مجلس عاره عرعرة المحلي
تلفون : 077-3624300
فاكس : 04-6352595
منطقة 3002600

המועצה המקומית עארה ערערה
טל. 077-3624300
פקס 04-6352595
מיקוד 3002600

פרוטוקול ישיבה שלא מן המניין 06-02-2026

שהתקיימה ביום 22/6/2026 בשעה 18:24

באולם הישיבות

נוכחים	תפקיד		נוכחים	תפקיד
ד״ר נזאר אבו עקל	ראש המועצה		ד״ר נדים מסרי	מנכ״ל המועצה
	חבר מועצה		מר, מקדאד שיך עבד	יועמ״ש המועצה
מר עמאר אבו זרקה	חבר מועצה			
מר, עטא מסעוד	ממלא מקום ראש המועצה			
מר מלחם מלחם	חבר מועצה			
מר איימן ג׳מאל	חבר מועצה		**נעדרים**	
מר, בהאא חסאן	חבר מועצה		מר, עומר מסעוד	סגן ראש המועצה
מר, עבד מונעם יונס	חבר מועצה		מר מחמוד עיסא	מהנדס מועצה
עבדאל גבאר דעייף	חבר מועצה		מר איחסאן כעביה	גזבר המועצה
מר אבראהים א הלאל	חבר מועצה		מר, אמיר אבו הלאל	חבר מועצה
ד״ר פאטמה מלחם	סגנית ראש מועצה		מר סאמר סעד	מבקר פנים
מר, טאלב גוהגאה	חבר מועצה		גב אנהאר מסארוה	י. למעמד האישה

<u>על סדר היום</u>:

1. **אישור מינוי מר, לירן סולומון ת.ז. [redacted] כגזבר מ.מ. עארה ערערה , בחוזה אישי בשכר בשיעור 85% בכפוף לאישור משרד הפנים , החל מיום 1/7/26 .**
2. **אישור מינוי מר, לירן סולומון כמורשה חתימה , חתימת ד״ר נזאר אבו עקל ומר, לירן סולומון בתוספת חותמת המועצה תחייב את המועצה .**
3. **דיון בהתנהלות משטרתית כלפי תושבים בתחום המועצה המקומית עארה וערערה.**
4. **דיון בהיערכות בבית ספר מקיף עארה לקראת שנת הלימודים 2026-2027 .**

ד״ר נזאר יו״ר	**بسم الله الرحمن الرحيم، يعطيكم العافية** **פתיחת ישיבה שלא מן המניין מס. 2026-02-06 השעה 18:24** **סע.1 אישור מינוי מר, לירן סולומון ת.ז. [redacted] כגזבר מ.מ. עארה ערערה , בחוזה אישי בשכר בשיעור 85% בכפוף לאישור משרד הפנים , החל מיום 1/7/26 .** **סע. 2 אישור מינוי מר, לירן סולומון כמורשה חתימה , חתימת ד״ר נזאר אבו עקל ומר, לירן סולומון בתוספת חותמת המועצה תחייב את המועצה .** מבקש לעדכן ששני הסעיפים הנ״ל אינם רלונטים לדיון , ומבקש למחוק , וזאת מאחר והגזבר אשר נבחר , לאחר הזכייה ביקש תוספות שכר , מעבר לתנאים לפיהן פורסם המכרז . אחד ביקש שכר בשיעור 95% משכר מנכ״ל כאשר לפי תנאי המכרז מגיע שכר בשיעור 85% , והדרישה השניה ביקש להעניק לו רכב צמוד ולא רוצה לקבל כפי שנהוג החזר הוצאות שכר ואחזקת רכב כמקובל . היות ומבחינה תקציבית לא יכלים להעניק ולקבל הדרישות הנ״ל , ביקשנו ממנו להתגמש ולהתחיל בהתאם למכרז ולמקובל , ואז התנצל והודיע על אי יכלתו לכנס לתפקיד בתנאים של המכרז . לאור זאת מייד יצאנו בשני הליכים במקביל : אחד מכרז למילוי מקום גזבר המועצה לתקופה של 3 חודשים . והשני מכרז לקליטת גזבר קבוע . פעלנו כך מאחר והליך קליטת גזבר קבוע לפי מכרז יקח זמן עד לסיום ההליך המכרזי , מיון , שליחת מועמדים למכון הערכת , מינוי נציג שר וכינוס ועדת המכרזים לאחר מכן לראיונות , לכן פרסמנו הליך מזורז של קליטת ממלא מקום זמני הליך שניתן לסיים תוך ימים ספורים , וכך יהיה לנו הזמן לסיים המכרז לקליטת גזבר קבוע לא בלחץ ומיצוי ההליך כפי שמתחייב לקליטת גזבר מקצועי ואיכותי לרשות . לכן שני הסעיפים הנ״ל אינן רלונטיים עוד לדיון ומבקש למחוק מסדר היום .
איימן	ההודעה שלו על אי קבלת התפקיד הייתה בכתב מטעמו ?
נזאר	כן , שלח הודעת ואטסאפ , בנוסף לשיחות טלפון , גם הודיע לאיהאב בעניין יש לי ההודעה ומקריא לכם ההודעה ששלח . לאחר מכן נשלחה הודעה בכתב על קבלת הודעתו למשיכת מועמדותו וויתורו על התפקיד .
עבד מונעם	האם היו מועמדים אחרים במכרז ?
נזאר	הגישו מועמדות 8 מועמדים . 4 מהם לא עמדו בתנאי הסף 4 נשלחו למבחנים במכון הערכה , 2 מהם לא עברו המבחן , לכן זומנו רק שניים לראיון .

