

המועצה המקומית עארה ערערה

טלפון : 0773624300

פקס : 04 – 6352595

מיקוד : 30026



مجلس عارة عرعره المحلي

تلفون : 0773624300

فاكس : 04 – 6352595

منطقة : 30026

פרוטוקול ישיבה מן המניין 04-01-2024

שהתקיימה ביום 06-05-2024 בשעה 18:00

באולם הישיבות

<u>תפקיד</u>	<u>נוכחים</u>	<u>תפקיד</u>	<u>נוכחים</u>
גזבר מועצה	מר אחסאן כעביה	ראש המועצה	דר נזאר אבו עקל
יועץ מועצה	מר מקדאד שיך עבד	חבר מועצה	גב פאטמה מלחם
מבקר מועצה	מר סאמר סעד	חבר מועצה	מר איימן ג'מאל
מהנדס מועצה	מר מחמוד עיסא	חבר מועצה	מר מלחם מלחם
		חבר מועצה	מר עטא מסעוד
		חבר מועצה	מר עומר מסעוד
	<u>נעדרים</u>	חבר מועצה	מר בהאא חסאן
היועצת לקידום מעמד האישה	גב אנהאר מסארווה	חבר מועצה	מר טאלב גהגאה
חבר מועצה	מר עבד אלמונעם יונס	חבר מועצה	מר חסיב אבו חבאיב
1 חבר מועצה	מר אמיר אבו הלאל	חבר מועצה	מר איימן דעיף
		חבר מועצה	מר אברהאים אבו הלאל



על סדר היום :

1. אישור פרוטוקול ישיבה קודמת (לא מן במניין מס' 04.02.2024).
 2. שאילתות מטעם חבר המועצה בהאא :
 - א. עדכון ועד ההורים בבית ספר אלנהדה, מהו סטטוס הביצוע של שלב א' בבית הספר "אלנהדה" והאם קיים לוח זמנים עבור התהליך של אכלוס המבנה?
 - ב. האם קיים כל עדכון חדש בנוגע להמשך התהליך של שלב ב'?
 - ג. מהו סטטוס התכנון של מועדון הנוער, הבניין הרב-תכליתי ואולם הספורט?
 - ד. האם קיימות תוכניות קיימות לתכנון תשע כיתות גן לילדים, כולל ארבע כיתות בחור סקר? ואם כן, איפה אנו נמצאים בתהליך התכנון כמו כן האם הושגו אישורים כדי לקבל תקציב לביצועם?
 3. אישור מורשה החתימה בחשבונות בית ספר תיכון ערערה, מורשה החתימה הם :
 - מנהל בית הספר **אחמד יונס** ת.ז. *****
 - מזכירת בית הספר **נגוא מרזוק** ת.ז. *****
 חתימת שניהם יחד עם חותמת בית הספר תחייב בית הספר.
- מספרי חשבונות שמנוהלים על ידי בית הספר בבעלות המועצה המקומית ערערה :

מס' מזהה	שם	מס' חשבון	סניף	בנק
	מועצה מקומית ערערה	1678548	841	לאומי
	מועצה מקומית ערערה	15599052	841	לאומי

2

4. אישור מורשה החתימה בחשבונות בית ספר תיכון עארה, מורשה החתימה הם :
 - מנהלת בית הספר **סימאת יונס** ת.ז. *****
 - מזכירת בית הספר **רולא מסרי** בעלת ת.ז. *****
 חתימת שתיהן יחד עם חותמת בית הספר תחייב בית הספר.
- מספרי חשבונות שמנוהלים על ידי בית הספר בבעלות המועצה המקומית ערערה :

מס' מזהה	שם	מס' חשבון	סניף	בנק
500206370	מועצה מקומית ערערה	101817	578	הפועלים
500206370	מועצה מקומית ערערה	116598	578	הפועלים

5. אישור האצלת סמכויות לחבר המועצה מר **עומר מסעוד** בכל הקשור לטיפול וחתימה על תכניות בתיקים שבטיפול משרדו של המהנדס **אוסאמה אבו עקל** **והשאם אבו עקל** אחיו של ראש המועצה, או שהיו בטיפולו של ראש המועצה בטרם כניסתו לתפקיד.
6. פתיחת תב"ר חדש- קיר תומך ליד בית עלמין בסך של 110,000 ש"ח, מקור ממון קרן עבודות פיתוח.



