مجلس عاره عرعرة المحلي
تلفون : 077-3624300
فاكس : 04-6352595
منطقة 3002600

המועצה המקומית עארה ערערה
טל. 077-3624300
פקס 04-6352595
מיקוד 3002600

פרוטוקול ישיבה מן המניין 01-01-2026

שהתקיימה ביום 5-01-2026 בשעה 18:00

באולם הישיבות

נוכחים	תפקיד	נוכחים	תפקיד
ד״ר נזאר אבו עקל	ראש המועצה	ד״ר נדים מסרי	מנכ״ל המועצה
ד״ר פאטמה מלחם	סגנית ראש מועצה	מר איחסאן כעביה	גזבר המועצה
מר עמאר אבו זרקה	חבר מועצה	מר, מקדאד שיך עבד	יועמ״ש המועצה
מר, עטא מסעוד	ממלא מקום ראש המועצה	מר פרג׳ עקל	עוזר ראש המועצה
מר מלחם מלחם	חבר מועצה	מר סאמר סעד	מבקר פנים
מר איימן ג׳מאל	חבר מועצה	**נעדרים**	
מר, בהאא חסאן	חבר מועצה	מר עומר מסעוד	סגן ראש מועצה
מר, עבד מונעם יונס	חבר מועצה הצטרף 18:20	מר מחמוד עיסא	מהנדס מועצה
עבדאל גבאר דעייף	חבר מועצה	גב אנהאר מסארוה	י. למעמד האישה
מר אברהים אבו הלאל	חבר מועצה		
מר טאלב ג׳והג׳אה	חבר מועצה	מר אמיר אבו הלאל	חבר מועצה

<u>על סדר היום</u> :

1. פתיחה / עדכון תב״רים כפי שיפורט להלן :

1	פתיחת תב"ר חדש- בניית בית ספר מקיף עארה					
	סעיף	סכום מקורי	תוספת	סה"כ	התחייבות	גורם ממן
	525	19,795,512	-	19,795,512.00	1001944029	משרד החינוך
	525	2,429,976	-	2,429,976.00	1001956440	משרד החינוך
	סה"כ הכנסות	22,225,488.00	-	22,225,488.00		
	הוצאות					
	סעיף	סכום מקורי	תוספת	סה"כ		
	750	22,225,488.00	-	22,225,488.00	עבודות קבלניות	
	סה"כ הוצאות	22,225,488.00	-	22,225,488.00		

2 עדכון מס' 5 תב"ר 601- בינוי בית העם עארה

סעיף	סכום מקורי	תוספת	סה"כ	התחייבות	גורם מממן
524	1,464,740.00	164,196	1,628,936.00	1001928666	משרד הפנים
540	420,000.00	-	420,000.00		
סה"כ הכנסות	1,884,740.00	164,196.00	2,048,936.00		

הוצאות

סעיף	סכום מקורי	תוספת	סה"כ		
750	1,884,740.00	164,196.00	2,048,936.00	קבלניות	
סה"כ הוצאות	1,884,740.00	164,196.00	2,048,936.00		

3 עדכון מס' 1 תב"ר 737- פיתוח בית עלמין ערערה 2023

סעיף	סכום מקורי	תוספת	סה"כ	התחייבות	גורם מממן
525	279,102.00	163,265	442,367.00	1001928685	משרד הפנים
סה"כ הכנסות	279,102.00	163,265.00	442,367.00		

הוצאות

סעיף	סכום מקורי	תוספת	סה"כ		
750	279,102.00	163,265.00	442,367.00	קבלניות	
סה"כ הוצאות	279,102.00	163,265.00	442,367.00		

4 תב"ר חדש- שיפור מוכנות לחירום 2025

סעיף	סכום מקורי	תוספת	סה"כ	התחייבות	גורם מממן
525	51,000.00	-	51,000.00	1001948958	משרד הפנים
סה"כ הכנסות	51,000.00	-	51,000.00		

הוצאות

סעיף	סכום מקורי	תוספת	סה"כ		
930	51,000.00	-	51,000.00	ציוד	
סה"כ הוצאות	51,000.00	-	51,000.00		