	כינוס הועדה לראיון היה ביום ראשון , אחד מהשניים הודיע יום לפני כן על משיכת מועמדתו , לכן נשאר רק מועמד אחד אשר הגיע והרשים ויש נסיון כגזבר ברשויות שונות ששמו לירן סולומון אשר בחרנו בו כפי שציינתי קודם , ורצינו להביאו לאישור המליאה , אך העניין לא צלח כפי שהסברתי קודם לכן , לאור זאת נפרדו בשלום כל צד לדרכו .
פאטמה	אז עכשיו יש הליך מכרז שיצא בעניין
ד"ר נזאר	נכון , שני הליכים במקביל ממלא מקום גזבר זמני והשני לגזבר קבוע
נזאר	**סע. 3 דיון בהתנהלות משטרתית כלפי תושבים בתחום המועצה המקומית עארה וערערה.** מי שביקש להוסיף סעיף זה החבר מר, עבד מונעם יונס , בבקשה מר, עבד מונעם
עבד מונעם	לפני כעשרה ימים ראיתי שהמשטרה הייתה בשכונת אלדהראט עם אופנועים , בסיורים , והיה מרדף אחר אופניים חשמליים בתוך הכפר , האופניים סיכן עצמו ואחרים בצורה מטורפת , ליד סופרמרקט סלאמה , גם האופנוע המשטרתי נהג בצורה מסוכנת בתוך השכונה תוך רדיפה אחר האופניים , שהיה נהוג על ידי ילד , בטח הבריחה של הילד מתוך פחד לקבל מכות וללא שיקול דעת , ראינו איך בעבר כבר קרה אצלנו שמישהו ברח ואז רדפו אחריו וירו בו לצערינו. לא רוצים להגיע למצבים אלו שמקרי של סיכון בני אדם ותושבים , אין בעיה לנוכחות משטרה לצורכי סדר אבל לא בצורה שתסכן חיי תושבים , זה לא מקובל בכלל להתנהג בצורה מסכנת ברמה גבוהה . אני ראיתי איך הילד הזה כמעט נהרג כאשר נהג וברח מבין כלי רכב במקום .
ד"ר ניזאר	אני מציע לשגר מכתב למפקד התחנה , נבקש להתנהג בסבירות ויהיה יחס סביר עם התושבים , ולהפעיל שיקול דעת לא אגרסיבי כלפי ילדינו ולא להעמיד אותם ועוברי אורח בסכנת חיים .
פאטמה	אני לא ראיתי אבל זה בטח מסוכן
איימן	לדעתי , ילד בלי קסדה , ברור יפחד ויברח ויסתכן, חובה שההורים יהיו מודעים למעשי ילדיהם כאשר יוצאים ללא קסדה . נראה לי צריכים לעשות מעשה , הדרכה העלאת מודעות להורים וילדים . להדגיש זאת מהמועצה במודעות , ובבתי הספר