السلاام عليكم	נזאר יו"ר
ישיבה 04.01.2024 מן המניין	
בהתחלה סעיף ה' בהזמנה משנים לסעיף 6 פתיחת תב"ר חדש- קיר תומך ליד בית עלמין בסך של 110,000 ש"ח, מקור ממון קרן עבודות פיתוח. בגלל הגשמים החזקים האדמה נפלה מול ביתו של מהראן עיד לכן יש סכנה שהבית כולו ייפול חס וחלילה לכן אנחנו נבנה שם קיר תומך אם אתה רוצה להסביר אבו חוסין	
הוספת סעיף לא מצביעים עכשיו, הוספה הסעיף לסדר היום.	מקדאד
לא לא עכשיו הוספת סעיף בהתחלה ולאחר כך מצביעים.	נזאר יו"ר
הצבעה	
פה אחד	החלטה
בשביל הרישום בפרוטוקול צריך לרשום שמות הנעדרים	אבו עלי
כן כן	נזאר יו"ר
אבל בגלל שיש נעדרים לא אמורים להוסיף סעיפים, כי יכול ולהיות שהנעדר היה רוצה להיות נוכח בגלל סעיף זה	מקדאד
אם יש התנגדות כל שהיא מהנעדרים אז אין בעיה מוחקים אותו	נזאר יו"ר
בסדר ואז נדון בו עוד פעם בישיבה הבאה	מקדאד
על סדר היום סעיף מספר 1 אישור פרוטוקול ישיבה קודמת (לא מן במניין מס' 04.02.2024).	1.
פרוטוקול מצורף הצבעה?	נזאר יו"ר
פה אחד	החלטה
סעיף 2 שאילתות מטעם חבר המועצה בהאא : א. עדכון ועד ההורים בבית ספר אלנהדה, מהו סטטוס הביצוע של שלב א' בבית הספר "אלנהדה" והאם קיים לוח זמנים עבור התהליך של אכלוס המבנה?	נזאר יו"ר
שאלות מותר לכל חבר ולפני הישיבה ב 48 שעה רק שתי שאלות התשובה בכתב מראש המועצה וקורא אותה בפני הקבוצה והחבר ששאל יש לו את האפשרות לברר עוד שאלה אחת נסגר הנושא, וזה לא לדיון כדי שיהיה מובן במה מדובר.	מקדאד
רוצה לברר, לפי מה שנודע לי לאחר סיום הישיבה כל חבר מגיע לו לברר משהוא רוצה אפילו אם לו רשום בסדר היום ולא קשור לישיבה.	פאטמה



מקדאד	הוא צריך שיודיע קודם בהודעה לפני השיבה, נברר בקשר לנושא הזה.
איימן גמאל	ואם הוא רוצה לעשות דיון על משהו מה הוא צריך לעשות.
מדקאד	סדר יום, מבקש לפני חמשה ימים מהשיבה שתהיה מן המניין שאני למשל רוצה לשים בשעה יום סעיף.....
איימן גמאל	ממי מבקשים מראש המועצה או מי?
מקדאד	בדרך כלל אם יש מנכ"ל שולחים לו ואם לא אז לראש המועצה וללשכתו.
נזאר יו"ר	טוב אנחנו נשלח את התשובות בכתב בינתיים מסתפקים בתשובה מקצועית מאבו חוסיין. א. עדכון ועד ההורים בבית ספר אלנהדה, מהו סטטוס הביצוע של שלב א' בבית הספר "אלנהדה" והאם קיים לוח זמנים עבור התהליך של אכלוס המבנה?
מלחם מלחם	ועד ההורים נמצא אתנו בו.
נזאר יו"ר	כן
מחמוד עיסא (אבו חוסיין)	המבנה בהתחלה היה בו קצת בעיות אבל בסוף والحمد لله رب العالمين הגענו לנקודה והקבלן התחיל לעבוד העניין כבר שנה אבל הקבלן משלושה ארבעה חודשים התחיל לעבוד וכל עניין הביצוע, בהתחלה קיבלנו תקציב בסך של 8.7 מיליון ש"ח לשם ביצוע המבנה אחר כל נכנסנו למחלוקת עם משרד החינוך בקשר לעניין גודל המבנה וגודל הפיתוח שקיים והאופציות הקיימות לשם אכלוס המבנה כמה שיותר מהר ומתאימה ובטיחותית באותו זמן בסופו של דבר היגענו עם תוספות שקיימות בסדר גודל של עד 13.4 מיליון ש"ח.
חסיב	זאת תוספת כיתות?
מחמוד עיסא	לא זאת לא תוספת כיתות, תוספות מדובר במבנה שלב א' שקיבלנו אישור עבורו ובגלל שהוא מאושר אז התקציב שלו יהיה מוגדר בסדר גודל של 5400 ש"ח למטר.
פרג	רק רגע היועץ המשפטי הצביע על כך שאסור לצלם או להקליט בכלל רק בהסכמת החברים במועצה.
מחמוד עיסא	איך בונים תקציב במשרד החינוך בונים אותו לפי גודל המבנה המאושר, התכנון כבר יהיה מוכן לכלל השלבים אם היום נתנו בית ספר אישור ל- 18 כיתה זה לא אמור שתיבנה ב - 18 כיתה אבל הדבר העתידי המתוכנן שתיבנה ב- 18 כיתה נותנים בינתיים לצורך האמתי לבית הספר והתקציב לצורך האמתי עכשיו המבנה נבנה בשני שלבים, שלב א' ושלב ב', שלב א' אושר בסדר גודל 8.7 מיליון ש"ח מההתחלה זה אומר תכנון וביצוע, ברור שזה נלווה בתוספות, התוספות המקסימאליות שנותנים לבתי הספר למעשה עד למקסימום 44%, אנחנו בעזרת הגזבר וההנהלה וכל הצוות הגענו לסדר גודל בערך של 60% תוספות אז הוגדל הסכום ויש הרשאות תקציביות שהן השיגה אותן המועצה בסדר גודל של 13.4 מיליון ש"ח, את ה- 13.4 מיליון ש"ח לפי התחשיב שלנו והדקדוק שלנו