5 עדכון מס' 3- תב"ר 696- קירות תומכים 2022

סעיף	סכום מקורי	תוספת	סה"כ	התחייבות	גורם מממן
524	750,150.00	383,216	1,133,366.00	1001951473	משרד הפנים
540	80,000.00	-	80,000.00		קרן עבודות פיתוח
סה"כ הכנסות	830,150.00	383,216.00	1,213,366.00		

הוצאות

סעיף	סכום מקורי	תוספת	סה"כ		
750	830,150.00	383,216.00	1,213,366.00	קבלניות	
סה"כ הוצאות	830,150.00	383,216.00	1,213,366.00		

6 תב"ר חדש-רכישת פחי אשפה 2025

סעיף	סכום מקורי	תוספת	סה"כ	התחייבות	גורם מממן
525	95,361	-	95,361.00	1001951775	משרד הפנים
סה"כ הכנסות	95,361.00	-	95,361.00		

הוצאות

סעיף	סכום מקורי	תוספת	סה"כ	
930	95,361.00	-	95,361.00	ציוד
סה"כ הוצאות	95,361.00	-	95,361.00	

7 תב"ר חדש-פיתוח כבישים 2, 5 ערערה

סעיף	סכום מקורי	תוספת	סה"כ	התחייבות	גורם מממן
525	241,423	-	241,423.00	1001951851	משרד הפנים
סה"כ הכנסות	241,423.00	-	241,423.00		

הוצאות

סעיף	סכום מקורי	תוספת	סה"כ	
750	241,423.00	-	241,423.00	קבלניות
סה"כ הוצאות	241,423.00	-	241,423.00	

8 תב"ר חדש- פיתוח ארגוני הח'מ 550 - 2025

סעיף	סכום מקורי	תוספת	סה"כ	התחייבות	גורם מממן
525	220,000	-	220,000.00	1001958433	משרד הפנים
סה"כ הכנסות	220,000.00	-	220,000.00		

הוצאות

סעיף	סכום מקורי	תוספת	סה"כ	
980	220,000.00	-	220,000.00	פעולות
סה"כ הוצאות	220,000.00	-	220,000.00	

9 עדכון מס' 1 תב"ר 607- שדרה מסחרית ערערה

סעיף	סכום מקורי	תוספת	סה"כ	התחייבות	גורם מממן
525	8,484,000.00	1,910,000	10,394,000.00	1001959483	משרד הפנים
סה"כ הכנסות	8,484,000.00	1,910,000.00	10,394,000.00		

הוצאות

סעיף	סכום מקורי	תוספת	סה"כ	
750	8,484,000.00	1,910,000.00	10,394,000.00	קבלניות
סה"כ הוצאות	8,484,000.00	1,910,000.00	10,394,000.00	

10 תב"ר חדש- שיפוץ מגרש קהילתי סטריטבול שכ' נאטור2025

סעיף	סכום מקורי	תוספת	סה"כ	התחייבות	גורם מממן
522	450,000	-	450,000.00	1001921208	משרד הספורט
540	50,000	-	50,000.00		
סה"כ הכנסות	500,000.00	-	500,000.00		

הוצאות

סעיף	סכום מקורי	תוספת	סה"כ		
750	500,000.00	-	500,000.00	קבלניות	
סה"כ הוצאות	500,000.00	-	500,000.00		

11 תב"ר חדש- תגבור תקציב מטה 80% החלטה 550 שנת 2025

סעיף	סכום מקורי	תוספת	סה"כ	התחייבות	גורם מממן
522	90,000	-	90,000.00	1001953561	משרד הספורט
510	22,500	-	22,500.00		תקציב רגיל
סה"כ הכנסות	112,500.00	-	112,500.00		

הוצאות

סעיף	סכום מקורי	תוספת	סה"כ		
980	112,500.00	-	112,500.00	פעולות	
סה"כ הוצאות	112,500.00	-	112,500.00		