נזאר	אסכם , אפשר בבתי הספר בקייטנות תהיה הדרכה והדגשה על הבטיחות בדרכים לילדים בנוסף מודעות בדף של המועצה בעניין להעלאת המודעות לצעירים והילדים . נדגיש שלא להסתכן בבריחה ולציית להוראות שוטר , להפעיל שיקול דעת הגיוני בנסיבות העניין שלא לסכן עצמו ועוברי אורח , מודעות על חובת הקסדה
אימן	תלוי איזה יחידה , לפעמים לא מהאיזור .
נזאר	נכון , לפעמים יחידות שאינן שייכות לעירון , במיוחד האופנועים ארצי לפעמים . אבל אם שולחים למפקד התחנה עירון , בטח היחידות שמגיעות מבחוץ מתואמות עם עירון המקומית , נבקש שהמכתב שנשלח יועבר ליחידות למעלה ולמפכ״ל.
נזאר	**סע. 4 דיון בהיערכות בבית ספר מקיף עארה לקראת שנת הלימודים 2026-2027 .** כבר דנו בנושא בישיבה קודמת , יש צורך בהקמת חדרים בבית ספר מקיף עארה לצורכי בניית שלב שני של בית הספר , הייתה הצעה להעביר חלק מהתלמידים לבית ספר אלהלאל אצל חאלד, אולם חאלד מנהל בי״ס, וההורים , גם המנהלת במקיף , התנגדו להצעה בטענה שלא רוצים שיהיה ערבוב בין תלמידים או קרבה של תלמידים מגילאים שונים באותו מתחם למרות שההצעה הייתה שתהיה הפרדה טוטאלית וכניסות נפרדות . ההצעה האחרונה שקיימת , ולזה מבקש דעתכם , יש חלקת אדמה ממול לבית ספר מקיף עארה בשטח של דונם – דונם ו200 מ״ר בערך , שניתן לשכור לצורכי הצבת מבנים יבילים (להשלמת חדרים לבית הספר בזמן הבניה) , שכירות חודשים בערך כ 8000 ₪ לחודש , כמאה אלף שנתי
פאטמה	המחיר הזה הינו טבעי , סביר ?
נזאר	כן , אנחנו שוכרים שטח בצד השני לבית הספר , והמחיר הזה המוצע כרגע הינו יותר זול מהחלק שכבר שוכרים , וההבנות כרגע שאנחנו רק נשכור הקרקע והכנת השטח כולל אספלט וגידור .
מלחם	והם מה צריכים לעשות להכשרת החדרים ?
נזאר	ועד ההורים התחייב להסדרת כל הצרכים , ולבנות מה שחסר ע״י רכישת מבנים יבילים .
מלחם	ומה עם האחריות לעניין העבודות הנ״ל ?
נזאר	בטח כל עבודה שתיעשה תיעשה בהתאם לכללי הבטיחות המחייבים , רק ביצוע עבודה ללא פיקוח בהתאם לנהלי הבטיחות , נוציא היתר בניה ויבוצע בהתאם , ויהיה פיקוח של המועצה על כך . רוצה את דעתכם בעניין !
עטא	זה שטח עם יעוד לבניה שאפשר לעשות שם מבנים יבילים .
מלחם	לכמה זמן זה יהיה ?