אינשאללה אמורות יספיקו לכלל בית הספר אני מדבר על שלב א' ולא כולל שלב ב' יספיקו עד לביצוע שלב א' עם הביטוח שלו לצורך האכלוס כדי שיהיה הכל בטיחותי, היה קצת דקדוק שלא יכולנו להיכנס ונתחיל לבצע את הכל בבת אחת אמרנו שבהתחלה בו נדאג שנעשה חפירות ונבנה כל המבנה שלד כולו ואחר כך נתחיל לעשות את התחשיבים שלנו כדי שנתחיל בעניין הביטוח אבל התברר לבסוף والحمد لله טני אומר את זה שיש לנו גם כסף שיכולים לבנות את הקיר התחתי שהוא חופף לרחוב חור סקר לאורך כמעט מ-100 עד ל-105 מטר אורך זאת אומרת מהתחלת בניית בית הספר שלב א' עד הכניסה של בית הספר מהצד המזרחי.

קיבלנו אישור מזמן אפילו מלפני רמדאן אישור כמועצה בעזרת כלל האחים ושיתחילו אפילו בביצוע את הדבר הזה כי כבר יש שמה הריסה למסלעה שהיא תומכת קיר מסוים מלמעלה שהוא קיר ניקיון, קרה קרע למסלעה עצמה ולאחר התחשיבים שלנו גייסתי מהתקציב עצמו בסדר גודל של 900 ומשהו אלף שקל לבניית הקיר לאורך עם הסדרת הכניסה לבית הספר.

אמור שהקבלן ייכנס מידי זאת אומרת שהוא צריך שייכנס ישירות ויתחיל לבצע ברחוב התחתי עם פתיחת הרחוב, יש לנו שם שני דברים שנמצאים או אפילו 3 עמודים חשמל שהן קצת מפריעות בינתיים אני לא רוצה להתעסק עם עמודי החשמל אני אשאיר נישות לעמודי החשמל ואעשה כל הקיר כדי לאפשר כניסה ויציאה לבית הספר במקביל גייסנו בערך של 400 אלף שקל שהן נמצאות מתקציב אחר תקציבי משרד השיכון בסדר גודל של 400 אלף ש"ח שהן מיועדות לתיקון עמודי החשמל העברת עמודי החשמל, אנחנו מחכים רק לאישור משרד השיכון שיעביר את הכסף למועצה כדי שנשלם את ההזמנה במידה ונפתחה הזמנה להעברת העמודים עם ביצוע כל הקו תת קרעי לאור כל הרחוב עצמו ואינשאללה נקבל אותן ברגע שקיבלתי את הכסף ולא רק את התקציב, התקציב קיבלנו רק שיאשרו לי את ההזמנה מבחינה כספית ויעבירו את הכסף ישירות אנחנו משלמים את זה לחברת החשמל ויוצא לביצוע.

תקופה זו אני לא יכול להגדיר אותה מבחינת לוח זמנים אני מקווה אינשאללה שבתקופה הכי מהירה יעני ברגע שנקבל את הכסף הגובר ישירות מעביר את הכסף לחברת החשמל ומתחילים בביצוע.

שלב ב' הוא אחרי שלב א' שהוא הגדול ביותר הגודל שלו הוא בסדר גודל של 1700 מטר מרובע שם יאכלס את כל בית הספר ויישאר לנו עוד חדרים, המורכבות של המבנה בערך של 12 כיתות אם שהן מוגדרות כיתות אם והשאר נספחים מה זאת אומרת נספחים? זאת אומרת מעבדות, חדרי מורים, ספריה, הכל מסוג זה שהיא נלוות למבנה, אנחנו עכשיו בשלב שלד השלמת הביטוח אמור שהקבלן יתחיל בביגום בשבוע הבא לפי ההבטחה מהקבלן יתחילו את הבניה בביגום, חשמל כמעט סיימנו אני מקווה אינשאללה שבית הספר דווקא תזרום והכל בטח תלוי בעניין הכספים וזרימתם ממשרד החינוך בזמן היא תוכל גם לעזור לנו בהתקדמות הפרויקט.

לוח זמנים מוגדר מהתחלת הפרויקט לפי חוזה של הקבלן למעשה הוא נתן 14 חודש לפי ההגדרה החוקית, אבל אנחנו לוחצים על הקבלן ואינשאללה מנסים לסיים כמה שיותר מוקדם, לוח הזמנים שקיבלנו אותו אנחנו כמעט עד חודש דצמבר נקבל את בית הספר, תהיה קצת חריגה מחודש ספטמבר אבל לפי לוח זמנים שקיבלנו אותו ולפי שלביות של הבניה אבל בלחץ שנפעיל אותו אנחנו נקצר והוא יסיים אותה לפני 14 חודשים אפילו אם סיים אותה בחודש 12 עדיין הוא מסיים אותה לפני ה-14 חודשים אנחנו נלחץ אותו שיסיים אותה לפני זמן זה, בעיית הקבלנים זה קבלת הכסף בזמן והבעיה שלנו כמו שיודעים שהכל מותנה במשרדים הממשלתיים שמגישים לה חשבונות וזה לוקח זמן לפעמים



