קרקע, ועדת הרכש, ועדת הפיטורין.



7. אישור מינוי מר כאמל טיבי כממונה על הגבייה לפי סעיף 2 (ז) לפקודת המסים (גבייה), לצורך גביית ארנונה כללית המוטלת מכח חוק ההסדרים, תשלומי חובה המגיעים לרשות, קנסות שפסק ביהמ"ש לעניינים מנהליים, על פי סעיף 70 לחוק העונשין, גביית קנסות כמשמעם בסעיף 70 לחוק העונשין בשל עבירות ברירות משפט, גביה של קנסות מנהליים לפי סעיף 18 לחוק העבירות המנהליות.

| | |
|------|---|
| מודר | אסלאם עלאייקום. אני פותח את הישיבה שמן המנין 2022-01-05 בשעה: 18:30 |
| מודר | תחילה, אני רוצה לברך את מר כאמל טיבי, גזבר המועצה החדש. התחיל איתנו ביום 01/06/2022. מאחל לך שיהי בהצלחה. |
| מודר | מציג את חברי המועצה. חברי המועצה מברכים ומאחלים למר כאמל הצלחה בתפקיד החדש. |

| | |
|------|---|
| מודר | מבקש אישור הוספת סעיף 8- מתן מענה לשאלות של חבר המועצה מואנס וישאחי. |
|------|---|

וגם סעיף 9- אישור שינויים בהרכב ועדת רישוי עסקים.

| | |
|------|---|
| עאמר | אני מבקש להעלות סוגייה של קריאות המים של התאגיד. הקריאה של חודש אפריל יותר נמוכה מקריאה של מרץ. הקריאות לא מדויקות. |
|------|---|

| | |
|------------|-------------------|
| מחמוד עיסא | הקריאות הן מרחוק. |
|------------|-------------------|

| | |
|-------|---------------------------------------|
| מקדאד | הקריאה של אגודת אלאמל- לא היתה מרחוק. |
|-------|---------------------------------------|

| | |
|------|--------------------------|
| מודר | אבל יש להם משרדים בערערה |
|------|--------------------------|

| | |
|------|--|
| עאמר | מצפה שהמועצה תדאג לטיפול אחיד ולהסדיר את הקריאות של כל תושבי עארה, שלא יצטרכו התושבים. |
|------|--|

ההצעה להוספת הסעיפים הועלתה להצבעה ואושרה פה אחד.

| | |
|--------|--|
| סעיף 1 | אישור מורשי חתימה בשני חשבונות בנקים (חשבון הניהול העצמי וחשבון |
|--------|--|

תשלומי ההורים) עבור בית ספר אלדהראת. (פרטים נוספים יצורפו בהמשך).

| | |
|------|--|
| מודר | מבקש אישור מורשי החתימה בחשבון בית הספר וחשבון תשלומי ההורים- פרטי החשבונות- |
|------|--|

א. חשבון תשלומי ההורים מספר 1708983, מורשי החתימה הם המנהל מר רוזקי

אבו הלאל ת.ז. [REDACTED], לונה מלחם המזכירה ת.ז. [REDACTED], ונציג ועד

ההורים עו"ד מוחמד יונס, ת.ז. [REDACTED]

| | |
|-------|--|
| מקדאד | לציין, כי בחשבון תשלומי ההורים- שתי חתימות בלבד מתוך שלוש החתימות בצירוף חותמת בית הספר מחייבות את בית הספר. |
|-------|--|

| | |
|------|---|
| מודר | ב. בחשבון 1680176- מורשי החתימה הם המנהל מר רוזקי אבו הלאל ת.ז. |
|------|---|

[REDACTED], לונה מלחם המזכירה ת.ז. [REDACTED] חתימת שניהם יחד עם

החותמת יחייבו את בית הספר.