12 עדכון מס' 4- תב"ר 668-בניית בית ספר אלנהדה

סעיף	סכום מקורי	תוספת	סה"כ	התחייבות	גורם מממן
522	-	2,200,799.00	2,200,799.00	80/2024	משרד השיכון
525	13,896,961.00	-	13,896,961.00	1001468077	משרד החינוך
סה"כ הכנסות	13,896,961.00	2,200,799.00	16,097,760.00		

הוצאות

סעיף	סכום מקורי	תוספת	סה"כ		
750	13,896,961.00	2,200,799.00	16,097,760.00	קבלניות	
סה"כ הוצאות	13,896,961.00	2,200,799.00	16,097,760.00		

13 תב"ר חדש-,תכנית פיילוט לקידום העצמה נשית ומנהיגות נשית " בתי מחוברות"

סעיף	סכום מקורי	תוספת	סה"כ	התחייבות	גורם מממן
522	135,000	-	135,000.00	4502685277	משרד רוה"מ
510	15,000	-	15,000.00		תקציב רגיל
סה"כ הכנסות	150,000.00	-	150,000.00		

הוצאות

סעיף	סכום מקורי	תוספת	סה"כ		
980	150,000.00	-	150,000.00	פעולות	
סה"כ הוצאות	150,000.00	-	150,000.00		

2. עדכון סטטוס תב"רים . (מצ"ב רשימת תב"רים כללית)

3. דיון מקדמי להכנת תקציב 2026 .

4. אישור עריכת תמלול הקלטות ישיבות המליאה של המועצה .

5. עדכון הרכב ועדת המכרזים , לאחר התפטרות חברת הועדה ד"ר פאטמה מלחם .

בسم الله الرحمن الرحيم، يعطيكم العافية

ד״ר נזאר יו״ר

פתיחת ישיבה מן המניין מס. 01-01-2026 השעה 18:00

1. פתיחה / עדכון תב״רים כפי שיפורט להלן :

1 פתיחת תב"ר חדש- בניית בית ספר מקיף עארה

סעיף	סכום מקורי	תוספת	סה"כ	התחייבות	גורם מממן
525	19,795,512	-	19,795,512.00	1001944029	משרד החינוך
525	2,429,976	-	2,429,976.00	1001956440	משרד החינוך
סה"כ הכנסות	22,225,488.00	-	22,225,488.00		

הוצאות

סעיף	סכום מקורי	תוספת	סה"כ	
750	22,225,488.00	-	22,225,488.00	עבודות קבלניות
סה"כ הוצאות	22,225,488.00	-	22,225,488.00	

הצבעה

החלטה

מאשרים פה אחד של כל הנוכחים .

סע.1.2.

ד״ר נזאר

2 עדכון מס' 5 תב"ר 601- בינוי בית העם עארה

סעיף	סכום מקורי	תוספת	סה"כ	התחייבות	גורם מממן
524	1,464,740.00	164,196	1,628,936.00	1001928666	משרד הפנים
540	420,000.00	-	420,000.00		
סה"כ הכנסות	1,884,740.00	164,196.00	2,048,936.00		

הוצאות

סעיף	סכום מקורי	תוספת	סה"כ	
750	1,884,740.00	164,196.00	2,048,936.00	קבלניות
סה"כ הוצאות	1,884,740.00	164,196.00	2,048,936.00	

הצבעה

החלטה

מאשרים פה אחד של כל הנוכחים .

סע.1.3.

ד״ר נזאר

3 עדכון מס' 1 תב"ר 737- פיתוח בית עלמין ערערה 2023

סעיף	סכום מקורי	תוספת	סה"כ	התחייבות	גורם מממן
525	279,102.00	163,265	442,367.00	1001928685	משרד הפנים
סה"כ הכנסות	279,102.00	163,265.00	442,367.00		

הוצאות

סעיף	סכום מקורי	תוספת	סה"כ	
750	279,102.00	163,265.00	442,367.00	קבלניות
סה"כ הוצאות	279,102.00	163,265.00	442,367.00	

הצבעה

החלטה

מאשרים פה אחד של הנוכחים .