<p>וזה מה שמעקב את הנושא אני מקווה שהכל יזרום כמתוכנן. נמקד : - לוח זמן ניתן לחודש 12. - יוכנס לבית הספר מערכות שלא קל להכניס אותה יש גם בדיקות ועוד ועוד את הכל נעקוב אחריו כדי שנאכלס אותה כמו שצריך.</p>	נזאר יו"ר
<p>תודה רבה אבו חוסיין. ב. האם קיים כל עדכון חדש בנוגע להמשך התהליך של שלב ב'?</p>	נזאר יו"ר
<p>שלב ב' אנחנו צריכים להוכיח שבית הספר והשכונה עצמה יש לה צורך לדבר הזה, למעשה משרד החינוך יזרום אם אנחנו הוכחנו את הדבר בישיבה האחרונה ובהמשכיות של הישיבות עם דר נזאר שתהיה לנו עם משרד החינוך שם הבהרנו שיש לנו שכונה שניה מזרחית כאילו כדי שנוכל לקלוט עוד תלמידים בתוך בית הספר הזה.</p>	מחמוד עיסא
<p>מה יש בשלב ב'.</p>	מלחם מלחם
<p>שלב ב' זה המשך, למעשה המשכיות לכיתות יש לך עוד 6 כיתות עם הנספחים שלהם</p>	מחמוד עיסא
<p>כמה סך הכל?</p>	חסיב
<p>סך הכל 18 שהם יסוד וחטי"ב, מדובר עד כיתה ט' עכשיו במקביל אנחנו עובדים על עוד רחבה ל- 36 כיתה, האסטרטגיה שלנו שהיא נוסף על חשבון המנהל ושטחי המנהל עוד 5 דונום בנוסף למה שקיים אצלנו כדי שנאפשר שם 36 כיתה כי התיכונים תפוצל.</p>	מחמוד עיסא
<p>זאת תכנית עתידית</p>	נזאר יו"ר
<p>זאת תכנית שכבר אנחנו עובדים עליה במתחם 3.</p>	מחמוד עיסא
<p>זאת לא בתקציב שהוא קיים</p>	נזאר יו"ר
<p>לא, אנחנו עובדים על דבר עתידי ל- 36 כיתה עוד פעם שלב ב' צריך להצדיק שיש צורך זאת אומרת שיש רישום לתלמידים באזור חור סקר, זאת אומרת שהיום המבנה סתם דוגמא מכיל 200 תלמיד כדי שתוכל לבנות שלב ב' אתה צריך להוכיח שאתה קולט 300 תלמיד.</p>	מחמוד עיסא
<p>ביה"ס אלנהדה היום כמה לומדים בו, מהו מס' התלמידים</p>	איימן גמאל
<p>את זה אני לא יכול להגיד לך כמה בסך הכל</p>	מחמוד עיסא
<p>עכשיו אני אגיד לך 220 תלמידים</p>	אחסאן
<p>220 תלמיד בדרך כלל כל כיתה קולט עד 30 תלמידים ואפילו 35, למעשה עדיין אין רישום שיצדיק שלב ב' זאת היא הסוגיה שמתווכחים עליה עם משרד החינוך</p>	מחמוד עיסא
<p>אתן דוגמא למשל הגן הוא מזין לכיתה א', גן שיש בו 16 תלמיד וגן אחר כולל 21 תלמידים המינימום הוא 21 באזור חור סקר וואדי אלקסב אז אני אומר שהילודה יורדת.</p>	נזאר יו"ר
<p>השאלה היא למה הצורך בשלב ב'?</p>	מלחם מלחם