ההצעה לאישור מורשי החתימה הועלתה להצבעה ואושרה פה אחד.



| | |
|---|--------------------|
| <p>אישור מורשי חתימה בחשבון הבנק עבור בית ספר חס"ב ערערה, (פרטים נוספים יצורפו בהמשך).</p> | <p>סעיף 2</p> |
| <p>חשבון מספר 1679153- ניהול כספי הורים- מורשי החתימה הם המנהל מר איברהים מלחם ת.ז. , המזכירה גב' פקרייה מצארוה, ת.ז. , ונציג ועד הורים- שאדי סודקי מלחם, ת.ז. . חתימת שניים מתוך שלושתם יחד עם החותמת של בית הספר יחייבו את בית הספר. ההצעה לאישור מורשי החתימה הועלתה להצבעה ואושרה פה אחד.</p> | |
| <p>פתיחת תב"ר חדש, פיתוח תשתיות כבישים מספר 11-23, בסך של 2,090,000 ₪. מקור המימון- משרד השיכון (התחייבות מספר 4501980081).</p> | <p>סעיף 3</p> |
| <p>הכביש הזה מורכב משלושה שלבים- שלב 1 בסך של 2.1 מליון- נקבל עוד 850 אלש"ח. מתחיל בדיוק אצל עדנאן מתחילת אלח'רבה, נסדיר את הצומת הבעית, ואז ממשיכים לביתו של המנוח אבו האני. ואז ממשיכים לכיוון מזרח טאהא חוסין עד נסים יונס. ליד טאהא חוסין- יורד לחאג' פריד ואז ליד עבד אלעזים יונס ועולה לטאהא חוסין. הכביש שרחובו 6 מטר בין נסים לטאהא חוסין- גם השביל הזה יוסדר. זו הצעה ראשונית שנשלחה לאישור משרד השיכון. אם תהיה בעיה תקציבית, נוותר על הקטע ליד אבו אלח'טאב ומטפלים אצל עדנאן- בשל הבעייתיות. ההמשך של הכביש- בתקציב אחר.</p> | <p>מחמוד עיסא</p> |
| <p>אני מציע לטפל בכל הכביש ולבצע טיפול יסודי. עד אבו שאקר.</p> | <p>מחמוד קובהא</p> |
| <p>הצומת הזו היא בעייתית ויש המון תלונות עליה.</p> | <p>מודר</p> |
| <p>הצומת ליד עדנאן שהיא בעייתית, ולא הצלחנו להסדיר במראות.</p> | <p>מחמוד עיסא</p> |
| <p>הערכת הכביש 3.8 מליון. 850 אלש"ח יגיעו בהמשך. 700 אלש"ח ליד אבו אלח'טאף. שלחנו למשרד השיכון 3 אומדנים. 1.5 מליון אושרו.</p> | <p>מודר</p> |
| <p>הכביש הזה באומדן של 2.9 מליון. 2.1 מליון נמצאים. והיתרה- 800 אלשת. יש לנו 1.5 ממשרד השיכון. לקחנו אותם. והיתרה נעשה במקום אחר.</p> | <p>מודר</p> |
| <p>ההתלבטות- האם להשלים את כל הכביש מהכיכר מדפוס אלסלאם. 3 מליון. ואז חשבנו את 1.5 מליון נשלים את הכביש. בכל מקרה אנחנו מסכימים שהכביש צריך להסדיר. פתחנו תב"ר קודם ממשרד השיכון.</p> | <p>איחסאן</p> |
| <p>דוחים את ההחלטה עד לבדיקת אחסאן.</p> | <p>מודר</p> |
| <p>פתחנו בישיבה מספר 2022/01/01 ע"ס 1.588 מליון- שדרוג ושיקום תשתיות במרקם בנוי, החלטה 922. יש תב"ר שנפתח מספר 675. ההחלטה צריכה להיות הגדלה של תבר קיים.</p> | <p>איחסאן</p> |
| <p>זה אותו מכרז.</p> | <p>מחמוד עיסא</p> |
| <p>ההצעה לשינויים בתב"ר 675 הועלתה להצבעה ואושרה פה אחד.</p> | |

המועצה המקומית עארה ערערה
 טלפון 077-3624300
 פקס 04-6352595
 מיקוד 30026



مجلس عاره عر عره المحلي
 تلفون: 077-3624300
 فاكس : 04-6352595
 منطقة 30026

סעיף 4 פתיחת תב"ר חדש, אירועי סל תרבות עירוני (סל"ע 2022), בסך של 72,941 ₪. מקור המימון- משרד התרבות והספורט בסך של 62,000 ₪ (התחייבות 1001531988), והשתתפות התקציב הרגיל של המועצה (סעיף 1.824.470.781) בסך של 10,941 ₪.

ההצעה הועלתה להצבעה ואושרה פה אחד.

