مجلس عاره عرعرة المحلي
تلفون : 077-3624300
فاكس : 04-6352595
منطقة 3002600

המועצה המקומית עארה ערערה
טל. 077-3624300
פקס 04-6352595
מיקוד 3002600

פרוטוקול ישיבה מן המניין 03-01-2026

שהתקיימה ביום 6/4/2026 בשעה 18:00

באולם הישיבות

נוכחים	תפקיד	נוכחים	תפקיד
ד״ר נזאר אבו עקל	ראש המועצה	ד״ר נדים מסרי	מנכ״ל המועצה
מר עומר מסעוד	סגן ראש מועצה	מר סאמר סעד	מבקר פנים
מר עמאר אבו זרקה	חבר מועצה	מר, מקדאד שיך עבד	יועמ״ש המועצה
מר, עטא מסעוד	ממלא מקום ראש המועצה	מר פרג׳ עקל	עוזר ראש המועצה
מר מלחם מלחם	חבר מועצה	מר מחמוד עיסא	מהנדס מועצה
מר טאלב גוהגהא	חבר מועצה		
מר, בהאא חסאן	חבר מועצה		
מר, עבד מונעם יונס	חבר מועצה		
עבדאל גבאר דעייף	חבר מועצה	**נעדרים**	
מר אבראהים א הלאל	חבר מועצה	מר, אמיר אבו הלאל	חבר מועמה
ד״ר פאטמה מלחם הצטרפה בשעה 18:6	סגנית ראש מועצה	מר איחסאן כעביה	גזבר המועצה
מר איימן ג׳מאל הצטרף בשעה 18:5	חבר מועצה	גב אנהאר מסארוה	י. למעמד האישה

<u>על סדר היום</u> :

1. אישור הסכם עם דיור ממשלתי - כבאות.
2. אישור עדכון מרחב תכנון .
3. אישור מינוי סג׳א עקל כאחראית בעלי מוגבלויות .

4. אישור הרכב ועדת רווחה :

חברי מועצה : ד״ר נזאר אבו עקל יו״ר הועדה , מר עטא מסעוד , ד״ר פאטמה מלחם , מר, עמאר אבו זרקה , מר, אימן ג׳מאל

נציגי ציבור : שיך נדאל אבו שיכה, שיך בדיע מלחם , מר, סאמי אבו שרקיה, מר, מוחמד עקל .

5. אישור עדכון חברי ועדת התרבות והספורט ע״י הוספת החברים שלהלן :

מר, איימן ג׳מאל , גב, אמנה מסארוה

6. עדכון תב״ר הנגשות כפי שיפורט להלן :

1 עדכון מס' 1- תב"ר 810- הנגשות 2026

סעיף	סכום מקורי	תוספת	סה"כ	התחי״בות	גורם מממן
525	117,239	30,000	147,239	1001999614	משרד החינוך
סה"כ הכנסות	117,239	30,000	147,239		

הוצאות

סעיף	סכום מקורי	תוספת	סה"כ	
750	117,239	30,000	147,239	עבודות קבלניות
סה"כ הוצאות	117,239	30,000	147,239	

7. דיון מקדים בחוקי עזר .

ד״ר נזאר יו״ר

بسم الله الرحمن الرحيم، يعطيكم العافية

פתיחת ישיבה מן המניין מס. 03-01-2026 השעה 18:00

אבקש להוסיף סעיף נוסף על סדר היום לאחר שנתקבלה הסכמת כל חברי המועצה להוספת סעיף א׳ : אישור נספח 1 לביצוע עבודות סלילה , פיתוח ושיקום דרכים חקלאיות במסגרת התקשרות עם הזכיין במכרז מס. 06/2025 . (הנספח צורף ונמצא בפניכם) .

אני מודה לחברי המועצה על ההתחשבות ומתן ההסכמה להוספה .

בהסכמת החברים אבקש להתחיל דיון בסעיף זה .

מהות הנספח הינה להגדלת חוזה ההתקשרות עם הזכיין בסכום של 160,000 ₪ כולל מע״מ הסכום העיקרי היה בסך 500,000 ₪ , ההגדלה הינה בסך 160,000 ₪ שהינה סכום מעל 25% מהסכום העיקרי לכן נדרש אישור המליאה , התוספת הנדרשת על מנת לאפשר תחילת העבודות בדרך בסמוך למסגד סלאח אל דין בצד המזרחי עד לשכונת אלביאר מהצד הדרומי (למעלה) , היות והסכום הנדרש להשלמה הינו קטן יחסית אין תועלת לצאת במכרז חדש או למסור ההשלמה לקבלן אחר , הדבר יותר יעיל וביצוע העבודות בצורה שלימה כולל הקטע הנ״ל ולא לפצל העבודות .

החלטה

הצבעה על סעיף א׳ הנ״ל - אישור נספח 1 .