ראמי אצלכם יש גן שכולל 16 וגן אחר 21 תלמידים	אבו עלי
כשהועברו התלמידים למתנ"ס רבים מההורים העבירו את הילדים שלהם לבתי ספר וגנים אחרים ביאר מעלקה ועוד אלה שהיו באים לבית הספר חור סקר נכון אבל זאת תקופה מסוימת ועוברת	עמאר (נציג מועד ההורים) נזאר יו"ר
חט"ב תהיה בית ספר צומיח או מה? זאת אומרת שיהיה בית ספר לחוד לתיכון?	איימן גמאל
לא בית ספר מקיף מכיתה ז' עד כיתה יב'	פאטמה מלחם
ג. מהו סטטוס התכנון של מועדון הנוער, הבניין הרב-תכליתי ואולם הספורט? מועדון הנוער במתחם בית ספר אלנהדה באותו מתחם יש שם מועדון נוער	נגאר יו"ר
אני אסביר את הדבר אזור חור סקר הולך להתפתח אזור זה לא עבדנו רק על בית הספר עצמו גם עבדנו על מספר פונקציות באזור חור סקר, מדברים על מועדון נוער שכבר קיבלנו עליו תקציב ממשרד החינוך ב- 3.1 מיליון ש"ח את הכסף הזה כבר נמצא בתקציב שלנו פתחנו תב"ר אנחנו כבר בהתקשרות בינינו לבין מתכנן, פתיחת הזכייה הייתה יום חמישי עוד לא הודיעו כי הייתה מונא בחופש אני מקווה שתוך יומיים יודיעו למתכנן כדי שנתחיל לתכנן במבנה עצמו בזמן שיתוכנן המבנה הביצוע קיים והכסף אצלנו 3.1 מיליון ש"ח זה דבר ראשון. דבר שני חשבנו ששם תושבי חור סקר בקשו מגרש ספורט סגור, יש לנו מגרש ספורט סגור ומגרש ספורט פתוח מעל למועדון נוער הולך או התכנון שלו כקומה אחת מעליו יהיה מחוסר שטחים יהיה מגרש ספורט פתוח איפה שיש מבנה רב תכליתי המחשבה והתכנון שלנו מוכנים כבר בשלב הכנת חומר לוועדה ושם נעשה מבנה רב תכליתי קומה תחתית ושם יהיה בתוכו אולם ספורט אחר, קיבלנו תקציב לתכנון 510 אלף ש"ח אנחנו כבר בשלבי סיום בתכנון יש הדמיות וכל דבר כי מחוסר לוח זמנים לא אוכל להציג אבל אם מישהו רוצה לבוא ולראות אין לי בעיה שיבוא למשרדי ואראה לו איך היא צורת המבנה אבל בכדי שניה ברורים מבנה רב תכליתי תחתי הבקשה מתושבי חור סקר ישמשו אותו למטרה אחרת אוקי לכל מיני מטרות. תושבי חור סקר מודעים למטרות ולמה ימומש לכן היינו מתכננים אותו בסוף שנינו באמצע כדי שיהיה קרוב מתושבי חור סקר והניצול שלו יהיה ראל.	מחמוד עיסא
מהו סטטוס התכנון של התוכנית המפורטת לחור בסקר במתחם 3?	נזאר יו"ר
חור סקר כדי שתדעו כשישבנו שם והצגנו הנושא ושיתוף ציבור היה מוצלח الحمد لله رب العالمين הייתה לנו בעיה באזור חור סקר מבחינת טופוגרפיה שהיא מאוד מאוד קשה ועניין הדרכים וחלוקות בין התושבים ואיך שהתושבים פתחו את הדרכים בצורת עליה צורה זו הקשה על נתנית אישורים בגלל השיפוע ואחוז השיפוע דר' נזאר יודיע מבחינה תחבורתית מה התכנון ואישורי תכנון, עשינו שם 14 חלופה צוות התכנון עשה שם 14 חלופה, חלופה אחרונה לאחר שראיתי שיועצת התחבורה של המחוז בוועדה המחוזית רוצה להתעקש אמרנו לה תשמעי לא נותר לנו שום דבר בידינו כדי שנציג אותו זאת התכנית תשרטט לנו את מה שאת רוצה אנחנו רוצים רחוב אופקי שממנו נתן צינורות לרחוב הראשי, היא עשתה סקיצה מסוימת פחות או יותר שאפשר להסתדר אתה מבחינת חלוקות והיא זאת שעכשו עובדים	מחמוד עיסא



<p>עליה ועובדים על השלב שנבחרה בו החלופה, עובדים על חלוקת המגרשים בהתאם לזכויות כל אחד ואחד כדי שתהיה חלוקה שוויונית בין כלל התושבים וכל תושב ותושב אני מצפה שתוך חודשיים וחצי לאחר תיאום עם המחוז התכנית זורמת ואז המחוז לא מתעקש אחר כך מזמינים לשיתוף ציבור פרטני שאנחנו יושבים בו עם כל בעלי החלקות כל חלקה וחלקה ויראה את המגרש הפרטי שלו, גודל המגרש שלו, איפה נמצא, באיזה רחוב נמצא, באיזה מרחב ציבורי נמצא עוד פעם דאגנו שייקח רק מאדמות המדינה ונתנו זכויות לאדמות המדינה למדינה זאת אומרת מה שנלקח מהתושבים הוא הרחובות זה בכללי.</p>	
<p>למשל מישהו יש לו 400 מטר, אתה לוקח ממנו רחוב 3 מ' מלמעלה ו- 3 מ' מלמטה נכון? מה תעשה לו שם!</p>	<p>עמאר</p>
<p>עכשיו אגיד לך, שמה יש לנו מגרשים קטנים יש כלה שיש להם 300 מ' ויש כאלה שיש להם 350 מ' זה לא מה שאנחנו מבקשים זה המדינה מבקשת אותו, היום ההפרשה היא חלה על כולם אפילו למישהו שיש לו 100 מ' חלה עליו גם ההפרשה זאת נקראת מתחם איחוד וחלוקה כשנקרא מתחם איחוד וחלוקה אז כל אחד חייב לתת את החלק היחסי שלו באדמה זה לפי בקשת המדינה היום אם פותחים מגרשים שהיא קצת הוקטנה לא את שני המגרשים ביחד עושים אותו כמגרש אחד אבל לכל מגרש יש לו את הזכויות שלו וזה בדיוק כמו בית משותף ביחד הכל יהיה בתיאום עם התושבים, כל דבר שעושים אותו היום יהיה בתיאום עם האזרח נשב אתו ונסביר לו בדיוק מה הם האילוצים.</p> <p>יש אנשים שהם לא מסכימים לעבור, סתם דוגמא מישהו אתי חציתי את האדמה שלו והוא חושב שהחלקה שלו אבדה לא נכון היא אבדה יש לנו חלקות מנהל ויש אופציות אחרות אני מזמן אותו ומסביר לו איך תהיה ההחלפה בין האדמות מהמנהל לבין חלוקתו כדי שנגיע לתוצאה.</p>	<p>מחמוד עיסא</p>
<p>האם זה בתוך חור סקר או איפה זה?</p>	<p>עמאר</p>
<p>תשמע יש לנו קו כחול שקבעה לנו המדינה שאסור לנו לחרוג בו, יש לי שתי בעיות קטנות בתוך חור סקר יש לי בסוף חור סקר אדמות שמעבר לקו הכחול והחלק שלה נכנסה בחלקות מנשה זאת מתעקשים עדיין על הכנסת החלק הקטן לבית וכדי להניס את החלק הקטן מהבית ואני עומד על זה שנכניס אותה ולא לוותר עליה, דבר שני יש לי חלקה 8 שהכניסו רחוב ועוד לא נתנו לנו כלום במקביל דבר זה שמצריך אותי לעשות איזונים מה חושבים שלקחתם רחוב ואשאיר אותם כך בלי מקביל הגבר הזה התעקשתי עליו והייתה בוועדת ערר שזאת מהדברים שהייתה קצת התנגדויות ביני לבין המתכנן, אנחנו כמועצה מנסים בעזרת דר' נזאר להגיע לתוצאה שתספק כל אחד ואחד ואתם יודעים מה הדברים שנמצאים שם מי יודיע כמזכר את הבעיה הכי גדולה זה הנחל שנמצא שם והוא הבעיה העיקרית ורצינית, אתם כתושבים ובעלי נכסים כדי שנפתור את הבעיה לגמרי חייבים לשתף פעולה.</p>	<p>מחמוד עיסא</p>
<p>אני באופן אישי ישבתי עם אזרחים ואנשים בשכונת חור סקר והביעות על שיתוף פעולה.</p>	<p>עמאר</p>
<p>بارك الله بك</p>	<p>נזאר יו"ר</p>
<p>דר' כמה שהאזרחים משתפים פעולה, ואין צורך שמישהו יופתע מהתוצאות יש פרוטוקול וכל אחד יקבל את הזכויות שלו הכי חשוב שאנחנו צריכים לשתף פעולה איך לעשות הסדר לנחל בחור סקר, זה מאוד חשוב אם עשינו הסדרה לנחל נפתרה הבעיה של חור סקר. אינשאללה עם עזרת דר' נזאר</p>	<p>מחמוד עיסא</p>