ד"ר נזאר

סע. 1.4

4 תב"ר חדש- שיפור מוכנות לחירום 2025

סעיף	סכום מקורי	תוספת	סה"כ	התחייבות	גורם מממן
525	51,000.00	-	51,000.00	1001948958	משרד הפנים
סה"כ הכנסות	51,000.00	-	51,000.00		

הוצאות

סעיף	סכום מקורי	תוספת	סה"כ		
930	51,000.00	-	51,000.00	ציוד	
סה"כ הוצאות	51,000.00	-	51,000.00		

החלטה

הצבעה

מאשרים פה אחד של הנוכחים .

ד"ר נזאר

סע.1.5

5 עדכון מס' 3- תב"ר 696- קירות תומכים 2022

סעיף	סכום מקורי	תוספת	סה"כ	התחייבות	גורם מממן
524	750,150.00	383,216	1,133,366.00	1001951473	משרד הפנים
540	80,000.00	-	80,000.00		קרן עבודות פיתוח
סה"כ הכנסות	830,150.00	383,216.00	1,213,366.00		

הוצאות

סעיף	סכום מקורי	תוספת	סה"כ		
750	830,150.00	383,216.00	1,213,366.00	קבלניות	
סה"כ הוצאות	830,150.00	383,216.00	1,213,366.00		

החלטה

הצבעה

מאשרים פה אחד של כל הנוכחים .

ד"ר נזאר

סע.1.6

6 תב"ר חדש-רכישת פחי אשפה 2025

סעיף	סכום מקורי	תוספת	סה"כ	התחייבות	גורם מממן
525	95,361	-	95,361.00	1001951775	משרד הפנים
סה"כ הכנסות	95,361.00	-	95,361.00		

הוצאות

סעיף	סכום מקורי	תוספת	סה"כ		
930	95,361.00	-	95,361.00	ציוד	
סה"כ הוצאות	95,361.00	-	95,361.00		

החלטה

הצבעה

מאשרים פה אחד של כל הנוכחים .

ד״ר נזאר

סע.1.7.

7	תב"ר חדש-פיתוח כבישים 2, 5 ערערה				
סעיף	סכום מקורי	תוספת	סה"כ	התחייבות	גורם מממן
525	241,423	-	241,423.00	1001951851	משרד הפנים
סה"כ הכנסות	241,423.00	-	241,423.00		
הוצאות					
סעיף	סכום מקורי	תוספת	סה"כ		
750	241,423.00	-	241,423.00	קבלניות	
סה"כ הוצאות	241,423.00	-	241,423.00		

החלטה

הצבעה

מאשרים פה אחד של כל הנוכחים .

ד״ר נזאר

סע.1.8.

8	תב"ר חדש- פיתוח ארגוני הח'מ 550 - 2025				
סעיף	סכום מקורי	תוספת	סה"כ	התחייבות	גורם מממן
525	220,000	-	220,000.00	1001958433	משרד הפנים
סה"כ הכנסות	220,000.00	-	220,000.00		
הוצאות					
סעיף	סכום מקורי	תוספת	סה"כ		
980	220,000.00	-	220,000.00	פעולות	
סה"כ הוצאות	220,000.00	-	220,000.00		

החלטה

הצבעה

מאשרים פה אחד של כל הנוכחים .

ד״ר נזאר

סע. 1.9

9	עדכון מס' 1 תב"ר 607- שדרה מסחרית ערערה				
סעיף	סכום מקורי	תוספת	סה"כ	התחייבות	גורם מממן
525	8,484,000.00	1,910,000	10,394,000.00	1001959483	משרד הפנים
סה"כ הכנסות	8,484,000.00	1,910,000.00	10,394,000.00		
הוצאות					
סעיף	סכום מקורי	תוספת	סה"כ		
750	8,484,000.00	1,910,000.00	10,394,000.00	קבלניות	
סה"כ הוצאות	8,484,000.00	1,910,000.00	10,394,000.00		

החלטה

הצבעה

מאשרים פה אחד של כל הנוכחים .