סעיף 5 **הצגת דוח ממונה חוק חופש מידע לשנת 2021.**
 מודר מי יציג אותו? כי רוואידא לא נמצאת.
 מקדאד הנתונים של הבקשות מפורטים בדו"ח המצ"ב כחלק בלתי נפרד מהפרוטוקול.
 בשנת 2021 הוגשו 17 בקשות. 14 נענו. 3 לא נענו מכמה סיבות- בקשה לא ברורה, מצריכה משאבים בלתי סבירים ...

המועצה המקומית עארה ערערה
 טל. 077-3624300
 פקס 04-6352595
 מיקוד 30026



مجلس عاره عر عره المحلي
 تلفون: 077-3624300
 فاكس : 04-6352595
 منطقة 30026

הממונה על חופש המידע

דו"ח הממונה על חופש המידע ליום 01/03/2022

| | |
|----|---|
| 17 | מספר הבקשות למידע שהוגשו במהלך השנה החולפת למרסום הדו"ח |
| 14 | מספר הבקשות שנענו בשנה החולפת |
| 3 | מספר הבקשות שנדחו בשנה החולפת |
| 0 | מספר העתירות שהוגשו על החלטת הממונה |

אופן המענה לבקשה

| | |
|----|--|
| 14 | הרשות מסרה את כל המידע המבוקש |
| 0 | הרשות נסרה את המידע המבוקש באופן חלקי |
| 3 | הרשות דחתה את הבקשה למסירת מידע |
| 0 | הטיפול בבקשה הופסק בשל אי תשלום אגרה |
| 0 | הטיפול בבקשה הופסק מטעמים הקשורים לפתח |
| 0 | הטיפול בבקשה טרם הסתיים |
| | סה"כ |

עילות דחייה מרכזיות

| שם העילה | מספר בקשות שנדחו מעילה זו | אחוז מכלל הדחיות |
|-------------------------|---------------------------|------------------|
| הקצאת משאבים בלתי סבירה | 1 | |
| הבקשה לא ברורה | 1 | |
| החומר לא אותר | 1 | |

| זמן טיפול | מספר בקשות שסופלו במסגרת זו | אחוז מכלל הדחיות |
|------------------|-----------------------------|------------------|
| לא עלה על 15 יום | 7 | |
| בין 16-30 יום | 4 | |
| בין 31-60 יום | 3 | |
| בין 61-120 יום | 1 | |
| מעל 120 יום | 2 | |

אגרות

| | |
|-----------------|---|
| סך האגרות שנגבו | 0 |
|-----------------|---|



- 8.1. צווי ההריסה וההתראות לעסקים בעארה- מה מספר הצווים, האורכה שניתנה להם, ומה התוכנית להתמודד עם הצווים?
- 8.2. מה סטטוס התכנון המפורט בכל המתחמים?
- 8.3. בקשה לקבל עדכון לסטטוס מכרז מנהל מחלקת חינוך? למה לא התפרסם מכרז חדש עד היום?
- 8.4. האם יש תכנון ל "בית עם", ומה ה"ר"ז להשלמתו, כאשר מליאת המועצה בעבר הקמת "בית עם" ב-עארה לפני שנתיים בערך?

8.3 סעיף 8.3 בקשה לקבל עדכון לסטטוס מכרז מנהל מחלקת חינוך? למה לא התפרסם מכרז חדש עד היום?

מודר מנהל מחלקת החינוך משך את מועמדותו. ביקשתי לבחון באם צריך שהמכרז יהיה פנימי, מאחר ונבחר מישהו. או עדיין מפרסמים חיצוני לפי פסק הדין. לפי חוות היועמ"ש- חיצוני מאחר והמועמד לא נכנס לתפקיד, וכן לצאת למכרז חיצוני. מנהל משאבי האנוש יפרסם מחר את המכרז.

מחמוד קובהא מודר למה זה עלה לדיון? הרי היו מספר מכרזים. אני מזכיר, שכאשר נפסל עבד אלסלאם על ידי בית המשפט- התנאי הבסיסי היה שלא יתפרסם מכרז פנימי ולתת לעבד אלסלאם יתרון. וכך היה פסק הדין. אלא לפרסם מכרז חיצוני.

מואנס השאלה היא האם בקושי הקיים במכרזים של המנהלים כמו הגזבר ומנהל מחלקת חינוך ועוד, כדי לתת הזדמנות לבני המקום

מודר ניתן לבקש הקלה. בד"כ מבקשים הקלה בניהול. לא יוותרו על תואר או על תעודת הוראה. כך קרה לנו במנהל ספורט. ביקשנו הקלה. אם נבקש הקלה זה יאריך את התהליך. אני כיום ממלא את התפקיד- מנהל מחלקת חינוך.