בנה את הקיר אז הרחוב ייפתח וכל הנלווה אליו יסודר.

ד. סעיף ד האם קיימות תוכניות קיימות לתכנון תשע כיתות גן לילדים, כולל ארבע כיתות בחור סקר? ואם כן, איפה או נמצאים בתהליך התכנון כמו כן האם הושגו אישורים כדי לקבל תקציב לביצועם?

מחמוד עיסא
אנחנו בשלב תיאום סופי עם משרד החינוך הוגשה הגרמושקה למשרד החינוך לאישור סופי לאחר התיקונים ושם אנחנו למרבה המזל הגשנו ל-3 כיתות ונתנו לנו אישור ל-4 כיתות, ארבע הכיתות מתוכננות כבר ואם רוצים לראות את התכנון הוא מוזמן למשרדי ואראה לו את התכנון ארבע יחידות ואנחנו בשלב סיום ובטח אחר כך יבוא התור של דר' נזאר שנלחץ על התקציב כמה שיותר מהר כדי שנתקצב אותו אבל לתכנון כבר יש לנו תקציב שתוקצב לתכנון ואנחנו בשלבי סיום ביצוע, תקציבים זה עניין לחץ של המועצה אינשאללה לתקציב הבא.

נזאר יו"ר
אני לא קראתי את ההמשך אבל אתה ענית עליו ואם כן, איפה או נמצאים בתהליך התכנון כמו כן האם הושגו אישורים כדי לקבל תקציב לביצועם? ענית על שאלה זו.
סעיף ה' הוא סעיף 6 זה שאמרנו נשאר לסוף.
סעיף 3:

3. אישור מורשה החתימה בחשבונות בית ספר תיכון ערעה, מורשה החתימה הם:

- מנהל בית הספר **אחמד יונס** ת.ז. *****

- מזכירת בית הספר **נגוא מרזוק** ת.ז. *****

חתימת שתיהן יחד עם חותמת בית הספר תחייב בית הספר.

מספרי חשבונות שמנוהלים על ידי בית הספר בבעלות המועצה המקומית ערעה:

מס' מזהה	שם	מס' חשבון	סניף	בנק
	מועצה מקומית ערעה	1678548	841	לאומי
	מועצה מקומית ערעה	15599052	841	לאומי

הצבעה

פה אחד

החלטה

סעיף 4:

4. אישור מורשה החתימה בחשבונות בית ספר תיכון עארה, מורשה החתימה הם:

- מנהלת בית הספר **סימאת יונס** ת.ז. *****

- מזכירת בית הספר **רולא מסרי** בעלת ת.ז. *****

חתימת שניהן יחד עם חותמת בית הספר תחייב בית הספר.