ד״ר נזאר

סע. 1.10

10	תב"ר חדש- שיפוץ מגרש קהילתי סטריטבול שכ' נאטור2025				
סעיף	סכום מקורי	תוספת	סה"כ	התחייבות	גורם ממן
522	450,000	-	450,000.00	1001921208	משרד הספורט
540	50,000	-	50,000.00		
סה"כ הכנסות	500,000.00	-	500,000.00		
	הוצאות				
סעיף	סכום מקורי	תוספת	סה"כ		
750	500,000.00	-	500,000.00	קבלניות	
סה"כ הוצאות	500,000.00	-	500,000.00		

הצבעה

החלטה

מאשרים פה אחד של כל הנוכחים .

ד״ר נזאר

סע. 1.11

11	תב"ר חדש- תגבור תקציב מטה 80% החלטה 550 שנת 2025				
סעיף	סכום מקורי	תוספת	סה"כ	התחייבות	גורם ממן
522	90,000	-	90,000.00	1001953561	משרד הספורט
510	22,500	-	22,500.00		תקציב רגיל
סה"כ הכנסות	112,500.00	-	112,500.00		
	הוצאות				
סעיף	סכום מקורי	תוספת	סה"כ		
980	112,500.00	-	112,500.00	פעולות	
סה"כ הוצאות	112,500.00	-	112,500.00		

הצבעה

החלטה

מאשרים פה אחד של כל הנוכחים .

ד״ר נזאר

סע. 1.12

12	עדכון מס' 4- תב"ר 668-בניית בית ספר אלנהדה				
סעיף	סכום מקורי	תוספת	סה"כ	התחייבות	גורם ממן
522	-	2,200,799.00	2,200,799.00	80/2024	משרד השיכון
525	13,896,961.00	-	13,896,961.00	1001468077	משרד החינוך
סה"כ הכנסות	13,896,961.00	2,200,799.00	16,097,760.00		
	הוצאות				
סעיף	סכום מקורי	תוספת	סה"כ		
750	13,896,961.00	2,200,799.00	16,097,760.00	קבלניות	
סה"כ הוצאות	13,896,961.00	2,200,799.00	16,097,760.00		

הצבעה

החלטה

מאשרים פה אחד של כל הנוכחים .

ד״ר נזאר

סע. 1.13

13	תב"ר חדש-,תכנית פיילוט לקידום העצמה נשית ומנהיגות נשית " בתי מחוברות"					
	סעיף	סכום מקורי	תוספת	סה"כ	התחייבות	גורם ממן
	522	135,000	-	135,000.00	4502685277	משרד רוה"מ
	510	15,000	-	15,000.00		תקציב רגיל
	סה"כ הכנסות	150,000.00	-	150,000.00		
	הוצאות					
	סעיף	סכום מקורי	תוספת	סה"כ		
	980	150,000.00	-	150,000.00	פעולות	
	סה"כ הוצאות	150,000.00	-	150,000.00		

הצבעה

החלטה

מאשרים פה אחד של כל הנוכחים .

ד״ר נזאר

סע. 2 עדכון סטטוס תב״רים . (מצ״ב רשימת תב״רים כללית)

הרשימה בפניכם , ונשלחה לכם עם הזימון וביקשנו שכל מי שרוצה לברר או לבקש הבהרה בעניין תב״ר ישלח מראש , היות ומדובר ברשימה ארוכה נתמקד רק בתב״רים הטעונים הסבר או הבהרה .

הוגשו רק כמה שאלות ממר, מלחם , ביקש הסבר על 3 תב״רים מהרשימה .

אחסאן

מדובר בתב״רים פתוחים , קיימים תב״רים שחלקם לא קודמו שנים , הרשימה מעודכנת מחודש 3/24 ותב״רים חדשים .

ד״ר נזאר

סע.3 דיון מקדמי להכנת תקציב 2026 .

אתן לכל אחד מכם כמה דקות שכל אחד יציג החזון שלו , ההדגשים שמבקש להכניס , יכל להיות מי שיציג חזונו והצעות ענייניות נוכל להכניס לתקציב ולתכנן ישום במהלך שנת הכספים הנוכחית .

יכל להיות מי שידבר תחילה יחסוך מאחרים נושאים אשר התייחס אליהם מי מכם , לכן כל אחד יתמקד בדברים שלא עלו על ידי מי מהחברים אלא אם כן רוצה להבהיר או הנושא או להצעה מתוכנת , אנו מדברים על התקציב הרגיל .