8.4 סעיף 8.4 האם יש תכנון ל "בית עם", ומה ה"ר"ז להשלמתו, כאשר מליאת המועצה בעבר הקמת "בית עם" ב-עארה לפני שנתיים בערך?

מודר בית העם- יש שלושה מסלולים. יש את האיזור של שיק אבו שועלה. הבעיה היא תכנונית ומקווה שתיפתר בתכנון מתחם 6,7 ו-2. כך שיהיה ניתן להפוך לשטח שניתן להקצות אותו. המקום השני- אלד'הראת- ליד פתחי אבו סברי. היתה לי ישיבה עם התושבים- אנחנו נפרסם קול קורא. ונזמין עמותות לבנות את המבנה על הקרקע שנקצה לטובת המבנה.

בעארה- היתה לנו ישיבה עם עמותת אלעטאא, שיש להם קרקע ליד הקרקע של המבנה. מנסים לתת להם את הקרקע (מאחורי גני ילדים מוסא יונס)- 8888לאחר בדיקה ככל הנראה אנחנו נבנה את השלד בתקציב של משרד הפנים אנחנו נסדיר את החניון. אלחאג'ה ווסילה נתנה שטח לבניית מסגד. מי שייקח את הקרקע

המועצה המקומית עארה ערערה
טלפון 077-3624300
פקס 04-6352595
מיקוד 30026



مجلس عاره عرعره المحلي
تلفون: 077-3624300
فاكس : 04-6352595
منطقة 30026

(בהקצאת קרקע) יתחייב להשלים את המבנה. החניון לא יספיק, נצטרך להרחיב את הכביש כדי לספק מקומות חניה. אני מצפה עד סוף השנה יתחילו לבנות.

עאמר למה לא לבנות על 4 הדונמים ליד עלאם.

ההצעה היא של בני ואיל מוחמד חוסין- רוצים להכין תוכנית ולהפריש שטח לטובת הציבור. אני לא בונה על תכניות כאלו. וגם השטח לא יספיק (2.5 דונם) וגם לא מתאים מבחינת המיקום. בית העם בשטח הקודם לאחר שלב תכנון והיתר. השטח לא יספיק וגם המיקום לא מתאים (במרכז הצפוף של הכפר). בזמנו הוצע במקום מועדון הקשישים וירדנו בגלל הצפיפות.

סעיף 8.2 צווי ההריסה וההתראות לעסקים בעארה- מה מספר הצווים, האורכה שניתנה להם, ומה התוכנית להתמודד עם הצווים?

מואנס אני שמעתי שבית משפחת אבו הלאל נסגר.

הוא לא נסגר. עשו להם חקירה. ואורכה של שלושים ימים להריסה. מתברר שיש מבצע בכל הישובים. חשבתי שרק בערערה.

הרבה עסקים מקבלים צווים. מסגרות ומשטחי עצים, חלקי חילוף, בדר מלחם, זאהי- יש חמישה או שישה עסקים שנתבקשו לפרק ולפנות או קנס. אני ניסיתי לקיים ישיבה עם אבי כהן. פיראס כתב שרוצה ..., דודו ואלי חיון יהיה בשעה שלוש בועדה.

בנוסף יש צווים על בתים, נעים בויראת, אלחאג' ... בעארה- מרעי (צו לא פעיל) ואבו ואסל. המצב לא טוב..

מחמוד עיסא הבעיה שיש אנשים שרכשו דירות מאבו ואסל. אבו ואסל לא הקשיב לכל ההתרעות והמשיך. אח"כ אנחנו אמורים לטפל בביטול צווי ההריסה. עאמר מי שעובר על החוק שייקח אחריות על מעשיו.

סעיף 9 אישור שינויים בהרכב ועדת רישוי עסקים.

מודר הנושא הובא בעבר. הותנה כי החברים בוועדה חייבים להיות עם רישוי עסקים. מוצע המהנדס חסן מרזוק ועורך דין מוחמד פייסל יונס. חברי המועצה- גזבר המועצה ומהנדס המועצה, מחמוד קובהא, איברהים אבו הלאל, מואנס וישאחי ובלאל עקל.

ההצעה הועלתה להצבעה ואושרה פה אחד.

רוואידא יונס

מנכ"לית המועצה



הישיבה ננעלה בשעה 19:30

מודר יונס

ראש המועצה