מאשרים פה אחד של כל הנוכחים

ד״ר נזאר	**סעיף 1 אישור הסכם עם דיור ממשלתי - כבאות.** דנו פעמיים בישיבות קודמות בעניין הסכם ההתקשרות גם בישיבת ההנהלה , וכעת מונח בפניכם הסכם ההתקשרות , ומבקשים לאשרו לצורכי השלמת ההליך . האם יש שאלות או הבהרות לפני ההצבעה , אם אין נעבור להצבעה .
החלטה	**הצבעה** **מאשרים פה אחד של כל הנוכחים .**
ד״ר נזאר	**סעיף 2 . אישור עדכון מרחב תכנון** . צרפנו התוכנית לזימון ונמצאת בפניכם , נכללת בתוכנית תמ״ל 1061 עניין מאוד חשוב אשר נותן לרשות לקבל הכנסות מתוך היטלי ההשבחה ואגרות לצורכי פיתוח התוכנית אשר אושרה בשנת 2021 . יש לנו ישיבה בחודש מאי ישיבה בועדה המקומית לתכנון לאישור והתאמת מרחב התכנון . נציין כי בשלב זה הצטרפה לישיבה ד״ר, פאטמה מלחם ומר, איימן ג׳מאל
החלטה	**הצבעה על סע. 2 הנ״ל .** **מאשרים פה אחד של כל הנוכחים**
ד״ר נזאר	**סעיף 3. אישור מינוי סג׳א עקל כאחראית בעלי מוגבלויות .** מדובר בהטלת משימה ללא שינוי בתנאי העסקה ושכר , לפי הצורך חייבים במינוי אחראי בעלי מוגבלויות .
החלטה	**הצבעה על סעיף 3 הנ״ל .** **מאשרים פה אחד של כל הנוכחים**
ד״ר נזאר	**סעיף 4. אישור הרכב ועדת רווחה :** **חברי מועצה : ד״ר נזאר אבו עקל יו״ר הועדה , מר עטא מסעוד , ד״ר פאטמה מלחם ,** **מר, עמאר אבו זרקה , מר, אימן ג׳מאל** **נציגי ציבור : שיך נדאל אבו שיכה, שיך בדיע מלחם , מר, סאמי אבו שרקיה, מר, מוחמד עקל** ההרכב לפי חוות היועמ״ש תהיה מורכבת מ9 חברים כאשר מחצית לפחות מחברי המועצה והשאר חברים מהצבור המגוון ,לפי ההרכב המוצע 5 חברים מקרב חברי המועצה וארבעה כנציגי ציבור , אנשי דת , איש חינוך , ונציג קהילה
החלטה	**הצבעה על סעיף 4 הנ״ל .** **מאשרים פה אחד של כל הנוכחים**

ד״ר נזאר

סעיף 5. אישור עדכון חברי ועדת התרבות והספורט ע״י הוספת החברים שלהלן :

מר, איימן ג׳מאל , גב, אמנה מסארוה

החלטה

הצבעה על סעיף 5 הנ״ל .

מאשרים פה אחד של כל הנוכחים

ד״ר נזאר

סעיף 6 . עדכון תב״ר הנגשות כפי שיפורט להלן :

1 עדכון מס' 1- תב"ר 810- הנגשות 2026

סעיף	סכום מקורי	תוספת	סה"כ	התחייבות	גורם מממן
525	117,239	30,000	147,239	1001999614	משרד החינוך
סה"כ הכנסות	117,239	30,000	147,239		

הוצאות

סעיף	סכום מקורי	תוספת	סה"כ	
750	117,239	30,000	147,239	עבודות קבלניות
סה"כ הוצאות	117,239	30,000	147,239	

הנגשה אשר אושרה ב 25/3/2026 מגדילים התב״ר הקיים בסכום של 30,000 ₪ , הנגשה אקוסטית המשרד הממן משרד החינוך .

החלטה

הצבעה על סעיף 6 הנ״ל .

מאשרים פה אחד של כל הנוכחים .

ד״ר נזאר

סעיף 7. דיון מקדים בחוקי עזר .

זה דיון מקדים בחוקי העזר אשר צורפו ונמצאים בפניכם , כבר דנו באופן כללי בחוקי עזר הנ״ל ובישיבות ההנהלה , כעת קיבלנו טיוטה ראשונית מהיועץ .

הישיבה הבאה בעניין אישור חוקי העזר תהיה עם זימון מקדים כמקובל עשרה ימים לפני הישיבה ,אם יש שאלות או הבהרות לרבות הצעות בעניין מוזמנים להעלות , ובכל מקרה החוקים בפניכם תהיו ערוכים לישיבה הבאה אשר תיקבע לאישור החוקים בהתאמה

חוק עזר לערערה (הריסת מבנים מסוכנים) 2026

חוק עזר לערערה (פינוי חפצים מיושנים וגרוטאות רכב) 2026

חוק עזר לערערה (פינוי פסולת ופסולת עודפת) 2026

חוק עזר לערערה (אגרת תעודת אישור) 2026

מדובר בחוקים חשובים לאישרור , הריסת בתים מסוכנים , חפצים וגרוטאות הרבה אנשים סובלים מהתופעה ומבקשים לפעול , פסולת עודפת ואגרות , נציין כי התהליך לוקח זמן עד לאישור השר ופרסום במיוחד בהעדר שר פנים הסמכות עוברת לראש הממשלה והעניין מתעכב , מקווים שהמכשול הזה יחלוף ויהיה תהליך אישור השר ופרסום ברשומות מהיר יותר .

מתקיים דיון כללי

כעת יש לנו זמן להמשיך ולדון , תקבלו זימון לישיבת נוספת לאישור החוקים ומבקש להיות ערוכים לקדם העניין בישיבה הבאה , ומבקש להוציא זימון לישיבה בעוד לפחות עשרה ימים מראש .

תודה רבה לכם
הישיבה ננעלה שעה : 18:16

עו"ד נדים מסרי **ד"ר ניזאר אבו עקל**

מנכ"ל המועצה **יו"ר המועצה המקומית**