מספרי חשבונות שמנוהלים על ידי בית הספר בבעלות המועצה המקומית ערעה:

מס' מזהה	שם	מס'	סניף	בנק



		חשבון		
הפועלים	578	101817	מועצה מקומית ערעה	500206370
הפועלים	578	116598	מועצה מקומית ערעה	500206370

חסיב	הצבעה מהו השינוי?
נזאר יו"ר	השינוי הוא שגם בעארה מזכירה עזבה שמה.
חסיב	למה שני חשבונות?
אחסאן	הורים ובית הספר
נזאר יו"ר	הצבעה
החלטה	אישור פה אחד
נזאר יו"ר	5. אישור האצלת סמכויות לחבר המועצה מר עומר מסעוד בכל הקשור לטיפול וחתימה על תכניות בתיקים שבטיפול משרדו של המהנדס אוסאמה אבו עקל והשאם אבו עקל אחיו של ראש המועצה, או שהיו בטיפולו של ראש המועצה בטרם כניסתו לתפקיד. מדובר בטופס 145 שהוא שהלקוח התכנון שלו מתאים ומי שבדק אותו הוא אבו חוסיין מהנדס המועצה ואין לו חובות, חובות ארנונה וכדומה אין משהו שקשור אני לא יכול לחתום על מפה מצבית שאני עשיתי ואני בטח סיימתי לעבוד ואין המשך לעבודתי.
מלחם מלחם	זאת לא עבודה שפתוחה לך?
נזאר יו"ר	כן זו הייתה עבודה לי או לאחים שלי.
מחמוד עיסא	לא רק את המפה 145 אלא גם מפות שאתה עבדת.
נזאר יו"ר	חתימה על כל מה שקשור וכל מסמך ובתיקים שהיו בטיפול שלי או של אחים שלי.
חסיב	הם היו או עדיין בטיפולך?
נזאר יו"ר	מה שהיה ומה שיהיה חדש בשמו של אוסאמה.
מקדאד	מפה שהוא עשה אז והיום האזרח רוצה להגיש אותה.



נזאר יו"ר	כן אפילו אם אוסאמה אחי ביציע אותה
מקדאד	אלה של אחים שלו לתמיד וכל עוד הוא ממלא תפקיד ראש המועצה אסור לו לחתום
מלחם מלחם	עומר מסכים?
עומר	כן
נזאר יו"ר	הצבעה
החלטה	פה אחד
נזאר יו"ר	סעיף 6 שהוא ה' פתיחת תב"ר חדש- קיר תומך ליד בית עלמין בסך של 110,000 ש"ח, מקור ממון קרן עבודות פיתוח. הסבר : אתם יכולים לבקר את האזור ביתו של מהראן עיד בתקופת הגשם החזק נפל ההר ויש סכנה חס וחלילה שהבית ייפול ולכן אנחנו רוצים לפתור את הבעיה כמו כן ה- 110.000 זה לא פתרון סופי הוא פתרון זמני כי יש שם תכנון לרחוב שייפתח אחר כך בעתיד ועכשיו קיר זה להבטחת ביטחון ובטיחות.
מחמוד עיסא	אנחנו כמועצה לא כל בית שקורה נפילה אז המועצה חייבת לטפל בעניין, במקרה בו הבית חופף וצמוד לרחוב ובו יש משהו ציבורי והמועצה אחראית לכן הטיפול במקרה זה אנחנו כמועצה חייבים לטפל במקרה זה והסיבה העיקרית היא הרחוב הקיים והמפולת שקרתה היא למעשה ברחוב המאושר מנקודה זו המועצה מחויבת.
מלחם מלחם	איפה זה
מחמוד עיסא	איפה בית העלמין
מלחם מלחם	מאיזה כיוון
מחמוד עיסא	איפה אלחגי עומר שם יש רחוב עולה למשפחת עיד ואיפה שגר סאמי מלחם, רחוב זה למעשה הוא מגיע מצומת מסוימת איפה ביתו של מהראן עיד לבתים פנימה, אנחנו למעשה הופכים אותו דרום ונגייס לו תקציב בינתיים אנחנו חייבים בשטח שלנו כמועצה נעבוד כדי שנעצור את המפולת שקרתה זאת כתוצאה מההר הקיים בגלל ששמה שטח ציבורי אז יש מחויבות על המועצה לעבוד על הנושא.
מלחם מלחם	דקה, רחוב לא פתוח מאז 20 שנה אני לא יודע איך הם התנהגו בשטח הציבורי האם הוא קיים או לא קיים מבין עכשיו אחרי 30 שנה זה הפך להיות שטח ציבורי והמועצה מחויבת.
מחמוד עיסא	זה שטח ציבורי קיים שהוא קיים שם מאז שנת 96 וזה כך קיים
מלחם מלחם	זאת אומרת שקיים כך והאיש בנה בו או לא בנה