נתחיל בשמיעת דעת החברים לפי הסדר .

מתקיים דיון עם החברים והצגת רעיונות והצעות שונות .

ד״ר נזאר	**סע. 4 אישור עריכת תמלול הקלטות ישיבות המליאה של המועצה .** נדים תציג העניין
נדים	לפי הנוהל יש שתי אופציות : 1. מקליטים הישיבה ועורכים רק פרוטוקול מתומצת עם ההחלטות העיקריות , ומפרסמים הפרוטוקול המתומצת עם הקלטת של כל הישיבה באתר המועצה – כך אנחנו נוהגים . 2. מקליטים הישיבה , עם התאמת מכשור לכל דובר , ושולחים ההקלטה לתמלול מלא , ואז מפרסמים התמליל המלא של הישיבה . כך מבקש מר, אימן לתמלל כל הישיבה , אז צריך להתקשר עם חברה הנותנת שירות זה להציב מערכת הקלטה לכל הדוברים , ולאחר מכן מתמללים כל הישיבה , וזה ברור כרוך בעלויות נכבדות , ותקצוב ספיציפי עבור הקלטה ותמלול ע״י גוף מאושר . זו החלטה שלכם אם רוצים להישאר באותה מתכונת של האופציה הראשונה שפועלים לפיה , או להתקשר עם חברה להקליט ולתמלל כל הישיבה .
ד״ר נזאר	יהיה ברור אם הולכים להקלטה ותמלול מלא , לפי האופי החופשי בישיבות לעיתים נאמרים דברים לא במקום או אפילו בצחוק , אז נהיה חשופים גם לכל פסיק או מילה ככל שתהיה גם אם לא נעימה או לא במקום , תירשם כפי שהיא בתמלול , וזה מיותר לרשום את זה ולרב לא רלוונטי לפרוטוקול או לנושא הישיבה המהותי , כך הפרוטוקול המתומצת יהיה הנושאים לסדר וההחלטות העיקריות שמתקבלות , ומי שרוצה לשמוע הכל יוכל לשמוע הקלטת עצמה . עריכת הקלטה ותמלול מלא זה כרוך בעלויות גבוהות שאין לנו בתקציב , ולדעתי אלו עלויות מיותרות שניתן לחסוך .
עמאר	לפעמים שואלים שאלות ולא רואים אותם בפרוטוקול , ולא רשום מי שאל , רק רואים תשובות של היו״ר או אחסאן , עדיף להרחיב בעניין מי שואל יותר מפורט יהיה .

ד״ר נזאר **הצבעה**	
החלטה	מוסכם לפי דעת הרב (לאחר הצבעה) להמשיך באותה מתכונת שנוהגים לפיה להכין פרוטוקול מתומצת ולפרסם ביחד עם הקלטת הישיבה באתר המועצה . אבל מבקשים מהמנכ״ל יפעל בפרוטוקול המתומצת יהיה יותר מורחב ככל שניתן לשקף שאלות עיקריות גם בפרוטוקול .
ד״ר נזאר	**סע. 5 עדכון הרכב ועדת המכרזים , לאחר התפטרות חברת הועדה ד״ר פאטמה מלחם .** עדכון הרכב ועדת המכרזים , לאחר התפטרות ד״ר פאטמה מסיבותיה האישיות נשארו החברים להלן : יו״ר - בהא אחסאן סגן יו״ר – עטא מסעוד טאלב גהגאה עמאר אבו זרקה עבד מרעי / דעייף אבראהים אבו הלאל מבקשים להוסיף מר, עומר מסעוד כחבר בועדה במקום ד״ר פאטמה מלחם .
הצבעה	
החלטה	**מאשרים פה אחד של כל הנוכחים , עדכון הועדה לפי הפירוט לעיל .**

תודה רבה לכם

הישיבה ננעלה שעה : 20:05

עו״ד נדים מסרי **ד״ר ניזאר אבו עקל**

מנכ״ל המועצה **יו״ר המועצה המקומית**