נזאר	לתקופה של בניית השלב השני , כשנתיים בלבד , הכסף הזה לא היה בתקציב וציריכים להוציא ולתאם מתוך תקציב המועצה
עמאר	חייבים להתאים עצמנו , ולסבול קצת , כך שנעזור לבית הספר להסתדר בתקופת הבניה .
פאטמה	צריכים למצוא פתרון לגיוס הכסף , להגביר גביה ואכיפה כנגד אנשים שלא עדין שילמו ארנונה , ונגיע לכל האנשים האלו , תושבים ועסקים , לא צריך להעלות ארנונה לדעתי , שיתנו הנחות או פטור בגלל שהייתה מלחמה כמו שעשו במקומות אחרים .
נדים	בתקופת המלחמה לא נתנו פטור , נתנו הנחיות של דחיית מועדי התשלום של הארנונה לתקופה על מנת לתת לאנשים להסדיר ענייניהם לאחר סיום מצב החירום .
נזאר	מה דעתכם לבעניין השכרת הקרקע ?
מלחם	לדעתי ללכת על זה , ולתחום את זה בזמן מוגבל .
פאטמה	אין זמן כרגע לזה
נזאר	יש לנו כחודשיים להתכונן לזה , וזה יהיה לתקופה של שנתיים , בזמן בניית והכנת שלב שני של בית הספר
עבד מונעם	האם סביר לעשות המבנה תוך שנתיים
נזאר	כן אם מתחילים השנה , תוך שנתיים אפשר לסיים .
איימן	המבנים היבילים שרוצים להביא , יש לנו חוזה עם המוכר ועניין האחריות ?
נזאר	לא , המבנים לא שלנו , אנחנו נוציא היתר בניה , והם חייבים לעשות בהתאם לתנאי ההיתר , הם או שווכרים , או רוכשים או מקבלים בתרומה , הכל בהתאם לתנאים שלנו לפי ההיתר והנהלים .
איימן	אם באמצע הדרך הם לא עמדו בזה ולא השלימו העניין
נזאר	זה יהיה כתוב , באם לא משלימים הכל לפי המוסכם תוך זמן קבוע מראש , אז תהיה זכות לביטול השכירות והפרויקט כולו עם ההורים , ובמקביל עם המשכיר
איימן	אם יבוטל אז צריך פינוי , מי אחראי על זה ? נראה לי תהיה בעיה מול מי אנחנו מתקשרים ! צריך לבדוק ולדאג לסוגיות האלו
עמאר	כבר קיימת חלקה אחרת בשכירות , איך שמתנהלים שם יהיה אותו דבר
טאלב	אז נקנה יבילים ונשאיר אותם למועצה
נזאר	זה יקר מאוד ואין לנו לכסות , האדמה ליד בית הספר למחמו נזיר יונס ביקשו מחיר גבוהה בהרבה וצריכה השקעה יותר להכשרת הקרקע שם , וכעת יש לנו ממול בית הספר מהצד המזרחי הקרקע המוצעת במחיר שהזכרתי
עבד מונעם	אפשר ליצור קשר עם מחמוד ולנסות להוריד מהמחיר

נזאר	בטח שאפשר .
איימן	כמה זה יעלה השכירות , אם הולכים לבית ספר אלהאל היינו חוסכים השכירות
נזאר	כן , אבל נהיה מחוייבים להסעות לבית הספר , חוסכים שכירות אבל במקביל משלמים הסעות אין חסכון , אפילו יעלה יותר הסעות
פאטמה	נראה שאין צורך בכל החדרים האלו , לכל היותר כפי שידוע לי מספיק שני חדרים .
נזאר	לא בדיוק כך , בכל מקרה ההורים מוכנים ומתחייבים לזה שיהיה להם יותר , אם אנחנו נעשה שני החדרים הבניה וההכנה יעלה לנו כ 400 אלף ₪ . במקרה זה אם רק נשכור ונתן להם קרקע מוכנה והם יבצעו זה ברור חוסך לנו הרבה
עבד מרעי	האם באמת יש צורך בעשרה חדרים , יש תלמידים !
נזאר	זה שונה, יש צורך לשני חדרים , בנוסף טוענת המנהלת שיש צורך בפיצולים של כיתות , מגמות ומקצועות מסויימים לכך יש צורך לפחות לשמונה חדרים לטענתם , בכל מקרה הם מתחייבים בחדרים אנחנו נדאג רק לקרקע והיתר ונמסור שטח מוכן ליבילים שהם יבצעו לפי הנהלים
מלחם	אז הדונם הזה יפטור לה הבעיה
נזאר	כן , היא מסכימה וההורים מסכימים לזה , אז נזמין לשבוע הבא את המנהלת וועד ההורים , ומנהל החינוך עימאד , לישיבה מולכם נשמע מהם ונחדד את התחייבותם לעניין , ונחדד החלק שמתחייבת בו המועצה לפני שננקוט בכל צעד , שתהיה תוכנית ברורה מראש .
פאטמה	גם המפקח אפשר להזמין
נזאר	אם יהיה צורך נזמין אותו , אבל הוא אמר את דעתו ששני חדרים מספיק , והשאר אנחנו ובית הספר נסכם מה שצריך וכל צד החלק שלנו ואם נרצה להביא יותר .

תודה רבה לכם
הישיבה ננעלה שעה : 18:52

עו"ד נדים מסרי — **ד"ר ניזאר אבו עקל**

מנכ"ל המועצה — **יו"ר המועצה המקומית**