מחמוד עיסא	הרחוב מוגדר במסגרת הותמל
מלחם מלחם	אני חושב שצריך לבדוק את זה לעומק, אני לא יודע מה קרה פתאום יש רחוב
נזאר יו"ר	הרחוב עצמו עדיין מאושר בותמל 1061
מלחם מלחם	יש ויכוח עליו אתה יודע, ייכנס לבית עלמין או לא ייכנס
נזאר יו"ר	לא לא אין קשר מצד זה, מדובר מהצד המזרחי אין לו קשר בבית עלמין מדובר בסכנת נפשות, אני לא לוקח אחריות על עצמי שלא אטפל בנושא ומה שקורה חס וחלילה זה נפשות שבידיים שלנו לכן מסיבה זו נאשר אותו ואם יש בירור אתה יכול לפנות בבקשה למהנדס ותוכל להגיע למועצה לבירור יותר עמוק אבל כל איחור חס וחלילה גורם למוות אף אחד לא ייקח אחריות על עצמו.
מלחם מלחם	אבל לא יכול ולהיות שהכל קרה לבד
נזאר יו"ר	אף אחד לא נגע בשטח, זה בגלל כמות המים שזרמה בזמן ירידת הגשם וגם בגלל שינוי מזג האוויר ויש ירידה ב 200 מ"מ בשעה בגלל כמות המים שירדה גרמה שהאדמה תהיה נוזלת וגלש המדרון וזאת תופעה מוכרת באזור יש סרטוט אחד הקירות בבית העלמין הביאנו יועץ קרקע שמנו זוגות כלונסאות בנוסף לרגל של הקיר עצמו למניעת סכנת גלישת מדורות זה הטבע שלו ובהסתמך על חוות דעת של יועץ קרקע ובדקנו את האזור יש סכנת גלישת מדרונות עכשיו הפתרון אם אתה בא ואומר לי בסביבות של מיליון וחצי שקל אבל עכשיו הפתרון הזמני להבטיח אי סכנה על חיי בני אדם אז אנחנו נשקיע את ה- 110 אלף ש"ח במסלעה שעדיין היא לו פתרון.
מלחם מלחם	לא בטון?
נזאר יו"ר	מסלעה מעורב עם בטון, עדיין זה לא פתרון סופי.
איימן גמאל	אז לא פתרנו את נושא המים.
נזאר יו"ר	יש גם חלק מהפתרון הוא ניתוב המים שלא תרד איפה שיש את הבעיה כדי שלא יהיה עוד הפעם נזילות הקרקע.
איימן גמאל	בעיית הניקוז בכפר יש בעיית ניקוז
נזאר יו"ר	בסדר אנחנו נצביע ואחר כך אני אסביר לך את נושא האולבניות ומה קורה כשהאזרחים בונים באי חלחול
מלחם מלחם	אנחנו לא רוצים לסכן נפשות, אבל כביכול אנחנו צריכים להשתתף כי יש שם שטח ציבורי, אני אומר לך אני לא יודיע אם השטח ציבורי עדיין קיים והרחוב
נזאר יו"ר	כן הוא עדיין קיים אני אומר לך שהוא עדיין קיים.
מלחם מלחם	אגב הנושא אם נשקיע 110 אלף ש"ח וזה יחרוג עוד 50 האם אנחנו נרוויח או לא נרוויח.



<p>אני אומר שזה שטח ציבורי אני בעצמי ודרי' נזאר או אף אחד במועצה ירשה לעצמו להיכנס לשטח פרטי בו נתחיל מבו אנחנו לפי החוק לא ניתן.</p>	<p>מחמוד עיסא</p>
<p>הוא נכנס לשטח הציבורי</p>	<p>מלחם מלחם</p>
<p>הוא לא נכנס לשטח ציבורי שנתחיל מבו, יש בו תמ"ל כפי שאמר דרי' נזאר והיא אושרה 1061 עשתה הסדרה לכל מיני, יש לך רחובות שהוגדרה רחובות שאושרה האיש בינתיים יש בפניו רחוב והוא לא נכנס ולא עשה שום דבר הבניין שהיה קיים ועדיין אותו בניין לא השתנה בו כלום, בינתיים אנחנו מול מקרה הסרת אישור רחוב שהוא מאושר ויש דברים שהייתה היסטורית ישנה ומאושרת, אנחנו היום הנגיעה או המדרון לנסיגה שקרתה אנחנו כמועצה קודם כול מחויבים עזוב מי אשם מחויבים לטפל מידי לא אני ולא ראש המועצה יכולים לסכן נפשות של בני אדם חס וחלילה קודם כול בו נטפל, הטיפול חוקי. אנחנו מחויבים כמועצה בו נעסה טיפול זה תכנון מוכן מי שביצע אותו הוא המהנדס לואי לא משנה מי הוא עשה פתרון מדהים הוא ויועץ קרקע כך שנוכל לטפל בעניין כמו שצריך ונסגור את הנושא, כמו שאנחנו חיים בבתים שלנו רגועים האיש גם שיחיה בביתו גם רגוע לא יותר מזה אחר כך מי שרוצה לראות ולהסתכל על כל המסמכים מוזמן אם שהשטח הציבורי, רחובות, הכל אצלנו ברור בעזרת השם אין כלום מוסתר.</p>	<p>מחמוד עיסא</p>
<p>הצבעה סעיף 6</p>	<p>נזאר יו"ר</p>
<p>פה אחד</p>	<p>החלטה</p>
<p>בקשר למה ששאלת איימן זה 48 שעות רק שיהיה ברור, לבקש לעלות סעיף לסדר היום. ובקשר של הודעה אישית יש לנו סעיף שמדבר על כך ש :</p> <p>א. חבר המועצה המבקש רשות להודיע הודעה אישית, ימסור תחילה בכתב ליושב ראש את תוכן ההודעה.</p> <p>ב. רשות להודעה אישית תינתן רק לשם תיקון אי הבנה שחלה בדברי המבקש או בקשר לדבריו, או לשם הסרת אשמה להבהיר את דבריו או להסיר אשמה מה גם.</p> <p>ג. הודעה אישית לא תארך יותר מחמש דקות, והיא תישמע רק בסוף הישיבה, אולם רשאי יושב ראש הישיבה לתת לחבר המועצה להבהיר את דבריו או להסיר אשמה גם תוך כדי הישיבה.</p> <p>אין כזה דבר שהוא יכול לומר את מה שבא לו.</p>	<p>מקדאד</p>