



פרוטוקול משיבה שלא מן המניין 2021/02/05  
שהתקיימה ביום ראשון 09/05/2021 בשעה 18:00  
בלשכת ראש המועצה

| נכחים           |                     | משתתפים        |                     |
|-----------------|---------------------|----------------|---------------------|
| מנכ"לית המועצה  | גב' רוואידא יונס    | ראש המועצה     | מר מודר יונס        |
| יועמ"ש          | מר מקדאד שיד עבד    | סגן ראש המועצה | מר כמאל מלחם        |
| מבקר המועצה     | מר סאמר סעד         | חבר מועצה      | מר חכים יונס        |
| מהנדס המועצה    | מר מחמוד עיסא       | חבר מועצה      | מר מחמוד כבהא       |
| עוזר ראש המועצה | מר נואף דעייף       | חבר מועצה      | מר טאלב ג'והג'אה    |
|                 |                     | חבר מועצה      | מר נאיל אבו רימה    |
|                 | <b>נעדרו</b>        | חבר מועצה      | מר עאמר ג'זמאוי     |
| מ"מ ראש המועצה  | מר וג'יה מסעוד      | חבר מועצה      | מר אבראהים אבו הלאל |
| סגן ראש המועצה  | מר לואי מסעוד       |                |                     |
| חבר מועצה       | מר מואנס וישאחי     |                |                     |
| חבר מועצה       | מר חסיב אבו אלחבאבי |                |                     |
| חבר מועצה       | מר בלאל עקל         |                |                     |
| חבר מועצה       | מר מוחמד מסארווה    |                |                     |

1

על סדר היום:

1. אישור פתיחת תב"ר חדש, רפורמה ברישוי עסקים 2020, ע"ס 328,326 ₪. מקור המימון- משרד הפנים (התחייבויות- 1001278782, 1001277415, 1001168871). מיועד למימון פעולות בסך של 91,000 ₪, ושכר (מנהל 100%, ופקח רישוי עסקים 50% (העברה לתקציב הרגיל) בסך של 237,236 ₪.

2. אישור פתיחת תב"ר חדש, פעולות תרבות עירונית 2020, ע"ס 216,000 ₪. מקור המימון- משרד התרבות והספורט בסך של 183,000 ₪, התקציב הרגיל 2021- בסך של 33,000 ₪.

|      |   |
|------|---|
| מודר | אסלאם עלאייקום. אני פותח את הישיבה שלא מן המניין 2021/02/05 בשעה: 18:00   |
|      | הישיבה מספר 04 שהיתה קבועה ליום 05/05/2021 לא התקיימה בהיעדר מניין מינימלי.   |
| מודר | מעדכן בקשר לנושא החשמל- פיראס בדחי בדיעה שלא צריך לבקש ערבויות מהתושבים. אנחנו  |
|      | בענין שיווק היחידות בשכונת אלשורוק- מדברים על שיווק ביחס 75% - 25%, כאשר השיווק לתושבי המקום יהיה בהגרלה ולא במרבה במחיר. השאלה איך קובעים את השומה של תושבי המקום. יש שלוש אופציות |
|      | 1. יוצאים במכרז לחלק הכללי (25%) ואז המחיר שיקבע במכרז הוא שיקבע את השומה לתושבי המקום (75%), לפי השומה הממוצעת.  |
|      | 2. יוצאים לתושבי המקום, אבל המחיר ייקבע במכרז למרבה במחיר.  |
|      | 3. תקבע שומה מראש, יצא מכרז לחלק הכללי כאשר מראש ייקבע מחיר מירבי עם תוספת. וזאת האופציה שאנחנו מעדיפים.  |



אבל ישנה בעיה- אנחנו בערערה הגשנו עתירה עם עמותת עדאלה, בקשר להכללת ערערה באיזור עדיפות לאומית. רק איזור טאדי עארה לא מצא. פרדיס וג'סר אלזרקא, ודאליה... אם ניכלל באיזור עדיפות- המחיר יהיה יותר טוב לתושבים וגם תהיה סובסידיה יותר גבוהה. יש לנו ישיבה בצוות המצומצם בועד ראשי רשויות הקבועה ליום 15/05/2021 בעדאלה ממליצים- שלא לקבל את ההסדר המוצע, כי אם נקבל זה מבטל את העתירה ואת הסיכויים להצלחתה. כלומר מחר ב 10/05/2021 יש לנו ישיבה עם חברת החשמל, וב 15/05 יש ישיבה בענין אזור העדיפות..

|        |   |
|--------|---|
| סעיף 1 | אישור פתיחת תב"ר חדש, הרפורמה ברישוי עסקים 2020, ע"ס 328,326 ₪. מקור המימון- משרד הפנים (התחייבויות- 1001278782, 1001277415, 1001168871). מיועד למימון פעולות בסך של 91,000 ₪, ושכר (מנהל 100%, ופקח רישוי עסקים 50% (העברה לתקציב הרגיל) בסך של 237,236 ₪. |
|--------|---|

|      |   |
|------|---|
| מודר | מדובר בתקציב שנועד לחזק את יחידת רישוי עסקים. לממן עלות שכר מנהל יחידה וגם יועץ נגישות, כדי לקדם את העסקים בישוב ולעזור להם בתהליך רישוי העסקים |
|------|---|

|         |   |
|---------|---|
| רוואידא | התקציב המקורי 538 אל"ש, אבל מה שמופיע במרכבה זה הסכום 328 אל"ש. |
|---------|---|

ההצעה הועלתה להצבעה ואושרה פה אחד

|        |  |
|--------|--|
| סעיף 2 | אישור פתיחת תב"ר חדש, פעולות תרבות עירונית 2020, ע"ס 216,000 ₪. מקור המימון- משרד התרבות והספורט בסך של 183,000 ₪, התקציב הרגיל 2021- בסך של 33,000 ₪. |
|--------|--|

|      |  |
|------|--|
| מודר | אנו מתכננים להוציא לפעול את התוכניות והאירועים בחג ועד סוף חודש מאי. |
|------|--|

ההצעה הועלתה להצבעה ואושרה פה אחד.

הישיבה ננעלה בשעה 18:30

מודר יונס

ראש המועצה

מנכ"לית המועצה